

**Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0291-M**

**Quito, D.M., 15 de septiembre de 2022**

**PARA:** Sr. Abg. Brayan Gabriel Mier Mora  
**Director de Asesoría Jurídica**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - DIRECCIÓN**  
**JURÍDICA**

**ASUNTO:** Informe de sus competencias respecto al Convenio de Administración y Uso de Escenarios Deportivos Municipales, predio No. 327356, requerido por la Liga Deportiva Barrial Turubamba. PRO. EXP. 2021-02697

De mi consideración:

En relación al Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3220-O de 15 de agosto de 2022, por medio del cual la Procuraduría Metropolitana devuelve a esta Administración Zonal el expediente de convenio a favor de la liga deportiva barrial Turubamba con las siguientes observaciones:

*"(i) la titularidad de dominio; (ii) inconsistencia sobre la razón y titularidad determinados en el Informe de la DMGBI y la ficha técnica de la DMC; (iii) los linderos y superficie del área parcial a entregarse en convenio, no coinciden entre los datos establecidos en el Informe Técnico de la Administración Zonal y la ficha técnica de la DMC; (iv) la ficha debe contener la superficie y los datos técnicos del área parcial a entregarse en convenio; (v) informes técnicos y legal de la Administración Zonal".*

Al respecto me permito adjuntar el informe técnico por parte de la Dirección Metropolitana de Catastros signado con el código STHV-DMC-UCE-2022-2085, anexo al oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2303-O, de 14 de septiembre de 2022, con criterio favorable.

El informe técnico actualizado de parte de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, signado con Nro. DMGBI-ATI-2022-0179, con criterio favorable, anexo al oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-3197-O, de 23 de agosto de 2022.

En virtud de lo expuesto, esta unidad emite criterio favorable, presente en el informe adjunto Nro. DGT-UTV-003, a la vez que solicita realizar el informe de su competencia, para ello sirvase encontrar adjunto todos los informes necesarios para continuar con el proceso.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

**Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0291-M**

**Quito, D.M., 15 de septiembre de 2022**

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. Juan Francisco Manosalvas Rueda

**RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA  
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y  
VIVIENDA**

Referencias:

- GADDMQ-PM-2022-3220-O

Anexos:

- informe\_dmdr-afr-cdu-057-2022\_(liga\_turubamba)-signed-signed-signed.pdf
- ACT GADDMQ-SERD-2022-01301-M.pdf
- informe\_social\_liga\_turubamba.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-ADEL-2021-0078-M.pdf
- GADDMQ-PM-2021-3831-O.pdf
- 0924-solicita\_trámite\_de\_uso\_de\_suelo.pdf
- Doc liga turubamba.pdf
- constituida jurídicamente.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2022-3197-O.pdf
- dmgbi-ati-2022-179-predio-327356-signed-signed.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2303-O.pdf
- informe\_tecnico\_nro.\_sthv-dmc-uce-2022-2085-signed-signed\_(1)-signed.pdf
- DGT-UTV-003 LIGA TURUBAMBA-signed-signed.pdf
- liga\_barrial\_turubamba-Model-signed-signed.pdf
- liga\_barrial\_turubamba.dwg

Copia:

Sr. Arq. Andres Vinicio Alvarado Rodriguez

**Analista de Obras Públicas**

**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE OBRAS PÚBLICAS**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Andres Vinicio Alvarado Rodriguez	avar	AZEA-DGT-UOP	2022-09-15	
Revisado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-09-15	
Aprobado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-09-15	

