



**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 007 ORDINARIA
DE LA SUBCOMISIÓN TÉCNICA DE ÁREAS HISTÓRICAS Y PATRIMONIO**

MARTES 28 DE ENERO DE 2020

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 09h10 del veinte y ocho de enero de 2020, se lleva a cabo en la sala No. 2, de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, la sesión No. 007 ordinaria de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, presidida por la Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio.

Por disposición de la señora Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas, se procede a constatar el quórum reglamentario en la sala, el mismo que se encuentra conformado por los funcionarios: Arq. Galo Cruz, delegado de la Administración Zonal "La Delicia"; Arq. Ana Lucía Andino, delegada del IMP; Dr. Patricio Guerra, Cronista de la Ciudad; y, Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, de conformidad con el siguiente detalle:

REGISTRO DE ASISTENCIA – INICIO SESIÓN		
INTEGRANTES SUBCOMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Arq. Ana Lucía Andino	1	
Arq. Galo Cruz /Adm. La Delicia	1	
Arq. Patricio Molina		1
Dr. Patricio Guerra	1	
Arq. Viviana Figueroa	1	
TOTAL	4	1

Se encuentran presentes también: Arq. Carolina Proaño, delegada de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda; Arq. Diana Cruz, delegada del INPC; y, Abg. Mónica Guzmán, delegada de Procuraduría Metropolitana.

La señora Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio solicita que en el punto varios se analice la posibilidad de realizar una mesa técnica de trabajo para la Revisión del Proyecto Arquitectónico del Edificio Albán Barrera.

La señora Jenny Alemán, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, constata el quórum legal y reglamentario, y procede a dar lectura al orden del día:

1. Conocimiento y aprobación del acta de la sesión realizadas el 14 de noviembre de 2019.

2. Proyecto de definitivo sustitutivo "Residencia Fanlo-Barba", en el predio No. 94085, clave catastral 10406-20-004, ubicado en las calles Rafael León Larrea y Camino de Orellana, barrio Gonzales Suárez, parroquia Itchimbia, propiedad de FANLO BARBA MARIA CLARA LUZ Y OTRA.
3. Proyecto definitivo BC en el predio No. 93375, clave catastral 12903-25-010, ubicado en las calles Lizardo Ruiz y José María Guerrero, parroquia Cotocollao, propiedad de CORONEL CUMBA BYRON HARTELLY.
4. Proyecto definitivo de rehabilitación Pacheco Ortiz, en el predio No. 65233, clave catastral 40101-06-032, ubicado en el barrio La Chilena, propiedad de PACHECO AGUILAR ALEXANDRA MILENA.
5. Varios.

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Primer punto: Conocimiento y aprobación del acta de la sesión realizadas el 14 de noviembre de 2019.

El acta queda pendiente de aprobación por falta de quorum

Segundo punto: Proyecto de definitivo sustitutivo "Residencia Fanlo-Barba", en el predio No. 94085, clave catastral 10406-20-004, ubicado en las calles Rafael León Larrea y Camino de Orellana, barrio Gonzales Suárez, parroquia Itchimbia, propiedad de FANLO BARBA MARIA CLARA LUZ Y OTRA.

Luego de analizar los planos de dicho proyecto por parte de los profesionales técnicos de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, se recomienda realizar una diligencia de inspección a dicho predio, el viernes 31 de enero a las 10h00. Conforme el registro de la votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES SUBCOMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCI ÓN
Arq. Ana Lucía Andino	1				
Arq. Sofía Pazmiño			1		
Arq. Patricio Molina			1		
Dr. Patricio Guerra	1				
Arq. Viviana Figueroa	1				

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión ordinaria realizada el martes 28 de enero de 2020, resolvió realizar una diligencia de inspección a dicho predio, el viernes 31 de enero, a las 10h00.



Tercer punto: Proyecto definitivo BC en el predio No. 93375, clave catastral 12903-25-010, ubicado en las calles Lizardo Ruiz y José María Guerrero, parroquia Cotocollao, propiedad de CORONEL CUMBA BYRON HARTELLY.

