

1. DATOS

No. TRÁMITE SITRA:	Memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2022-0439-M de 19 de septiembre de 2022
SOLICITANTE:	Mgs. Karla Fabiana Ortega Espín FUNCIONARIA DIRECTIVA 7 DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES
TIPO DE TRÁMITE:	Informe de Titularidad y Categoría del Bien Inmueble
ASUNTO:	Solicitud de Titularidad de dominio

2. ANTECEDENTES

En atención al memorando Nro. GADDMQ-DMGBI-AL-2022-0439-M de 19 de septiembre de 2022, mediante el cual la Coordinadora del Área legal de la Dirección Metropolitana de Gestión de bienes inmuebles, solicita: "(...) se emita el informe de titularidad del bien inmueble signado con predio No. 692032.

3. DESARROLLO DEL INFORME

3.1 DATOS TÉCNICOS

DATOS DEL TITULAR DE DOMINIO

C.C./R.U.C: 1760003410001
Nombre o razón social: MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

DATOS DEL PREDIO

Número de predio: 692032
Clave catastral anterior: 11004-05-030

DATOS DEL LOTE

Zona Metropolitana: EUGENIO ESPEJO
Parroquia: IÑAQUITO
Barrio/Sector: LA CAROLINA
Dependencia administrativa: ADMINISTRACIÓN ZONAL EUGENIO ESPEJO



Gráfico No. 1 Fuente: SIREC-Q – MDMQ

Fecha de elaboración	Versión	Página 1 de 2
20/09/22		

3.2 DATOS LEGALES (TITULARIDAD)


El predio No. 692032 con clave catastral No. 11004-05-030 es un bien inmueble de propiedad municipal por compra-venta de la **HACIENDA LA CAROLINA** a la señora María Barba de Larrea mediante escritura pública realizada en la Notaria Tercera ante el doctor Pompeyo Jervis Quevedo el 13 de marzo de 1939, e inscrita el 22 de marzo de 1939, en el Registro de la Propiedad.

4. CONCLUSIONES

El Municipio del Distrito Metropolitano de Quito es propietario del predio 692032 con clave catastral No. 11004-05-030 es un bien inmueble de propiedad municipal por compra-venta de la **HACIENDA LA CAROLINA**.

5. OBSERVACIONES

Ninguna.

Acción	Responsable	Fecha	Firma
Elaborado por:	Tlgo. Francisco L. Herrera Yambay	20/9/2022	 Firmado electrónicamente por: FRANCISCO LEONIDAS HERRERA YAMBAY
Revisado por:	Arq. Daniela Alejandra Duque Cifuentes	20/9/2022	