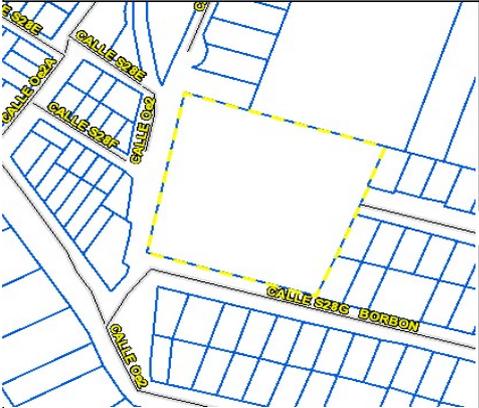
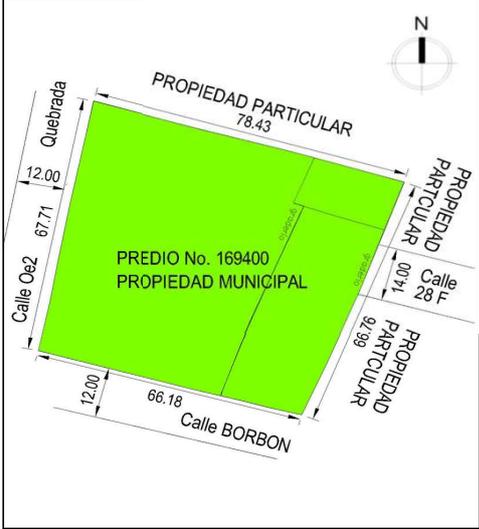


1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREA DE TERRENO:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
<p>ÁREA DE ESCRITURA (SIREC-Q) : 6,481.59 m2</p>					
1.1.- IDENTIFICACIÓN CATASTRAL O REFERENCIAS:				4.2.- VISTA ESTADO :	
<p>PROPIETARIO : MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO</p> <p>CLAVE CATASTRAL REFERENCIAL : 31806 02 014</p> <p>PREDIO : 169400</p> <p>RAZON : Dirección de Sistemas de Información Catastral - Ficha Predial A. IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION DE PREDIO Nombre del predio LIGA DEPORTIVA. B. IDENTIFICACION DEL TITULAR DE DOMINIO Nombre o Razón Social del Propietario MUNICIPIO DE QUITO. C. DOCUMENTACION LEGAL DEL TITULAR DE DOMINIO Notaría 6 Fecha celebración 1982 Fecha de inscripción 24-08-1982</p>					
1.2.- UBICACIÓN:				4.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA EN BASE AL LEVANTAMIENTO ENVIADO POR LA UNIDAD REQUIRIENTE:	
<p>PARROQUIA: : LA ARGELIA</p> <p>BARRIO/SECTOR : GUAJALO</p> <p>ZONA : ELOY ALFARO</p> <p>DIRECCIÓN : CALLE BORBON Y CALLE S28F</p>					
1.3.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:					
<p>NORTE : PROPIEDADES PARTICULARES 78.43 m.</p> <p>SUR : CALLE BORBON 66.18 m.</p> <p>ESTE : PROPIEDADES PARTICULARES 66.76 m. CALLE 28 F</p> <p>OESTE : QUEBRADA 67.71 m. CALLE OE2</p>					
2.- OBSERVACIONES					
<p>Area de escritura según Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>Ubicación conforme número de predio y archivos (gráfico - alfanumérico) del Sistema Integrado de Registro Catastral de Quito (SIREC-Q) a la fecha.</p> <p>Plano con linderos en base al levantamiento planimétrico que se encontró en anexos expediente SITRA Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2021-2222-O.</p> <p>La entidad solicitante no ha informado si la posible entrega del presente inmueble bajo la figura del convenio de administración de uso, se la realizará por la totalidad o por una parte del mismo; en el oficio señala que requiere: cancha de futbol con cerramiento; graderío con cubierta en cancha de fútbol; canchas de vóley; cancha de básquetbol, bar ; baterías sanitarias; bodega para guardar implementos deportivos y casa barrial.</p> <p>Este informe es únicamente de carácter técnico informativo, no otorga convenio ni administración de uso total o parcial del predio Nro. 169400.</p>					
3.- CRITERIO					
FAVORABLE		X		DESFAVORABLE	
OBSERVACIONES: El criterio técnico para la difusión de la información catastral, se da conforme las competencias dadas a la Dirección Metropolitana de Catastros de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, en el "Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito" (Vigente), en el artículo 2262.					
DATOS DEL TRÁMITE					
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON	
ENTIDAD SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	FECHA
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO	OFICIO	GADDMQ-AZEA-AZ-2021-2222-O	27/9/2021	INFORME TECNICO N° DMC-UCE-2022-0415	22/2/2022
RESPONSABILIDAD TÉCNICA					
Arq. Catalina Sotomayor L. Tecnico Unidad Catastro Especial		Arq. Isabel Calderón F. Responsable Unidad Catastro Especial		Ing. Geovanny Ortiz Jefe Unidad de Catastro Especial	
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
En el ámbito de mis competencias.		En el ámbito de mis competencias.		En el ámbito de mis competencias.	