Luego de analizar los planos de dicho proyecto por parte de los profesionales técnicos de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, se recomienda la aprobación del Proyecto definitivo BC en el predio No. 93375, clave catastral 12903-25-010, ubicado en las calles Lizardo Ruiz y José María Guerrero, parroquia Cotocollao, propiedad de CORONEL CUMBA BYRON HARTELLY, conforme el registro de la votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES SUBCOMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCI ÓN
Arq. Ana Lucía Andino	1				
Arq. Galo Cruz	1				
Arq. Patricio Molina			1		
Dr. Patricio Guerra	1				
Arq. Viviana Figueroa	1				
TOTAL					

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión ordinaria realizada el martes 28 de enero de 2020, con la revisión técnica favorable de sus miembros: Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio; Dr. Patricio Guerra, Cronista de la Ciudad; Arq. Galo Cruz, delegado de la Administración Zonal "La Delicia"; y, Arq. Ana Lucía Andino, delegada del IMP, acordó, recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del Proyecto Sustitutivo de Obra Nueva "EDIFICIO BC", en el predio No. 93375, con clave catastral No. 12903-25-010, ubicado en la calle Lizardo Ruiz y José María Guerrero, barrio Cotocollao, parroquia Cotocollao, propiedad de CORONEL CUMBA BAYRON HARTELLY.

Cuarto Punto: Proyecto definitivo de rehabilitación Pacheco Ortiz, en el predio No. 65233, clave catastral 40101-06-032, ubicado en el barrio La Chilena, propiedad de PACHECO AGUILAR ALEXANDRA MILENA.

Luego de analizar los planos de dicho proyecto por parte de los técnicos de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, se recomienda la aprobación del Proyecto definitivo BC, de rehabilitación Pacheco Ortiz, en el predio No. 65233, clave catastral 40101-06-032, ubicado en el barrio La Chilena, propiedad de PACHECO AGUILAR ALEXANDRA MILENA. Conforme el registro de la votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES SUBCOMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCI ÓN
Arq. Ana Lucía Andino	1				
Arq. Galo Cruz					1
Arq. Patricio Molina					
Dr. Patricio Guerra	1		1		
Arq. Viviana Figueroa	1				

La Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, en sesión ordinaria realizada el martes 28 de enero de 2020, con la revisión técnica favorable de sus miembros: Arq. Viviana Figueroa, Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio; Dr. Patricio Guerra, Cronista de la Ciudad; y, Arq. Ana Lucía Andino, delegada del IMP, acordó, recomendar a la Comisión de Áreas Históricas y Patrimonio la aprobación del Proyecto definitivo denominado "Rehabilitación de la Vivienda Pacheco Ortiz", a desarrollarse en el inmueble con predio No. 65233, con clave catastral 40101-06-032, ubicado en el barrio La Chilena, parroquia San Juan, de propiedad de PACHECO AGUILAR ALEXANDRA MILENA.

Quinto Punto: Varios

Luego de analizar el pedido de la señora presidenta de la Subcomisión de tratar en una mesa de trabajo sobre el Proyecto Arquitectónico del "Edificio Albán Barrera", se **resuelve** realizar dicha mesa de trabajo el martes 4 de febrero, a las 09h00, para la revisión del Proyecto Arquitectónico del "Edificio Albán Barrera", para lo cual se deberá convocar a la Administración Zonal Valle de los Chillos. Conforme el registro de la votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES SUBCOMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCI ÓN
Arq. Ana Lucía Andino	1				
Arq. Galo Cruz	1				
Arq. Patricio Molina			1		
Dr. Patricio Guerra	1				
Arq. Viviana Figueroa	1				



La señora Presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio, Arq. Viviana Figueroa, sin tener más puntos que tratar, clausura la sesión a las 10h40.

REGISTRO DE ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN		
INTEGRANTES SUBCOMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Arq. Lucía Andino	1	
Arq. Galo Cruz / Adm. La Delicia	1	
Arq. Patricio Molina		1
Dr. Patricio Guerra	1	
Arq. Viviana Figueroa	1	
TOTAL		1

Para constancia firma la señora presidenta de la Subcomisión Técnica de Áreas Históricas y Patrimonio y el señor Prosecretario General del Concejo Metropolitano. (S)

Arq. Viviana Figueroa
Presidenta de la Subcomisión
Técnica de Áreas Históricas
y Patrimonio

Abg. Samuel Byun Olivo
Prosecretario General del
Concejo Metropolitano (S)

REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN		
INTEGRANTES SUBCOMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Arq. Ana Lucía Andino	1	
Arq. Galo Cruz	1	
Arq. Patricio Molina		1
Dr. Patricio Guerra	1	
Arq. Viviana Figueroa	1	
TOTAL		1

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla
Elaborado	Jenny Alemán	SCAH	2020-01-29	
Revisado	Samuel Byun	PSGC (S)	2020-01-29	