

TIPO DE PLANOS QUE SE REGISTRAN				FECHA:	100 OS. JULIO / 2007	
Nuevo	101	X	106	Uso(s) de la edificación	VIVIENDA	
Modificatorio	102	-	107	Nombre del proyecto	GUAPULO - LOMA	
Actualización/Reconocimiento de edificaciones	103	-		Zonificación según IRM	A8 (A603-35) y A12 (D203H-70)	
Ampliatorios	104	-	108			
En Áreas Históricas	105	X				
IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO Y DEL PROPIETARIO						
Nombre del propietario	201	HANDEL GUDYASAMIN, ABOG.		C.C. / pasaporte	202	170300341-6
Dirección del predio	203	CAMINO de OVELLANA s/n		Área del terreno	205	4033.358 m2
Parroquia/Barrío	204	GUAPULO		Clave Catastral	207	1040704015 000 000
N.º de predio	206	530987				
DATOS TÉCNICOS DEL PROYECTO						
Uso		N Unidades		m2 Área útil	Nº de Estacionamientos	N Estacionamientos de visitas
Viviendas	< 65 m2	301	-	302	303	304
	> 65 < 120 m2	306	-	306	307	308
	> 120 m2	309	6	1.239,67	311	12
						3
Bodegas para Viviendas, comercio u oficinas en planta baja	313	-	-	314	-	-
Bodegas para Viviendas, comercio u oficinas en subsuelo	315	-	-	316	-	-
Comercios	317	-	-	318	319	320
Oficinas	321	-	-	322	323	324
Bodegas Comerciales	325	-	-	326	327	328
Industria	329	-	-	330	331	332
Equipamiento	Pre-escolar y escolar *	333	-	334	335	336
	Secundaria *	337	-	338	338	340
	Superior *	341	-	342	343	344
	Salud **	345	-	346	347	348
Equipamiento: cultural, bienestar, social, recreativo, deportivos y religioso (Unidad en terrenos u habilitaciones según correspondan)	349	-	-	350	351	352
Otros (especificar)	353	-	-	355	356	357
Áreas comunales habitables (m2)	358	-	-	358	-	-
Área Útil Total (incluye áreas comunales habitables)	359	1.239,67	-	Cos Total %	360	9,28 %
Área Útil PB (incluye áreas comunales habitables en PB)	361	442,97	-	Cos PB %	362	3,32 %
Área no computable	363	393,68	-			
Construcción Total (Área Bruta)	364	1.633,35	-			
ÁREAS COMUNALES (m2) (para proyectos a ser declarados en PH)				Áreas para ampliaciones/modificaciones (m2)		
				Construidas	Abiertas	
Pisos	365	3	Sala comunal	373	381	Área útil total ampliada 389
Altura	366	8,84 m	Guardiania/ Vv del conserje	374	382	Área comunal ampliada 390
Retiro Frontal	367	5 m	Depósito de basura	375	383	Área total ampliada (bruta) 391
Lateral Izquierdo	368	m	Oficina de Administración	376	384	Área útil PB ampliada 392
Retiro Lateral Derecho	369	3 m	Áreas recreativas	377	385	COS PB % ampliada 393
Retiro Posterior	370	3 m	Áreas de vías interiores (solo conjuntos)	378	386	COS total (incluye ampliación) 394
Subsuelos	371	1 NR	Otras áreas	379	387	
Área de carga/descarga solo para comercial	372	-	Áreas totales comunales	380	388	
REQUISITOS						
Requisitos generales y técnicos				Requisitos Legales		
Requisitos generales		si	no	Documento/ Informe	Notaría	Fecha
Copia de Cédula de Ciudadanía o pasaporte	395	✓	-	Escritura del inmueble	403	17 9.12.1991
3 copias impresas de planos y CD con archivos digitales	396	✓	-	Autorización Notanzada de copropietarios (en caso PH)	404	-
Requisitos Técnicos				Otro:	405	-
Documento/ Informe		Nº	fecha	Otro:	406	-
IRM	397	141327	3.04.007	Otro:	407	-
Copia comprobante de pago de impuesto predial	398	6317351	23.03.007	Otro:	408	-
Copia del pago por Contribución del 1x1000 al CAE	399	0031891	2.05.007	Otro:	409	-
Otro:	400	-	-	Planos a escanear (1 juego)		N de láminas
Otro:	401	-	-	Arquitectónicos	410	6
Otro:	402	-	-			Formato
						A-1
El abajo firmante ha solicitado se considere el Registro de Planos Arquitectónicos:				El abajo firmante declara que el presente proyecto de Arquitectura cumple con las Leyes, Ordenanzas y normas municipales vigentes, establecidas en el DMQ		
Firma del propietario				Firma del profesional responsable		
501	Nombre del propietario			506	Nombre del profesional responsable	
	HANDEL GUDYASAMIN, ABOG.				HANDEL GUDYASAMIN, ABOG.	
C.C. / pasaporte:	502	170300341-6		C.C. / pasaporte:	507	170300341-6
Dirección domiciliar actual	503	Av. Guanabacoa N 27275		Profesional	508	CAE P. 887
Teléfono	504	2220463		Lic. Municipal	509	DM 1462
E-mail	505			Teléfono	510	2220463
				E-mail	511	-
Espacio reservado para la Notaría:						
Reservado para el MDMQ						
N.º de registro	512					
Fecha de recepción	513					

65

163