



## Seguimiento de acciones sobre la Resolución C026-2019 - Solanda sectores 1 y 4

Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad  
11 de agosto de 2020

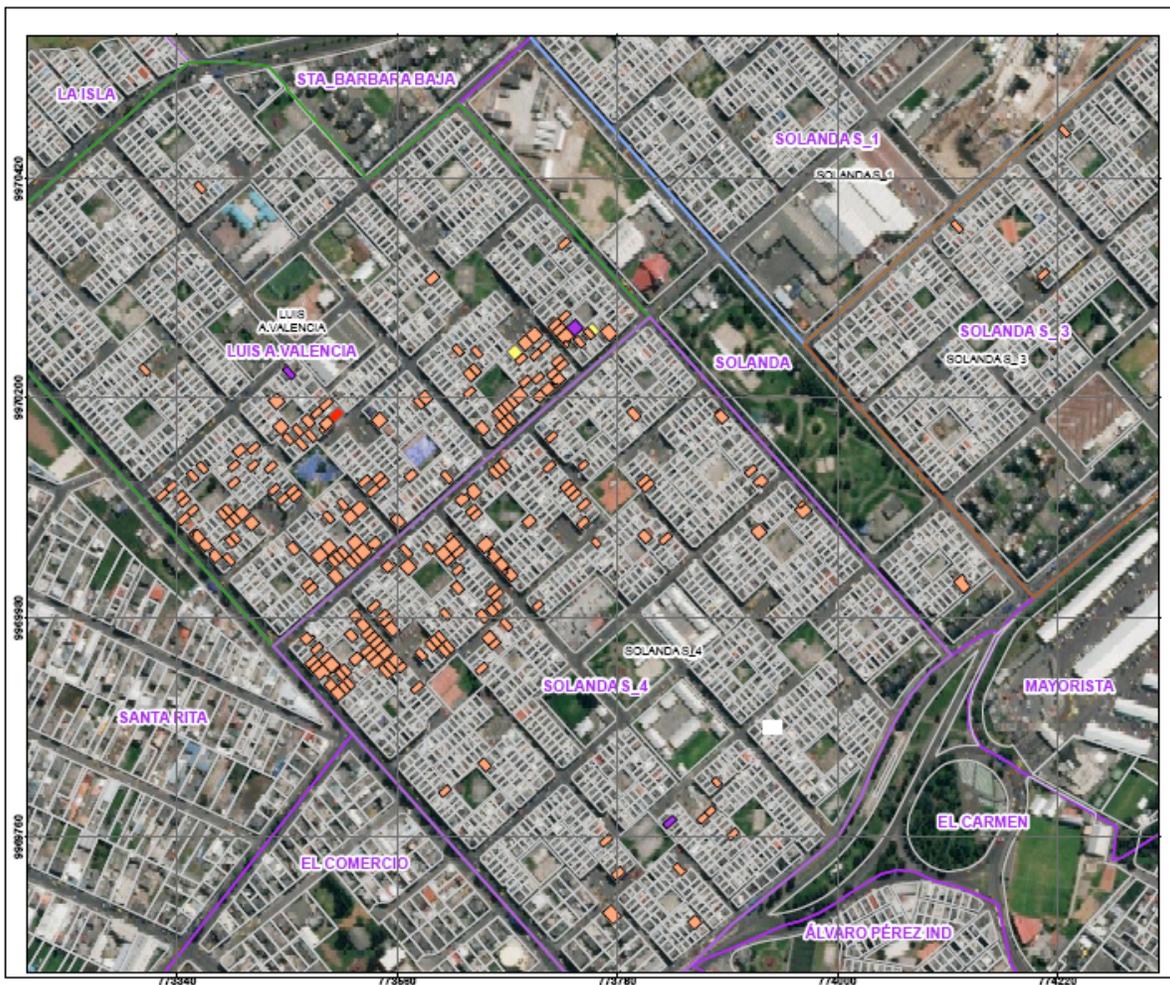
# Avances en preparación comunitaria

Sector	Actividad	estado
Solanda sector 1	Conformar el Comité de Emergencia Comunitario	cumplido
Solanda sector 1	Conformar brigadas de emergencia comunitaria	cumplido
Solanda sector 1	Plan de Preparación y Respuesta Comunitario	cumplido
Solanda sector 1	Simulacro de Evacuación	cumplido
Solanda sector 3	Conformar el Comité de Emergencia Comunitario	En curso
Solanda sector 3	Conformar brigadas de emergencia comunitaria	En curso
Solanda sector 3	Plan de Preparación y Respuesta Comunitario	En curso
Solanda sector 3	Simulacro de Evacuación	pendiente
Solanda sector 4	Conformar el Comité de Emergencia Comunitario	En curso
Solanda sector 4	Conformar brigadas de emergencia comunitaria	En curso
Solanda sector 4	Plan de Preparación y Respuesta Comunitario	pendiente
Solanda sector 4	Simulacro de Evacuación	pendiente

Actividades realizadas en coordinación y cooperación del Servicio Nacional de Gestión de Riesgos y Emergencias y la Agencia Adventista de Desarrollo y Recursos Asistenciales (ADRA Ecuador) y se han retomado en forma virtual desde el 1 de julio de 2020. Está previsto culminar acciones en octubre de 2020

# Avances monitoreo

**PREDIOS INSPECCIONADOS - EN PLANIFICACIÓN - NO PERMITEN INGRESO - SECTOR DE SOLANDA - ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO**



Secretaría General de  
**SEGURIDAD**  
grande otra vez

NOMBRE DEL MAPA

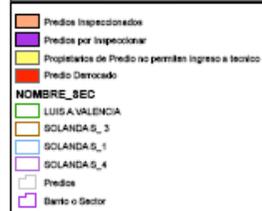
BASE

N

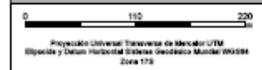
UBICACIÓN CON RESPECTO AL SECTOR



SIMBOLOGÍA



ESCALA GRÁFICA



DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Fuente Cartográfica:	Escala:
Cartografía del Distrito Metropolitano de Quito	1:3,500
Fecha:	Elaborado por:
JULIO DE 2020	DMGR - EDA

Predios inspeccionados*	262
<b>Estado de las viviendas</b>	
Inspeccionada (sin daños)	24
Uso restringido (afectaciones leves a moderadas)	233
Uso restringido de mayor daño	8
Inseguro (presenta daños estructurales)	2
Inseguras en proceso de expropiación	2/2
Derrocada antes de la inspección	1
No se permitió el acceso al técnico	2

\* Corresponden a las viviendas que han solicitado inspección a la SGSG por presentar afectaciones.

# Avances monitoreo

No.	Nombre	No. predio	Sector	FECHA inf.. de riesgo o aviso del usuario	FECHA		AVALUO	ESTADO ACTUAL
					INICIO	EN TRAMITE		
1	Achig Cordero Juan Wilmer	188813	Solanda Sector 1	Mayo 2016	18/12/2017	* 26.169,22		Para actualización de informe valorativo, previo a la emisión de certificación presupuestaria <b>RESPONSABLE:</b> DMC
2	Santiana Rodriguez Emma Guadalupe	59907	Solanda Sector 1	Mayo 2016	04/07/2018	* 13.338,02		Falta certificado de gravámenes <b>RESPONSABLE:</b> PROPIETARIO (05/08/2019)
3	Rosero Vizcaino Carmelina Adriana	227609	Solanda Sector 1	19/01/2018	16/08/2018	* 5.957,73		Enviado para informe legal <b>RESPONSABLE:</b> Procuraduría
4	María Fernanda Proaño Lalangui y Hermanas	189695	Solanda Sector 1	17/04/2018	13/11/2019			Para informe valorativo <b>RESPONSABLE:</b> DMC AZEA con Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UGU-2020-0095-M del 29 de julio ratifica informe anterior.  La AZEA solicitó mediante oficio nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2020-1267-O del 29 de mayo de 2020 el "pago correspondiente a la ayuda humanitaria, lo cual es improcedente al encontrarse la vivienda dentro de un proceso de declaratoria de utilidad pública.

