

Oficio Nro. GADDMQ-DMC-CCV-2020-0649-O

Quito, D.M., 11 de noviembre de 2020

**Asunto:** Revisión del Avalúo, Predios 530987, 37449 de GUAYASAMIN GRANDA JOSE ANTONIO Y OTROS, ref. SITRA GADDMQ-DMC-2020-00557-E, con memorando GADDMQ-DMC-GTC-2020-0924-M.

Arquitecto  
Handel Antonio Guayasamin Crespo  
**PARTICULAR**  
En su Despacho

De mi consideración:

En atención a la solicitud ingresada por el Sr. GUAYASAMIN GRANDA JOSE ANTONIO Y OTROS, mediante tramite SITRA, **GADDMQ-DMC-2020-00557-E con memorando GADDMQ-DMC-GTC-2020-0924-M**, en el cual solicita la Revisión del Avalúo del predio Nro. 530987, 37449 de claves catastrales **10407-04-015, 10407-04-008** a nombre de GUAYASAMIN GRANDA JOSE ANTONIO Y OTROS,, ubicados en la parroquia de **GUAPULO**.

Al respecto, se informa lo siguiente:

- Con base a la documentación presentada y de acuerdo a lo que establece la ORDENANZA METROPOLITANA No. 008-2019: Ordenanza Metropolitana Modificatoria del capítulo I "Valoración Inmobiliaria", del título del III "de las Normas para el Pago de Impuestos" del libro III.5 del Eje Económico del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, con la cual se aprueba el plano del Valor de la Tierra de los Predios Urbanos y Rurales del distrito metropolitano de quito a regir para el bienio 2020-2021 y Reformatoria del Inmueble Numeral 10 del artículo IV.1.186 del Capítulo II "del Catastro Inmobiliario ubicados en el Distrito Metropolitano de Quito", del libro IV.1 del Eje Territorial del Código Municipal para el Distrito, Metropolitano de Quito. Se ha procedido a actualizar en el sistema catastral SIREC-Q, en base a la restructuración parcelaria No. **2017-530987-REEST-ORD-01 DEL 2017-04-18 del predio Nro. 530987, 37449.**

**Oficio Nro. GADDMQ-DMC-CCV-2020-0649-O**

**Quito, D.M., 11 de noviembre de 2020**

La información técnica del predio se puede visualizar en la cédula catastral adjunta o el propietario puede verificar los datos del predio a través de la página web del GAD del Distrito Metropolitano de Quito en la página <https://www.quito.gov.ec>, opción Servicios Ciudadanos, opción Servicios en línea, opción Cédula Catastral.

Atentamente,

Arq. Maria Belen Cueva Aguirre  
**COORDINADORA DE CATASTRO Y VALORACIÓN**

Referencias:

- GADDMQ-DMC-GTC-2020-0924-M

Anexos:

- SE ADJUNTA 2 FOJAS.
- CedulaCatastral\_37449 (nuevo).pdf
- CedulaCatastral\_530987 (NUEVO).pdf
- LEVANTAMIENTO GEOREFERENCIADO (4).dwg
- PROPUESTA DE REESTRUCTURACION.dwg

Copia:

Señora  
Monica Patricia Auria Lema  
**Asistente de Coordinación de Catastro y Valoración**