

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3197-O

Quito, D.M., 23 de agosto de 2022

**Asunto:** Informe titularidad predio Nro. 327356, Convenio de Administración y uso Liga Turubamba.

Señora Abogada  
Lida Justinne García Arias  
**Administradora Zonal**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo me dirijo a usted, en atención al oficio No. Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0271-O del 18 de agosto del 2022, mediante el cual la Administración Zonal Eloy Alfaro, solicita:

*"(...) actualización del informe Nro. DMGBI-ATI-2021-0337, anexo al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2021-3577-O, de 19 de noviembre de 2021, ya sea con criterio favorable o desfavorable en donde conste la razón de titularidad del predio Nro. 327356, tomando en cuenta las observaciones por parte de Procuraduría Metropolitana tanto en mesa de trabajo como en el oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3220-O (...)"*

Al respecto me permito remitir el informe No DMGBI-ATI-2022-179 del predio No. 327356, donde en su parte pertinente se concluye lo siguiente:

*"(...) El Municipio del Distrito Metropolitano de Quito es propietario del predio No. 327356 con clave catastral 31606-28-010, por ser Área Verde E de la Urbanización Turubamba Bajo de la Junta Nacional de la Vivienda de acuerdo a Ordenanza No. 2289 de 29 de septiembre de 1983, Modificatoria No. 2599 de 03 de febrero de 1988, Modificatoria No. 2653 del 10 de noviembre de 1988, debidamente inscrita el 25 de enero 1989.*

*En vista de lo actual, esta Dirección Metropolitana emite **CRITERIO FAVORABLE** para que se continúe con el trámite para la suscripción del Convenio de Administración y Uso a favor de la **LIGA BARRIAL TURUBAMBA**.(...)"*

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3197-O

Quito, D.M., 23 de agosto de 2022

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz  
**DIRECTOR METROPOLITANO**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Referencias:

- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0271-O

Anexos:

- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0222-M.pdf  
- liga\_barrial\_turubamba-model actualizado-signed-signed.pdf  
- constituida juridicamente.pdf  
- Doc liga turubamba.pdf  
- 0924-solicita\_trámite\_de\_uso\_de\_suelo.pdf  
- liga\_barrial\_turubamba 2.0.dwg  
-  
- informe\_tipo\_convenio\_de\_uso\_escenarios\_deportivos\_turubamba-signed\_(1)-signed\_(1)-signed.pdf  
- GADDMQ-DMGBI-2021-3577-O.pdf  
- informe\_tecnico\_no.\_337\_predio\_327356-signed.pdf  
- GADDMQ-PM-2022-3220-O.pdf  
- DMGBI-ATI-2022-179-PREDIO-327356-signed-signed.pdf

Copia:

Señor Arquitecto  
Julio Andre Brito Almeida  
**Servidor Municipal 12**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA  
TÉCNICA**

Señora  
Janneth Patricia Cañas Pavon  
**Servidor Municipal 7**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Señor Arquitecto  
Juan Francisco Manosalvas Rueda  
**Responsable de la Unidad de Territorio y Vivienda**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA**

**Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3197-O**

**Quito, D.M., 23 de agosto de 2022**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Julio Andre Brito Almeida	jb	DMGBI-AT	2022-08-23	
Revisado por: Daniela Alejandra Duque Cifuentes	dd	DMGBI-AT	2022-08-23	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2022-08-23	