# Avances monitoreo

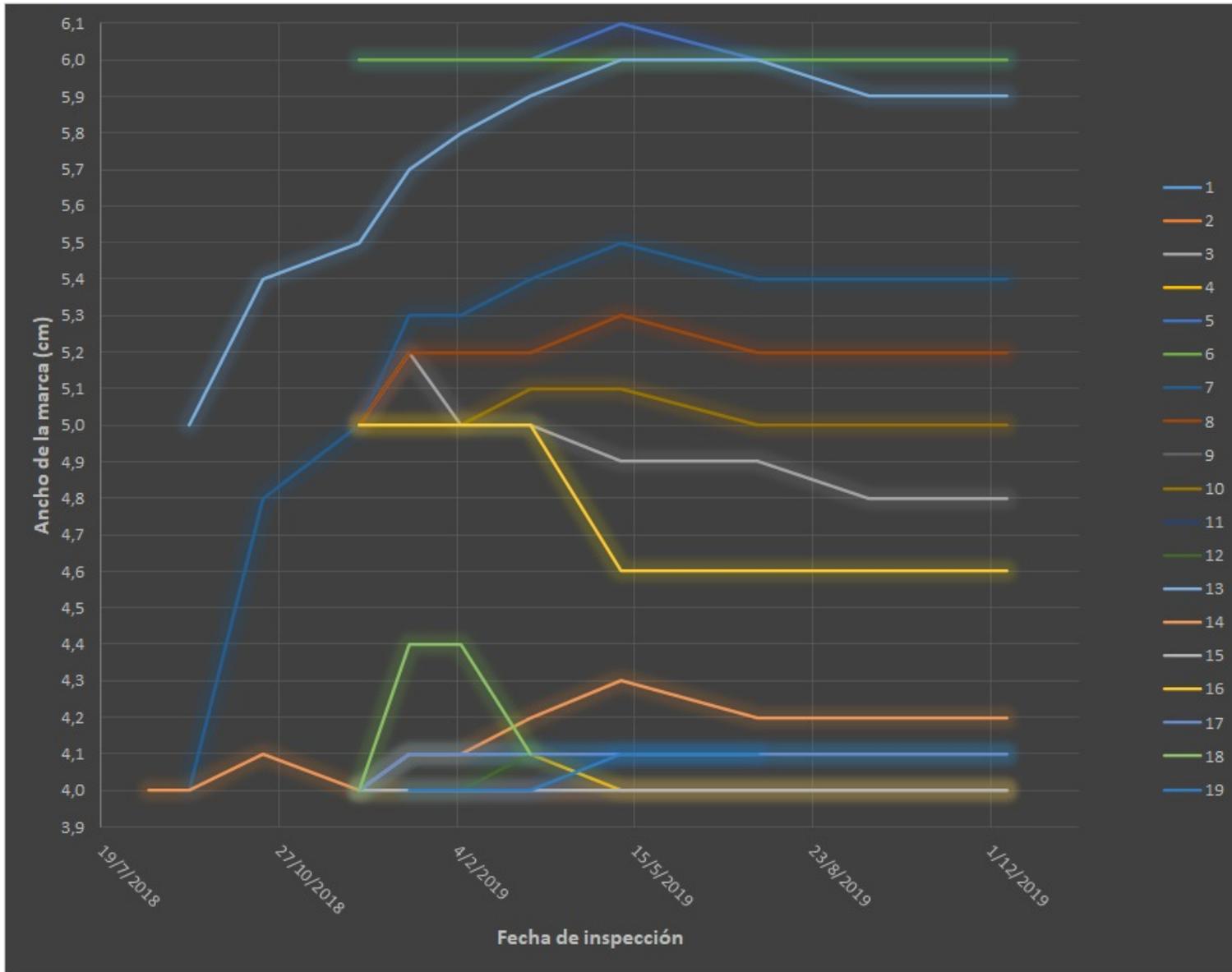
Resumen inspecciones				
Año	Inspección rápida	Primera inspección	Monitoreo	No. inspecciones
2018	110	32	6	148
2019	-	202	435	637
2020	-	28	84	112
TOTAL VISITAS				<b>897</b>

