



**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 018 ORDINARIA DE LA
COMISIÓN DE PROPIEDAD Y ESPACIO PÚBLICO**

MIÉRCOLES 25 DE MARZO DE 2020

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 15H20 del miércoles 25 de marzo del año 2020, conforme la convocatoria No. 018 de 24 de marzo de 2020, se lleva a cabo a través de la plataforma digital Zoom la sesión No. 018 ordinaria de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, presidida por el señor concejal Marco Collaguazo.

Por disposición del presidente de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, se procede a constatar el quórum legal y reglamentario en la sala, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes concejales presentes:

| REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN | | |
|-------------------------------------|----------|----------|
| INTEGRANTES | PRESENTE | AUSENTE |
| Marco Collaguazo | 1 | |
| Blanca Paucar | 1 | |
| Analia Ledesma | 1 | |
| TOTAL | 2 | 0 |

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios: Arq. Patricio Serrano, Director de Gestión de Bienes Inmuebles,

El Abg. Samuel Byun, delegado de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito para la Comisión de Propiedad y Espacio Público, constata que existe el quórum legal y reglamentario y procede a dar lectura al orden del día, el mismo que se detalla a continuación:

1.- Conocimiento y resolución sobre el cambio de categoría de bienes municipales de dominio público a bienes municipales de dominio privado, conforme consta en el Oficio Nro. GADDMQ-PM-SAUOS-2020-0097- O, de 19 de marzo de 2020, de Procuraduría Metropolitana, los mismos que se detalla:

| Nro. | NRO. DE PREDIO | CLAVE CATASTRAL | SUPERFICIE | ADMINISTRACION ZONAL |
|------|----------------|-----------------|------------|----------------------|
| 1 | 566937 | 1210116005 | 5162,78 | Eugenio Espejo |
| 2 | 190358 | 1070210043 | 9408,95 | Eugenio Espejo |
| 3 | 792587 | 1320705008 | 786,1 | La Delicia |
| 4 | 252425 | 4280107025 | 460,25 | La Delicia |



| | | | | |
|----|---------|------------|----------|-------------|
| 5 | 1201072 | 1281301053 | 1770,9 | Calderón |
| 6 | 3542717 | 1331151001 | 1178,49 | Calderón |
| 7 | 170446 | 3120610001 | 2432 | Eloy Alfaro |
| 8 | 365028 | 2181106001 | 12218,5 | Los Chillos |
| 9 | 314033 | 2120601003 | 1418 | Los Chillos |
| 10 | 153617 | 3211014041 | 2861,36 | Quitumbe |
| 11 | 1237495 | 3300601001 | 60894,86 | Quitumbe |

DESARROLLO DE LA SESIÓN:

Primer punto del orden del día: 1.- Conocimiento y resolución sobre el cambio de categoría de bienes municipales de dominio público a bienes municipales de dominio privado, conforme consta en el Oficio Nro. GADDMQ-PM-SAUOS-2020-0097- O, de 19 de marzo de 2020, de Procuraduría Metropolitana, los mismos que se detalla:

| Nro. | NRO. DE PREDIO | CLAVE CATASTRAL | SUPERFICIE | ADMINISTRACION ZONAL |
|------|----------------|-----------------|------------|----------------------|
| 1 | 566937 | 1210116005 | 5162,78 | Eugenio Espejo |
| 2 | 190358 | 1070210043 | 9408,95 | Eugenio Espejo |
| 3 | 792587 | 1320705008 | 786,1 | La Delicia |
| 4 | 252425 | 4280107025 | 460,25 | La Delicia |
| 5 | 1201072 | 1281301053 | 1770,9 | Calderón |
| 6 | 3542717 | 1331151001 | 1178,49 | Calderón |
| 7 | 170446 | 3120610001 | 2432 | Eloy Alfaro |
| 8 | 365028 | 2181106001 | 12218,5 | Los Chillos |
| 9 | 314033 | 2120601003 | 1418 | Los Chillos |
| 10 | 153617 | 3211014041 | 2861,36 | Quitumbe |
| 11 | 1237495 | 3300601001 | 60894,86 | Quitumbe |



El concejal Marco Collaguazo, presidente de la comisión realizó la explicación del cambio de categoría de bienes municipales de dominio público a bienes municipales de bienes privados, aclarando que este cambio se realiza en razón del proyecto de seguridad que se está implementando en un trabajo conjunto de la alcaldía y el Ministerio de Gobierno.

La concejala Blanca Paucar mencionó su preocupación dado que en el Distrito Metropolitano existen muchos UPC's que están abandonados y que en ese caso sería más beneficioso repotenciar los ya existentes antes que construir nuevas instalaciones.

