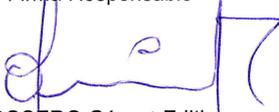


	MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO																																																																																																																								
ACTA DE LICENCIA DE CONTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES																																																																																																																									
Fecha: 15/08/07	Número de registro: 07-530987-2																																																																																																																								
1.- Identificación del Propietario*	3.- Esquema de Ubicación del Predio																																																																																																																								
Número del predio: 530987 Clave Catastral: 1040704015000000000 Cédula de identidad: 1703852952 Nombre del propietario: GUAYASAMIN CRESPO IGOR MIGUEL																																																																																																																									
2.- Identificación del Predio																																																																																																																									
Parroquia: Itchimbia Barrio: GUAPULO																																																																																																																									
Área del terreno: 13358.0 Área de construcción: 201.0 Frente: 11.0 PH: no DA: no <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width:25%;">CALLE</td> <td style="width:25%;">Ancho</td> <td style="width:25%;">Referencia</td> <td style="width:25%;">Retiro mts</td> </tr> <tr> <td>-CAMINO DE ORELLANA</td> <td>8.0</td> <td>ANCHO DE VÍA VARIABLE</td> <td>0.0</td> </tr> </table>		CALLE	Ancho	Referencia	Retiro mts	-CAMINO DE ORELLANA	8.0	ANCHO DE VÍA VARIABLE	0.0																																																																																																																
CALLE	Ancho	Referencia	Retiro mts																																																																																																																						
-CAMINO DE ORELLANA	8.0	ANCHO DE VÍA VARIABLE	0.0																																																																																																																						
4.- Datos básicos del proyecto																																																																																																																									
Nombre del proyecto: GUAPULO - LOMA IRN N.- 141327 Zonificación: H2																																																																																																																									
5.- Datos técnicos del proyecto																																																																																																																									
CUADRO DE AREAS <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:30%;">Usos</th> <th style="width:10%;">Unidades</th> <th style="width:10%;">Estacionamientos</th> <th style="width:50%;">Area útil m2</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Vivienda <65 m2</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Vivienda > 65 < 120 m2</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Vivienda > 120 m2</td> <td>6</td> <td>12</td> <td>1239.67</td> </tr> <tr> <td>Total en PB</td> <td></td> <td></td> <td>442.97</td> </tr> <tr> <td>Area total bruta</td> <td></td> <td></td> <td>1633.35</td> </tr> <tr> <td>Area total útil</td> <td></td> <td></td> <td>1239.67</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">COS</td> <td></td> <td style="text-align: center;">Porcentaje</td> </tr> <tr> <td>COS PB</td> <td></td> <td></td> <td>3.32</td> </tr> <tr> <td>COS Total</td> <td></td> <td></td> <td>9.28</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Pisos / Subsuelos</td> <td></td> <td style="text-align: center;">Número</td> </tr> <tr> <td>N.- pisos</td> <td></td> <td></td> <td>3</td> </tr> <tr> <td>Subsuelos</td> <td></td> <td></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Altura piso</td> <td style="text-align: center;">Altura</td> <td></td> <td style="text-align: center;">m</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>8.84</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Retiros</td> <td></td> <td style="text-align: center;">m2</td> </tr> <tr> <td>Retiro frontal</td> <td></td> <td></td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>Retiro lateral derecho</td> <td></td> <td></td> <td>3.0</td> </tr> <tr> <td>Retiro lateral izquierdo</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Retiro posterior</td> <td></td> <td></td> <td>3.0</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">Areas comunales</td> <td></td> <td style="text-align: center;">m2</td> </tr> <tr> <td>Construidas totales</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Sala comunal</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Portería</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Depósito de basura</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Baterías sanitarias</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Otras áreas construidas</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Áreas verdes recreativas</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>De vías interiores y circulaciones peatonales</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> <tr> <td>Otras áreas abiertas</td> <td></td> <td></td> <td>0.0</td> </tr> </tbody> </table>		Usos	Unidades	Estacionamientos	Area útil m2	Vivienda <65 m2	0	0	0.0	Vivienda > 65 < 120 m2	0	0	0.0	Vivienda > 120 m2	6	12	1239.67	Total en PB			442.97	Area total bruta			1633.35	Area total útil			1239.67		COS		Porcentaje	COS PB			3.32	COS Total			9.28		Pisos / Subsuelos		Número	N.- pisos			3	Subsuelos			1	Altura piso	Altura		m				8.84		Retiros		m2	Retiro frontal			5.0	Retiro lateral derecho			3.0	Retiro lateral izquierdo			0.0	Retiro posterior			3.0		Areas comunales		m2	Construidas totales			0.0	Sala comunal			0.0	Portería			0.0	Depósito de basura			0.0	Baterías sanitarias			0.0	Otras áreas construidas			0.0	Áreas verdes recreativas			0.0	De vías interiores y circulaciones peatonales			0.0	Otras áreas abiertas			0.0
Usos	Unidades	Estacionamientos	Area útil m2																																																																																																																						
Vivienda <65 m2	0	0	0.0																																																																																																																						
Vivienda > 65 < 120 m2	0	0	0.0																																																																																																																						
Vivienda > 120 m2	6	12	1239.67																																																																																																																						
Total en PB			442.97																																																																																																																						
Area total bruta			1633.35																																																																																																																						
Area total útil			1239.67																																																																																																																						
	COS		Porcentaje																																																																																																																						
COS PB			3.32																																																																																																																						
COS Total			9.28																																																																																																																						
	Pisos / Subsuelos		Número																																																																																																																						
N.- pisos			3																																																																																																																						
Subsuelos			1																																																																																																																						
Altura piso	Altura		m																																																																																																																						
			8.84																																																																																																																						
	Retiros		m2																																																																																																																						
Retiro frontal			5.0																																																																																																																						
Retiro lateral derecho			3.0																																																																																																																						
Retiro lateral izquierdo			0.0																																																																																																																						
Retiro posterior			3.0																																																																																																																						
	Areas comunales		m2																																																																																																																						
Construidas totales			0.0																																																																																																																						
Sala comunal			0.0																																																																																																																						
Portería			0.0																																																																																																																						
Depósito de basura			0.0																																																																																																																						
Baterías sanitarias			0.0																																																																																																																						
Otras áreas construidas			0.0																																																																																																																						
Áreas verdes recreativas			0.0																																																																																																																						
De vías interiores y circulaciones peatonales			0.0																																																																																																																						
Otras áreas abiertas			0.0																																																																																																																						
6.- Datos del profesional																																																																																																																									

Descripción	Razón
10.- Notas	
- Este informe no representa título legal alguno que perjudique a terceros - Este informe tiene validez únicamente con sello y firma de responsabilidad - Cualquier alteración lo anulará * Estas áreas de información son responsabilidad de la Dirección de Avalúos y Catastros. Si existe algún error en los datos de identificación del propietario y/o del predio acercarse a la Dirección de Avalúos y Catastros para actualizarlos.	
<p style="text-align: center;">Firma Responsable</p>  <p style="text-align: center;">ROSERO Gómez-Edith Administración Zonal: Manuela Sáenz</p>	

