**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 013 EXTRAORDINARIA**

**DE LA SUBCOMISIÓN TÉCNICA DE ÁREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIO**

**JUEVES 10 DE SEPTIEMBRE DE 2020**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 09H05 del 10 de septiembre de 2020, se lleva a través de la plataforma tecnológica Microsoft Teams, la sesión No. 013 extraordinaria de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, presidida por la Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio.

Por disposición de la señora Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas, se procede a constatar el quórum reglamentario, el mismo que se encuentra conformado por los funcionarios: Arq. Sofía Pazmiño, delegada de la Administración Zonal Manuela Sáenz; Dr. Patricio Guerra, Cronista de la Ciudad; y, Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, de conformidad con el siguiente detalle:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTES SUBCOMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |  |
| Arq. Galo Cruz/ Arq. Sofía Pazmiño | 1 |  |  |
| Arq. Pablo Moreira |  | 1 |  |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

Se encuentran presentes también: Arq. Carolina Proaño, delegada de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda; Abg. Patricia Gavilanez, delegada de la Agencia Metropolitana de Control; y, Dra. Mónica Guzmán, delegada de Procuraduría Metropolitana; Diego Cevallos, asesor del despacho del concejal Bernardo Abad; Álvaro Orbea, asesor del despacho de la concejala Luz Elena Coloma; Jaime Guerrero, asesor del despacho del concejal Luis Robles; Diana Cruz, delegada del INPC.

La señorita Leslie Guerrero, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, constata el quórum legal y reglamentario, y procede a dar lectura al orden del día:

1.- Presentación por parte del Instituto Metropolitano de Patrimonio del proyecto definitivo de rehabilitación ESTUDIO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DE LA UNIDAD EDUCATIVA FISCOMISIONAL "COLEGIO MARÍA DE NAZARETH" y resolución al respecto

2.- Presentación del proyecto definitivo ampliatorio y rehabilitación "RESIDENCIA HEREDIA SICLES" y resolución al respecto

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

**Primer punto: Presentación por parte del Instituto Metropolitano de Patrimonio del proyecto definitivo de rehabilitación ESTUDIO DE REHABILITACIÓN INTEGRAL DE LA UNIDAD EDUCATIVA FISCOMISIONAL "COLEGIO MARÍA DE NAZARETH" y resolución al respecto**

El promotor del proyecto realizó la presentación indicando cada uno de los cambios que se propone realizar en la estructura del predio

Luego de analizar el proyecto por parte de los técnicos de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, la Arq. Viviana Figueroa mocionó recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del proyecto arquitectónico modificatorio definitivo de rehabilitación ESTUDIO DE REHABILITACION INTEGRAL UNIDAD EDUCATIVA FISCOMISIONAL “COLEGIO MARIA DE NAZARETH.

La moción que es aprobada conforme el siguiente registro de votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES SUBCOMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Sofia Pazmiño Adm. Manuela Sáenz | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Pablo Moreira |  |  | 1 |  |  |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 |  |  |  |  |

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión realizada el jueves 10 de septiembre de 2020, **acordó** recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del proyecto arquitectónico modificatorio definitivo de rehabilitación ESTUDIO DE REHABILITACION INTEGRAL UNIDAD EDUCATIVA FISCOMISIONAL “COLEGIO MARIA DE NAZARETH*.*

**Segundo Punto: Presentación del proyecto definitivo ampliatorio y rehabilitación "RESIDENCIA HEREDIA SICLES" y resolución al respecto.**

La Arq. Viviana Figueroa realizó la presentación sobre la propuesta del proyecto indicando cada uno de los cambios que se plantean dentro del predio.

Luego de analizar el proyecto por parte de los técnicos de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, la Arq. Viviana Figueroa mocionó recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del proyecto arquitectónico modificatorio definitivo de rehabilitación ESTUDIO DE REHABILITACION INTEGRAL UNIDAD EDUCATIVA FISCOMISIONAL “COLEGIO MARIA DE NAZARETH.

La moción que es aprobada conforme el siguiente registro de votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES SUBCOMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Galo Cruz Adm. La Delicia | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Pablo Moreira |  |  | 1 |  |  |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 |  |  |  |  |

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión realizada el jueves 10 de septiembre de 2020, **acordó** recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del proyecto definitivo ampliatorio y rehabilitación “RESIDENCIA HEREDIA SICLES”;con las siguientes recomendaciones:

1. El propietario deberá tomar todas las medidas de precaución para proteger a la edificación patrimonial y a sus colindantes en el momento de las excavaciones para la cimentación de la obra nueva,
2. Los propietarios de los tres inmuebles que se encuentran sobre el mismo predio puedan acogerse a los programas desarrollados por el Instituto Metropolitano de Patrimonio para el mantenimiento de cubierta y fachada, para ello el Instituto Metropolitano de Patrimonio realizará la visita al sitio para la socialización de los programas de incentivos a edificaciones patrimoniales.

Sin tener más puntos que tratar en el orden del día se clausura la sesión siendo las 10h30.

**Para constancia firma la señora presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y el señor Prosecretario General del Concejo Metropolitano. (S)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Arq. Viviana Figueroa**  **Presidenta de la Subcomisión**  **Técnica de Áreas Históricas**  **y Patrimonio** | **Abg. Samuel Byun Olivo**  **Prosecretario General del**  **Concejo Metropolitano (S)** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTES SUBCOMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |  |
| Arq. Galo Cruz/ Arq. Sofía Pazmiño | 1 |  |  |
| Arq. Pablo Moreira |  | 1 |  |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla** |
| Elaborado | Leslie Guerrero | SCAH | 2021-01-24 |  |
| Revisado | Samuel Byun | PSGC (S) | 2021-01-24 |  |