**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA**

**DE LA SUBCOMISIÓN TÉCNICA DE ÁREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIO**

**JUEVES 02 DE ABRIL DE 2020**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 11h19 del día jueves 02 de abril del año 2020, se lleva a efecto mediante video conferencia a través de la plataforma "Zoom", la sesión extraordinaria de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, presidida por la Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio.

Se deja constancia que a la hora señalada, existía el quorum reglamentario, encontrándose los miembros de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio; sin embargo, por un reajuste técnico se tuvo que demorar unos minutos.

Previo a iniciar la sesión se da lectura de las conclusiones de la Procuraduría Metropolitana que abalizan el funcionamiento de la instalación de las sesiones virtuales, de acuerdo al oficio Nro. GADDMQ-PM-2020-0845-O, de 21de marzo de 2020.

Por disposición de la Presidente de la Subcomisión, se procede a constatar el quórum reglamentario mediante video conferencia, mismo que se encuentra conformado por los siguientes funcionarios: Arq. Ana Lucia Andino, Delegada del Director Ejecutivo del Instituto Metropolitano de Patrimonio; Arq. Galo Cruz, Delegado de la Administración Zonal la Delicia, Mario Sáenz, Delegado de la Administración Zonal Manuela Sáenz y, Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, de conformidad con el siguiente detalle:

Las administraciones cuentan como uno, tanto para un proyecto como para el otro

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTES DEL COMITÉ** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |
| Arq. Galo Cruz | 1 |  |
| Arq. Patricio Molina |  | 1 |
| Dr. Patricio Guerra |  | 1 |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

Además se registra la presencia de los siguientes funcionarios: Susana Noroña, Delegada de la Secretaria de Territorio, Hábitat y Vivienda; Cinthya Rivera, Delegada de la Agencia Metropolitana de Control; Diana Flores, Delegada del Instituto Metropolitano de Patrimonio; Mónica Guzmán, Delegada de la Procuraduría Metropolitana. Álvaro Orbea, Asesor del despacho de la concejala Luz Elena Coloma y Jaime Guerrero, Asesor del despacho del concejal Luis Robles.

El Abogado Nelson Calderón, delegado de la Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito, quien luego de constatar que existe el quórum legal y reglamentario, por disposición de la señora presidenta, procede a dar lectura al orden del día:

**1.-** Proyecto definitivo: LOCALES COMERCIALES HIDALGO POZO, realizado en el predio 1288642, de la parroquia de PUEMBO.

**2.-** Proyecto del Sr. Jaime Humberto Sánchez Tipán, en el predio 80907, clave catastral: 10507-05-002, ubicado en la Calle Camino de Orellana, barrio Guápulo, parroquia Itchimbia.

**3.-** Proyecto denominado Estación Base celular “Olympia”, que servirá para mejorar la cobertura de telefonía celular e internet en el sector de Huasipungo.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN:**

**Primer punto. Proyecto definitivo: LOCALES COMERCIALES HIDALGO POZO, realizado en el predio 1288642, de la parroquia de PUEMBO.**

Por pedido del Dr. Patricio Guerra, Cronista de la Ciudad, se suspende el tratamiento del punto uno, para tratar el punto dos, hasta que se una a la sesión virtual.

**Segundo punto: Proyecto del Sr. Jaime Humberto Sánchez Tipán, en el predio 80907, clave catastral: 10507-05-002, ubicado en la Calle Camino de Orellana, barrio Guápulo, parroquia Itchimbia.**

|  |
| --- |
| Siendo las 12h20 ingresa a la sesión virtual el Dr. Patricio Guerra. |

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, aprueba la resolución conforme el registro de la votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Mario Sáenz | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Patricio Molina |  |  | 1 |  |  |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión extraordinaria realizada el día jueves 02 de abril de 2020, durante el análisis del segundo punto del orden del día, *“Proyecto del Sr. Jaime Humberto Sánchez Tipán, en el predio 80907, clave catastral: 10507-05-002, ubicado en la Calle Camino de Orellana, barrio Guápulo, parroquia Itchimbia”,* **resolvió:**

1) Que, el Proyecto del Sr. Jaime Humberto Sánchez Tipán, en el predio 80907, clave catastral: 10507-05-002, ubicado en la Calle Camino de Orellana, barrio Guápulo, parroquia Itchimbia, regrese a la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, para que solicite se adjunte al expediente el informe de riesgos.