Total inspecciones realizadas hasta el 29 de julio de 2020

Predio	Novedad
175241	no muestran variaciones en las marcas
264406	no muestran variaciones en las marcas
60078	no muestran variaciones en las marcas
60021	no permitió el ingreso, son Covid positivo y están en aislamiento
188607	no permitió el ingreso, son población vulnerable
188731	no permitió el ingreso, son población vulnerable
290150	no se pudo realizar el monitoreo debido, propietario extravió los croquis y registros, se pospone inspección
189611	no se encuentran en las viviendas
264392	no se encuentran en las viviendas
227609*	no se encuentran en las viviendas, propietario en una cita médica
189695*	no se obtuvo respuesta

Monitoreo realizado el **29 de julio de 2020** de (11) viviendas consideradas como las de mayor afectación.

\* En proceso de expropiación



# Avances estudio técnico

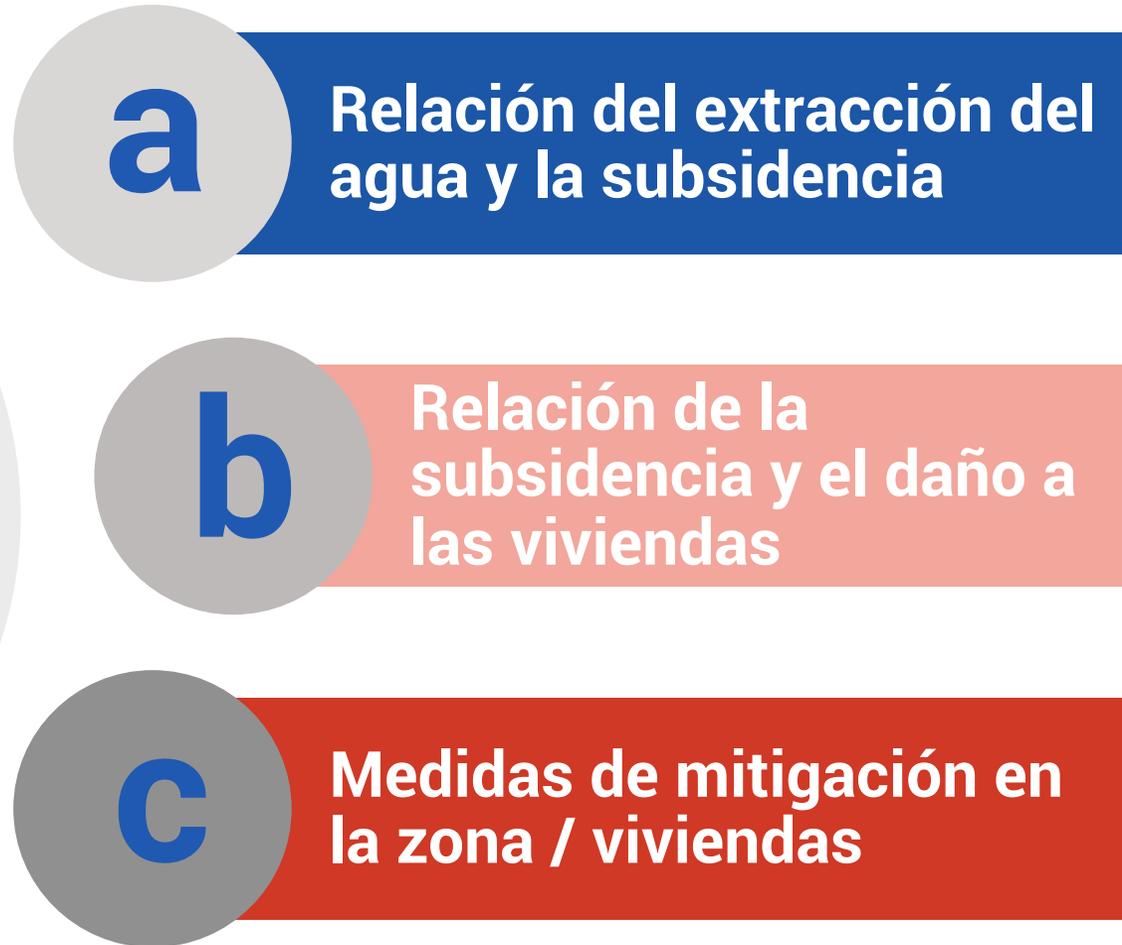
Institución	Fecha	Actividad
MDMQ	14/07/2020	Definición de realizar estudio.
UNAM - México	20/07/2020	Primera reunión sobre posibilidad de apoyo.
Solanda delegados	29/07/2020	Reunión presencial moradores y dirigencia con Sr. Alcalde.
Comisión técnica Moradores	30/07/2020	Socialización y validación de posibles objetos de contratación.
Solanda delegados	03/08/2020	Visita con Gerente METRO Q al sector, y casas de mayor afectación.
EPN - PUCE	03/08/2020	Revisión de los objetos de contratación de estudio.
EPMAPS	03/08/2020	Revisión de la información disponible sobre los acuíferos de Quito.
ESPE	05/08/2020	Revisión de los objetos de contratación de estudio
METRO Q	06/08/2020	Revisión información disponible y objetos de contratación.
UNAM - México	07/08/2020	Revisión técnica de información disponible para estudio.

