

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-2295-O

Quito, D.M., 16 de septiembre de 2022

Asunto: Informe de sus competencias respecto al Convenio de Administración y Uso de Escenarios Deportivos Municipales, predio No. 327356, requerido por la Liga Deportiva Barrial Turubamba. PRO. EXP. 2021-02697

Señor Magíster

Sandro Vinicio Vallejo Aristizabal

Procurador Metropolitano

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO
METROPOLITANO DE QUITO**

En su Despacho

De mi consideración:

La Administración Zonal Eloy Alfaro, luego de realizar las gestiones respectivas en la solicitud, recopilación y verificación de los informes técnicos de los diferentes órganos municipales, así como las observaciones remitidas mediante Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3220-O, con la finalidad de que los mismos cumplan con lo dispuesto en el artículo 3499 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito; considerando además que con Circular Nro. GADDMQ-SGCTYPC-2022-0049-C de 7 de julio de 2022, la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana, dispone la aplicación del *“Manual del Procedimiento de Gestión de Convenios para la Administración y Uso de las Instalaciones y Escenarios Deportivos de Propiedad Municipal del Distrito Metropolitano de Quito”*, se solicitó la actualización de los informes técnicos respectivos dispuestos en la normativa para continuar con el trámite pertinente, al respecto la Dirección Jurídica de esta Administración Zonal ha obtenido los siguientes documentos finales:

Documentos Habilitantes:

Oficio S/N de 18 de noviembre de 2020, formulado por el señor Miguel Humberto Salazar Cajas, en calidad de Presidente de la Liga Deportiva Barrial “Turubamba”, solicita la suscripción del CONVENIO PARA ADMINISTRACIÓN Y USO DE LAS INSTALACIONES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL DE DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, de los espacios que vienen ocupando en la actualidad la liga, en el inmueble con número predial 327356 de propiedad de Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, ubicado en la calle “S27” Moromoro, Barrio Turubamba Bajo, Parroquia Solanda.

Informe social favorable Nro. AZEA-DGPD-39-2021, suscrito por la Mgs. Andrea

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-2295-O

Quito, D.M., 16 de septiembre de 2022

Alvarado Rodríguez, en calidad de Directora de Gestión Participativa de la Administración Zonal Eloy Alfaro, remitido mediante memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGP-ADEL-2021-0078-M de 28 de octubre de 2021.

Memorando Nro. GADDMQ-SERD-2022-01301-M de 23 de julio de 2022, del Secretario de Educación, Recreación y Deporte, con el que remite el informe técnico Nro. DMDR-AFR-CDU-057-2022 de 20 de julio de 2022, con su criterio favorable para la suscripción del convenio.

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3197-O de 23 de agosto de 2022, del Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles, con el que remite el informe técnico Nro. DMGBI-ATI-2022-179 de 23 de agosto de 2022, con su criterio favorable para la suscripción del convenio.

Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2303-O de 14 de septiembre de 2022, del Jefe de la Unidad de Catastro Especial, con el que remite el informe técnico Nro. STHV-DMC-UCE-2022-2085 de 14 de septiembre de 2022, con criterio favorable.

Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0291-M de 15 de septiembre de 2022, suscrito por el Responsable de la Unidad de Territorio y Vivienda, mediante el cual remite el informe técnico No. DGT-UTV-003 de 19 de agosto de 2022, el mismo que en su parte pertinente manifiesta *“La Unidad de Territorio y Vivienda, de la administración Zonal Eloy Alfaro de conformidad a lo previsto en el artículo 3499 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, emite el INFORME TÉCNICO FAVORABLE, previo a la suscripción del Convenio para la Administración y Uso del predio N° 327356 de propiedad municipal de la superficie PARCIAL de 10124.96 m2 área parcial del predio N° 327356”*.

Informe Legal No. 302-DJ-2022 de 15 de septiembre de 2022, mediante el cual el Director de Asesoría Jurídica de la Administración Zonal Eloy Alfaro, emite su criterio legal favorable para la suscripción del convenio de administración y uso del predio municipal No. 327356 con la Liga Deportiva Barrial “Turubamba”.

Solicitud:

En base a la normativa establecida para el efecto; y de conformidad con los informes técnicos emitidos; así como, la verificación sobre la competencia para suscripción del convenio, titularidad sobre el predio municipal, existencia legal de la organización solicitante y representación legal de la misma, esta Administración Zonal, emite el **CRITERIO FAVORABLE**, para continuar con el proceso de suscripción del Convenio para la Administración y Uso de las Instalaciones y Escenarios Deportivos de Propiedad

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-2295-O

Quito, D.M., 16 de septiembre de 2022

Municipal del Distrito Metropolitano de Quito.

Particular que pongo a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Nataly Patricia Avilés Pastás
ADMINISTRADORA ZONAL
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO

Referencias:

- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0291-M

Anexos:

- informe_dmdr-afr-cdu-057-2022_(liga_turubamba)-signed-signed-signed.pdf
- constituida juridicamente.pdf
- Doc liga turubamba.pdf
- 0924-solicita_trámite_de_uso_de_suelo.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-ADEL-2021-0078-M.pdf
- informe_social_liga_turubamba.pdf
- ACT GADDMQ-SERD-2022-01301-M.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-3197-O.pdf
- dmgbi-ati-2022-179-predio-327356-signed-signed.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2303-O.pdf
- informe_tecnico_nro._sthv-dmc-uce-2022-2085-signed-signed_(1)-signed.pdf
- liga_barrial_turubamba-Model-signed-signed.pdf
- DGT-UTV-003 LIGA TURUBAMBA-signed-signed.pdf
- liga_barrial_turubamba.dwg
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0291-M.pdf
- Informe legal Nro. 302-DJ-2022 Liga Turubamba-signed.pdf
- Borrador de Convenio liga Turubamba Rev.docx

Copia:

Señor Arquitecto
Juan Francisco Manosalvas Rueda
Responsable de la Unidad de Territorio y Vivienda
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA

Señor Abogado
Brayan Gabriel Mier Mora
Director de Asesoría Jurídica
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - DIRECCIÓN JURÍDICA

Oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-2295-O

Quito, D.M., 16 de septiembre de 2022

Señor Arquitecto
Andres Vinicio Alvarado Rodriguez
Analista de Obras Públicas
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE OBRAS PÚBLICAS

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: BRAYAN GABRIEL MIER MORA	bgmm	AZEA-DJ	2022-09-15	
Aprobado por: Nataly Patricia Avilés Pastás	npap	AZEA-AZ	2022-09-16	