En torno a este tema se mocionó que se remitan las observaciones a la Presidencia de la Comisión, a fin de que, estas sean enviadas a la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles y las mismas sean procesadas por parte del Ente Competente.

El concejal Marco Collaguazo, presidente de la comisión sometió a votación la moción planteada la misma que queda aprobada de conformidad con el siguiente detalle:

| REGISTRO DE VOTACIÓN | | | | | |
|-------------------------|----------|-----------|----------|----------|------------|
| Integrantes Comisión | A favor | En contra | Ausente | Blanco | Abstención |
| Marco Collaguazo | 1 | | | | |
| Blanca Paucar | 1 | | | | |
| Analía Ledesma | 1 | | | | |
| TOTAL | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |

La comisión de Propiedad y Espacio Público en sesión No. 018 realizada el 25 de marzo de 2020 **resolvió:** solicitar se remitan las observaciones a la Presidencia de la Comisión, a fin de que, estas sean enviadas a la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles y las mismas sean procesadas por parte del Ente Competente.

Así mismo, la concejala Blanca Paucar mocionó solicitar a las Administraciones Zonales correspondientes:

- Emitan un informe de socialización del proyecto de construcción de los UPC con los miembros de la Comunidad



- Que, en el caso de existir, recaben el pedido de la Comunidad para construcción de las UPC, las mismas que serán entregadas a la Dirección de Bienes Inmuebles.

El concejal Marco Collaguazo, presidente de la comisión sometió a votación la moción planteada la misma que queda aprobada de conformidad con el siguiente detalle:

| REGISTRO DE VOTACIÓN | | | | | |
|----------------------|----------|-----------|----------|----------|------------|
| Integrantes Comisión | A favor | En contra | Ausente | Blanco | Abstención |
| Marco Collaguazo | 1 | | | | |
| Blanca Paucar | 1 | | | | |
| Analía Ledesma | 1 | | | | |
| TOTAL | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |

La comisión de Propiedad y Espacio Público en sesión No. 018 realizada el 25 de marzo de 2020 **resolvió:** solicitar a las Administraciones Zonales correspondientes:

- Emitan un informe de socialización del proyecto de construcción de los UPC con los miembros de la Comunidad
- Que, en el caso de existir, recaben el pedido de la Comunidad para construcción de las UPC, las mismas que serán entregadas a la Dirección de Bienes Inmuebles.

Finalmente, la concejala Analía Ledesma mocionó solicitar al Ministerio de Gobierno, el cronograma de ejecución de la construcción de las UPC en el Distrito Metropolitano de Quito.

El concejal Marco Collaguazo, presidente de la comisión sometió a votación la moción planteada la misma que queda aprobada de conformidad con el siguiente detalle:

| REGISTRO DE VOTACIÓN | | | | | |
|----------------------|----------|-----------|----------|----------|------------|
| Integrantes Comisión | A favor | En contra | Ausente | Blanco | Abstención |
| Marco Collaguazo | 1 | | | | |
| Blanca Paucar | 1 | | | | |
| Analía Ledesma | 1 | | | | |
| TOTAL | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |

La comisión de Propiedad y Espacio Público en sesión No. 018 realizada el 25 de marzo de 2020 **resolvió:** solicitar al Ministerio de Gobierno, el cronograma de ejecución de la construcción de las UPC en el Distrito Metropolitano de Quito.



El presidente de la comisión, concejal Marco Collaguazo, sin tener más puntos a tratar, clausura la sesión siendo las 16h20

| REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN | | |
|--|-----------------|----------------|
| INTEGRANTES | PRESENTE | AUSENTE |
| Marco Collaguazo | 1 | |
| Blanca Paucar | 1 | |
| Analia Ledesma | 1 | |
| TOTAL | 3 | |

Para constancia firma el Presidente de la Comisión de Propiedad y Espacio Público y la señora Secretaria General del Concejo Metropolitano de Quito (E).

Dr. Maro Collaguazo
**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE
PROPIEDAD Y ESPACIO PÚBLICO**

Abg. Damaris Ortiz Pasuy
**SECRETARIA GENERAL DEL
CONCEJO (E)**

| REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN SESIÓN | | |
|---|-----------------|----------------|
| INTEGRANTES | PRESENTE | AUSENTE |
| Marco Collaguazo | 1 | |
| Blanca Paucar | 1 | |
| Analía Ledesma | 1 | |
| TOTAL | 3 | |

| Acción: | Responsable: | Unidad: | Fecha: | Sumilla: |
|-----------------------|---------------------|----------------|---------------|-----------------|
| Elaborado por: | Leslie Guerrero | SC | 2020-03-31 | |
| Revisado por: | Samuel Byun | PSG(S) | 2019-03-31 | |