UBICACION
DISEÑO TRANSVERSAL DE VIAS
ESCALA 1:200
AV. TENTE. HUGO ORTIZ
V1
AV. CARDENAL DE LA TORRE - SOLANDA NORTE - SOLANDA SUR
V2
VIAS CENTRALES
V3
VIAS DE PENETRACION AL BARRIO
V4
VIAS DE PENETRACION A LA SUPERMANZANA
V5
VIAS PEATONALES
COMERCIO
CENTRO DE SALUD
COLEGIO
CASA COMUNAL
BOSQUE EXISTENTE
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
CENTRO DE RECREACION
CENTRO COMERCIAL
GUARDERIA
ESCUELA
PLAZA
COLEGIO CONVENIO PROVINCIAL
AVENIDA TENIENTE HUGO ORTIZ
Mº DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
Con informe
De fecha 15/01/13
Se remite
93-S-51
Oficina de Planificación
CUADRO DE DATOS-RESUMEN DE AREAS
AREA TOTAL DEL PREDIO 1'551.333.55 m²
AREA DE QUEBRADAS Y LADERAS 140.175.60 m²
AREA DE MERCADO MAYORISTA 220.000.00 m²
AREA DEL COLEGIO (C.P.P. 100.000.00 m²
AREA DE RESERVA (Propiedad F.M.J) 86.091.62 m²
AREA DE VIAS PERIMETRALES 86.378.64 m²
AREA DE VIVIENDA PERIMETRAL 53.905.00 m²
AREA DE URBANIZACION 864.782.66 m² 100.00 %
AREA UTIL DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES 324.606.03 m² 37.5 %
AREA DE EQUIPAMENTO COMUNAL 103.674.28 m² 11.99 %
AREA DE ESPACIOS VERDES Y DEPORTIVOS 139.191.80 m² 16.10 %
AREA DE VIAS VEHICULARES 136.833.74 m² 15.82 %
AREA DE VIAS PEATONALES Y ACERAS 20.975.10 m² 2.43 %
LONGITUD DE BORDILLOS 74.633.05 m² 8.63 %
LONGITUD DE VIAS MULTIFAMILIARES 26.725.50 ML
67.867.50 ML
Nº DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES 5.047.00
Nº DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES 1.152.00
TOTAL DE VIVIENDAS 7.199.00
Nº DE HABITANTES (6 por familia) 43.194.00
DENSIDADES:
DENSIDAD POBLACIONAL BRUTA 499.46 Hab/Ha
DENSIDAD POBLACIONAL NETA 1309.04 Hab/Ha
DENSIDAD HABITACIONAL BRUTA 83.25 Viv/Ha
DENSIDAD HABITACIONAL NETA 184.84 Viv/Ha
U-055-S
JUNTA NACIONAL DE LA VIVIENDA
Y FUNDACION MARIANA DE JESUS