

**Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0287-M**

**Quito, D.M., 14 de septiembre de 2022**

**PARA:** Sr. Abg. Brayan Gabriel Mier Mora  
**Director de Asesoría Jurídica**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - DIRECCIÓN JURÍDICA**

**ASUNTO:** Se aclararán las inconsistencias del Informe Técnico DGT-UTV-015 , para Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, predio No. 317988, a favor de la Liga Deportiva Barrial "El Comercio de Solanda".Exp. PM. No. 2022-0176

De mi consideración:

En atención al oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3617-O, de 09 de septiembre de 2022, mediante el cual el Mgs. Paul Esteban Romero Osorio, en calidad de SUBPROCURADOR DE ASESORIA DE USO Y OCUPACION DE SUELOS, PROCURADURIA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, para la suscripción del borrador de CONVENIO PARA LA ADMINISTRACION Y USO DE LAS INSTALACIONES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS DE PROPIEDAD MUNICIPAL DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, solicita se aclaren las inconsistencias sobre la superficie a entregar en Convenio de Administración y Uso a favor de la Liga El Comercio, de un inmueble ubicado en las calles Oe3J, Oe3H, Oe3F, S25A, Oe3H, Oe3F, Oe3E, con clave catastral N.-31506-01-004 predio 317988, parroquia Solanda, barrio El Comercio.

Para lo cual me permito enviar el informe técnico Nro. DGT-UTV-015, de 13 de septiembre de 2022, en el cual se emite criterio favorable para la suscripción del Convenio de Administración y Uso , informe en el cual se han solucionado las inconsistencias que se presentaron, para que se continúe con el proceso mencionado.

Para su conocimiento se remite la documentación, para que se aclare la superficie a entregar en forma parcial en el borrador del Convenio, y se remita a la Procuraduría Metropolitana.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. Juan Francisco Manosalvas Rueda  
**RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA**

Referencias:  
- GADDMQ-PM-2022-3617-O

Anexos:  
- informe\_técnico\_nro.\_sthv-dmc-uce-2022-1760-signed-signed (1)-signed.pdf  
- el\_comercio final.dwg  
- dmgbi-ati-2022-129-predio-317988-informe tecnico de bienes.pdf  
- GADDMQ-DMGBI-2022-2708-O oficio de bienes favorable.pdf  
- GADDMQ-SERD-2022-01353-M oficio de la direccion de deportes favorable.pdf  
- informe\_dmdr-afr-cdu-073-2022\_(liga\_el\_comercio)-signed-signed-signed.pdf  
- pedido del barrio el comercio.pdf  
- registro\_directorio\_el\_comercio.pdf  
- cedula\_catastral.pdf

**Memorando Nro. GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0287-M**

**Quito, D.M., 14 de septiembre de 2022**

- DOCUMENTOS DE LA LIGA EL COMERCIO.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGP-2022-0091-M OFICIO DE GESTION PARTICIPATIVA.pdf
- informe\_social dgpd 08-2022 informe social.pdf
- GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-2050-O-1 OFICIO DE CATASTRO CONCRITERIO FAVORABLE ACTUA.pdf
- GADDMQ-AZEA-DGT-UTV-2022-0265-M.pdf
- Informe Legal No. 270-DJ-2022 Liga El Comercio\_firmado.pdf
- borrador\_de\_convenio\_liga\_el\_comercio\_de\_solanda.docx
- GADDMQ-AZEA-AZ-2022-2155-O.pdf
- Informe Tecnico n.-15 de liga EL COMERCIO final 1-signed.pdf

Copia:

Sr. Arq. Marco Vinicio Galarza Palacios  
**Especialista Territorio y Vivienda**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO - UNIDAD DE TERRITORIO Y VIVIENDA**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Marco Vinicio Galarza Palacios	mvgp	AZEA-DGT-UTV	2022-09-13	
Revisado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-09-14	
Aprobado por: Juan Francisco Manosalvas Rueda	jfmr	AZEA-DGT-UTV	2022-09-14	

