

Quito, junio 16 del 2021.

Señor

**Arq. Vladimir Tapia**

Secretario de Territorio Habitat y Vivienda, STHV.

Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, MDMQ.

Ciudad

De mi consideración

En atención a las observaciones realizadas por la STHV en su Oficio Nro. STHV-DMGT-2021- 1359-O de fecha 09 de abril del 2021, referidas al Proyecto Modificadorio Ampliatorio del Proyecto Guápulo Loma, me permito presentar a usted y, por su intermedio, a la STHV del MDMQ, los documentos técnicos que dan cumplimiento a las observaciones y complementaciones solicitadas.

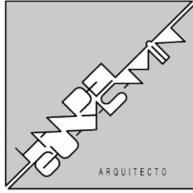
Adjunto a la presente solicitud, usted encontrará:

#### **Documentos Generales.-**

1. Escritura del predio
2. Poder notariado de representantes legales
3. Cédulas –ciudadanía y votación- de representantes legales.
4. Carné Profesional Municipal del responsable técnico.
5. Registro profesional del responsable técnico.

#### **I. Documentos del Proyecto Aprobado en el 2007.-**

1. Memoria del Proyecto
2. Informe de Regulación Metropolitana IRM
3. Solicitud de factibilidad de Servicio EMAAP-Q
4. Informe Subcomisión Técnica de Áreas Históricas
5. Informe del Director Metropolitano de Planificación Territorial
6. Informe de Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio-H. Concejo Municipal
7. Solicitud para Registro de planos Arquitectónicos
8. Acta de Registro de Planos Arquitectónicos
9. Solicitud de Licencia de Construcción de Edificaciones
10. Acta de Licencia de Construcción de Edificaciones
11. Garantía Bancaria
12. Planos Arquitectónicos (sellados).
13. Planos Estructurales (sellados).
- 14. Certificación Actualizada del Estudio Estructural.(información solicitada por la STHV)**



## II. Documentos Reestructuración Parcelaria.-

1. Planos de reestructuración parcelaria (sellados)
2. Informe jurídico de Reestructuración Parcelaria
3. LMU-10 de Reestructuración Parcelaria
4. Escritura de Reestructuración Parcelaria.

## III. Documentos Proyecto Modificadorio Ampliatorio

1. Memoria del Proyecto Modificadorio Ampliatorio
2. Garantía Bancaria vigente
3. Informe de Regulación Metropolitana IRM actualizado.
4. Actualización Catastral del predio
5. Informe de Accidentes Geográficos.
6. Informe de la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos
7. Constitución de Derechos de Servidumbre de tránsito y/o paso
8. Estudio de Suelos
9. Planos Arquitectónicos del Proyecto Modificadorio Ampliatorio.
- 10. Planos Hidrosanitarios y memoria técnica del Proyecto Modificadorio Ampliatorio. (información solicitada por la STHV)**
- 11. Planos Eléctricos e informe técnico del Proyecto Modificadorio Ampliatorio.(información solicitada por la STHV)**

Sin otro particular y en espera de una positiva atención a la presente, le saluda

Cordialmente

**Handel Guayasamin, Arq.**

Nota:

Los adjuntos se encuentran en un archivo digital