

Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3048-O

Quito, D.M., 04 de agosto de 2022

**Asunto:** Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos, predio No. 801671, requerido por la Liga Deportiva Barrial González Suarez - Barrio La Raya.. Exp. PM. No. 2022-01384

Señora Abogada  
Lida Justinne García Arias  
**Administradora Zonal**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL ELOY ALFARO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Respecto al trámite del Convenio de Administración y Uso de Instalaciones y Escenarios Deportivos del predio No. 801671, a favor de la Liga Deportiva Barrial González Suárez- Barrio La Raya, manifiesto:

Conforme la mesa de trabajo mantenida en la Procuraduría Metropolitana el 28 de julio de 2022, con la asistencia de los representantes de la Dirección Metropolitana de Catastro, Secretaría de Ordenamiento Territorial, Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles y de la Administración Zonal Eloy Alfaro, se estableció la necesidad de devolución del expediente, a fin de que se solventen las observaciones realizadas y constatadas en la referida mesa de trabajo.

Entre las observaciones más relevantes se encuentra lo relacionado a: (i) el informe técnico de la Dirección Metropolitana de Catastro, difiere de los informes de la Unidad de Obras Públicas y de la Unidad de Gestión del Territorio de la Zona Eloy Alfaro. (ii) el informe técnico de la Dirección Metropolitana de Deporte y Recreación, no solamente debe recomendar calificar el informe como favorable, este informe se debe emitir criterio favorable o desfavorable para suscribir el convenio en cuestión. (iii) el informe técnico de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles, no cuenta con firma de Arq. Julio Brito, además se debe revisar la titularidad del predio; (iv) actualizar o ratificar los informes emitidos con fecha 2021.

En virtud de lo expuesto, Procuraduría Metropolitana devuelve el expediente completo, a fin de que se subsanen las observaciones del expediente, conforme la mesa de trabajo mantenida para tal efecto.

Con sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Mgs. Paul Esteban Romero Osorio  
**SUBPROCURADOR DE ASESORÍA DE USO Y OCUPACIÓN DE SUELOS**  
**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-3048-O

Quito, D.M., 04 de agosto de 2022

Referencias:

- GADDMQ-AZEA-AZ-2022-1674-O

Anexos:

- documentos\_de\_la\_liga.pdf  
 - gaddmq-azea-dgp-2022-0054-m\_oficio\_de\_gestion\_participativa\_envia\_i.s..pdf  
 - gaddmq-azea-dgp-up-2021-0170-m\_informe\_de\_proyectos.pdf  
 - gaddmq-azea-dgt-uop-2021-0238-m\_obras\_publicas.pdf  
 - gaddmq-dmgbi-2021-3844-o\_oficio\_direccion\_de\_bienes.pdf  
 - gaddmq-serd-2021-01864-m\_informe\_de\_la\_direccion\_de\_deportes.pdf  
 - gaddmq-sthv-dmc-uce-2022-1113-o.pdf  
 - gonzalez\_suarez\_irm.docx  
 - informe\_social\_liga\_gonzález\_suárez (2).pdf  
 - informe\_dmdr-afr-cdu-0056-2021\_informe\_tecnico\_direccion\_de\_deportes.pdf  
 - informe\_tecnico\_de\_bienes\_liga\_gonzalez\_suarez.pdf  
 - informe\_tipo\_convenio\_de\_uso\_escenarios\_deportivos\_la\_raya-signed(1)-signed\_(1)-signed.pdf  
 - informe\_legal\_n°\_211-dj-2022.pdf  
 - 8033.pdf  
 - cedulacatastral\_801671.pdf  
 - gaddmq-azea-dgt-utv-2022-0207-m.pdf

Copia:

Señora

Andrea Karina Rosero Davila

**Servidor Municipal 4**

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -  
 SUBPROCURADURÍA DE PATROCINIO**

Señora Doctora

Monica Janeth Guzman Velasco

**Servidor Municipal 11**

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -  
 SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Señora Doctora

Veronica Elizabeth Caceres Barrera

**Lideresa de Equipo**

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -  
 SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Señor Doctor

Edison Xavier Yepez Vinueza

**Lider de Equipo**

**PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO -  
 SUBPROCURADURÍA DE SUELO**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Monica Janeth Guzman Velasco	mjgv	PM-SUE	2022-07-26	
Revisado por: Veronica Elizabeth Caceres Barrera	vecb	PM-SUE	2022-08-02	
Aprobado por: Paul Esteban Romero Osorio	pero	PM-SUE	2022-08-04	