2) Que, el Instituto Metropolitano de Patrimonio realice una nueva valoración de la ficha del predio en mención, con el fin de determinar si este debe mantenerse bajo el Régimen Transitorio de Protección.

3) Que, el propietario del inmueble en mención tome las medidas de seguridad necesarias, con la intención de precautelar la integridad física de los transeúntes del sector.

**Primer punto. Proyecto definitivo: LOCALES COMERCIALES HIDALGO POZO, realizado en el predio 1288642, de la parroquia de PUEMBO.**

Luego de analizar el proyecto por parte de los técnicos de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, se remite el proyecto definitivo a la Secretaria General del Concejo para que se continúe con el trámite respectivo para la aprobación de la comisión de Áreas Históricas y Patrimonio, previo a la obtención de los Certificados de Conformidad en esta Secretaria, de acuerdo al siguiente registro de votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |  |  |  |
| Abg. Laura Coello |  |  | 1 |  |  |
| Arq. Patricio Molina |  |  | 1 |  |  |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 2 | 0 | 0 |

Por lo que la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio en sesión realizada el jueves 2 de abril de 2020, con la revisión técnica favorable de sus miembros presentes, **acordó:** recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del proyecto definitivo denominado “*LOCALES COMERCIALES HIDALGO POZO, realizado en el predio 1288642, de la parroquia de PUEMBO”*, ya que el proyecto cumple con la normativa vigente, además, todos los informes se encuentran anexos al expediente físico.

**Tercer punto. Proyecto denominado Estación Base celular “Olympia”, que servirá para mejorar la cobertura de telefonía celular e internet en el sector de Huasipungo.**

Luego de analizar los planos de dicho proyecto por parte de los técnicos de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, se remite el proyecto de obra nueva “Estación Base Celular OLYMPIA”, a la Secretaría General del Concejo para que se continúe con el trámite respectivo para la aprobación de la comisión de Áreas Históricas y Patrimonio, previo a la obtención de los Permisos en la Secretaría de Ambiente, conforme al registro de la votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Galo Cruz | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Patricio Molina |  |  | 1 |  |  |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |  |  |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 4 | 0 | 1 | 0 | 0 |

Por lo que la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio en sesión realizada el jueves 2 de abril de 2020, con la revisión técnica favorable de sus miembros presentes, **acordó:** recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del proyecto denominado *“Base celular “Olympia”.*

La señora Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, Arq. Viviana Figueroa, sin tener más puntos que tratar, clausuran la sesión a las 12h40.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |
| Arq. Galo Cruz | 1 |  |
| Arq. Patricio Molina |  | 1 |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |
| **TOTAL:** | 4 | 1 |

Para constancia firma la señora Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y el señor Prosecretario General del Concejo Metropolitano de Quito (S).

Arq. Viviana Figueroa Abg. Samuel Byun Olivo

**PRESIDENTA DE LA SUBCOMISIÓN PROSECRETARIO GENERAL**

**TÉCNICA DE ÁREAS HISTÓRICAS Y DELCONCEJO METROPOLITANO**

**PATRIMONIO** **DE QUITO (S)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| Arq. Ana Lucía Andino | 1 |  |
| Arq. Mario Sáenz | 1 |  |
| Arq. Patricio Molina |  | 1 |
| Dr. Patricio Guerra | 1 |  |
| Arq. Viviana Figueroa | 1 |  |
| **TOTAL:** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Patricio Guachamín | SCAH | 2020-04-02 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PSGC (S) | 2020-04-03 |  |