

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2708-O

Quito, D.M., 20 de julio de 2022

Asunto: Informe de titularidad y categoría convenio Liga El Comercio.

Señora Abogada
Lida Justinne García Arias
Administradora Zonal
ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO
En su Despacho

De mi consideración:

Con un cordial y atento saludo, me dirijo a usted Señora Administrador, en atención al oficio Nro. GADDMQ-AZEA-AZ-2022-1663-O, en el que solicita:

"(...) en el ámbito de sus competencias, actualizar el Informe Nro. DMGBI-AT-2021-106, adjunto al Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2021-0786-O, según las observaciones señaladas por la Dirección Jurídica de esta Administración Zonal. (...)"

Al respecto me permito remitir el informe No.DMGBI-ATI-2022-0129 de titularidad y categoría del bien inmueble signado con el predio No. 317988, mediante el cual se concluye lo siguiente:

"El predio No. 317988 con clave catastral 31506 01 004, es propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito por ser área verde y equipamiento según la escritura pública de autorización de la ordenanza No. 2266 de la COOPERATIVA DE VIVIENDA EL COMERCIO, protocolizada mediante escritura pública otorgada el 22 de mayo de 1985, he inscrita en el Registro de la Propiedad el 20 de junio de 1985"

En virtud de lo actual, esta Dirección Metropolitana emite **CRITERIO FAVORABLE** para que se continúe con el trámite para la suscripción del Convenio de Administración y Uso a favor de Liga Deportiva Barrial "El Comercio".

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Ing. Carlos Andrés Yépez Díaz
DIRECTOR METROPOLITANO
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Referencias:

- GADDMQ-AZEA-AZ-2022-1663-O

Anexos:

- 2114.pdf
- PLANO URB EL COMERCIO.pdf
- OFICIO BIENES SOLICITANDO CONVENIO DE USO LIGA EL COMERCIO.pdf
- informe_tecnico_n°_dmc-uce-2021-524 LIGA EL COMERCIO.pdf
- informe_técnico_dmgbi-2021-106.pdf
- INFORME DE REGULACION METROPOLITANA.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2022-2708-O

Quito, D.M., 20 de julio de 2022

- INF. TEC DIRECCION DE DEPORTES LIGA EL COMERCIO.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2021-0528-O, DIRECCION DE CATASTRO.pdf
- GADDMQ-SERD-DMDR-2021-00239-M OFICIO DIRECCION DEPORTES.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-0786-O, OFICIO DIRECCION DE BIENES.pdf
- GADDMQ-DMGBI-2021-0786-O, OFICIO DIRECCION DE BIENES.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-UP-2021-0019-M INFORME DE PROYECTOS.pdf
- DOCUMENTOS DE LA LIGA.pdf
- DOCUMENTOS DE LA LIGA.pdf
- CERTIFICADO REGISTRO DE LA PROPIEDAD.pdf
- CEDULA CATASTRAL.pdf
- Informe social_Liga_El Comercio-signed-signed.pdf
- SD-DAD-2021-0778-OF DIRECTIVA ACTUALIZADA 2021.pdf
- PLANO ESCANEADO DEL AREA VERDE COOP EL COMERCIO.pdf
- OFICIO BIENES SOLICITANDO CONVENIO DE USO LIGA EL COMERCIO.pdf
- informe_social dgpd 08-2022 informe social.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UOP-2021-0221-M informe del levantamiento.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-2022-0091-M OFICIO DE GESTION PARTICIPATIVA.pdf
- el_comercio final.dwg
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-1310-O informe favorable de catastro.pdf
- DMGBI-ATI-2022-129-PREDIO-317988-signed-signed.pdf
- 13517 - 00796 - PROPIEDAD - 1985.pdf
- ORD-2266.pdf

Copia:

Señor Arquitecto
Julio Andre Brito Almeida
Servidor Municipal 12
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES - AREA TÉCNICA

Señora
Janneth Patricia Cañas Pavon
Servidor Municipal 7
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Julio Andre Brito Almeida	jb	DMGBI-AT	2022-07-20	
Revisado por: Daniela Alejandra Duque Cifuentes	dd	DMGBI-AT	2022-07-20	
Aprobado por: Carlos Andrés Yépez Díaz	cy	DMGBI	2022-07-20	