\* Se tiene pendiente realizar las reuniones de trabajo sobre revisión de término de referencia con Metro de Sao Paulo y el Banco Mundial

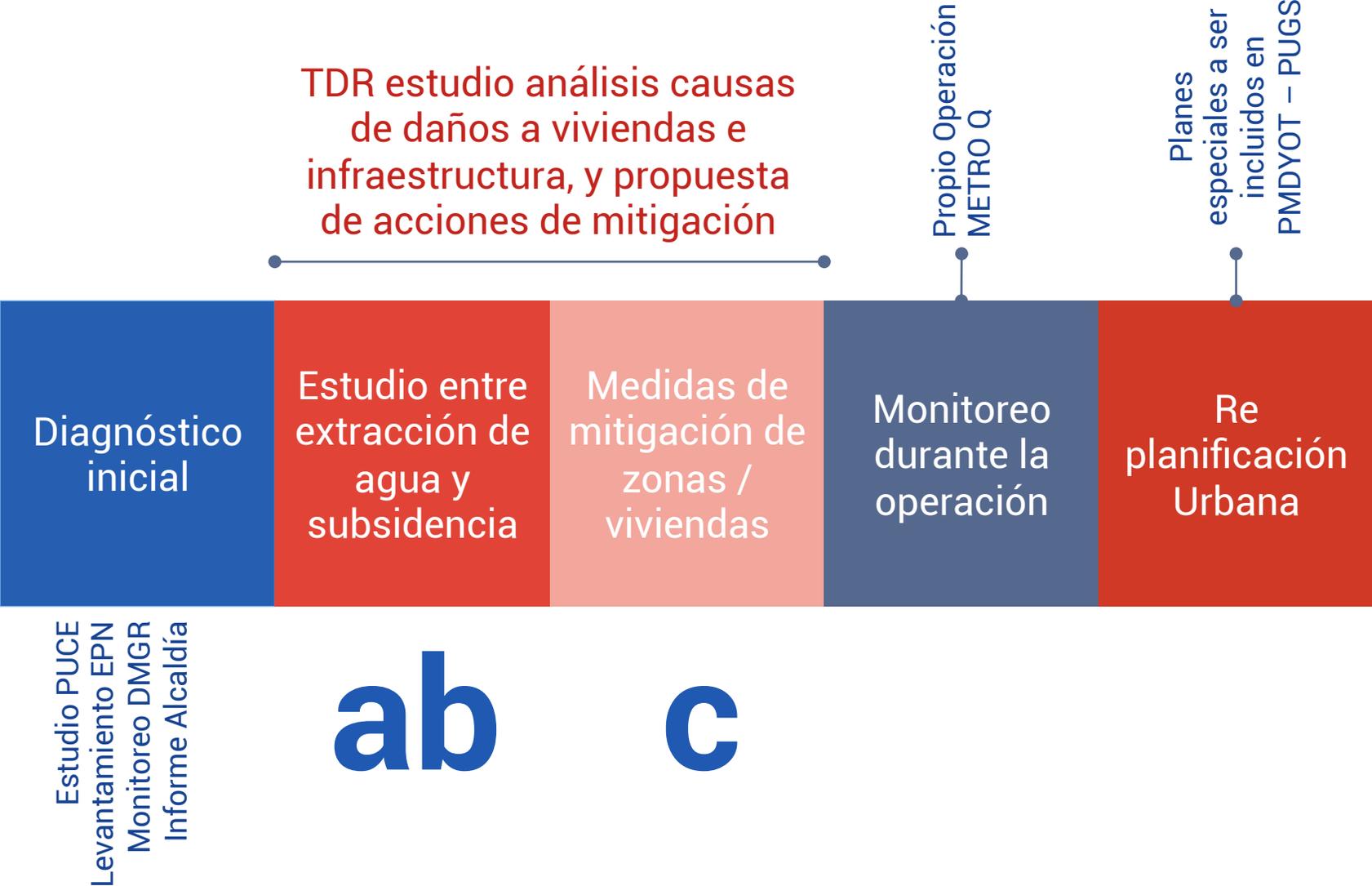
# Línea de trabajo

1

2



# Componente técnico estudio



## a. Modelación del comportamiento del acuífero ante la extracción de agua en el pozo 4 durante las obras de construcción del METRO-Q.

Descartar o ratificar la relación causal de la extracción de agua con la subsidencia del suelo con el objetivo de definir responsables para fines de remediación.

Los componentes del producto incluyen:

- Topografía y cartografía (existente o por generar).
- Interferometría de radar, sondeo geo eléctricos.
- Conocimiento del subsuelo: perforaciones geotécnicas para ensayos de consolidación para análisis geotécnico.
- Caracterización del acuífero: balance hídrico (climatología, hidrología, hidrogeología)
- Estudio Hidrogeológico: geología (estratigrafía, litología, estructuras);
- Determinación coeficientes de transmisividad y pruebas de bombeo.
- Modelo del acuífero (modelo inicial, calibración, escenarios, monitoreo).
- Propuesta de manejo del acuífero frente a las obras del metro (monitoreo de niveles, recargas, etc).

## **b. Relación de la subsidencia sobre las afectaciones de las viviendas en el sector de Solanda**

Descartar o ratificar la relación causal subsidencia sobre las afectaciones de las viviendas del sector, con el objetivo de definir responsables para fines de remediación.

Los componentes del producto incluyen:

- Modelo geotécnico en función de la subsidencia
- Modelo geotécnico en función de las condiciones hidrológicas
- Generación de modelos de comportamiento de las viviendas respecto a subsidencia con los datos obtenidos en los estudios geotécnicos.

## c. Medidas de mitigación en la zona / sector / viviendas / infraestructura

Determinación de alternativas de soluciones estructurales en función de los niveles de afectación, factibilidad de implementación y diseño de soluciones.

Los componentes del producto incluyen:

- Generación de modelos de comportamiento de las viviendas respecto a subsidencia y vibración.
- Análisis y evaluación de los problemas estructurales encontrados.
- Propuestas de soluciones estructurales.
- Costo de las soluciones.