

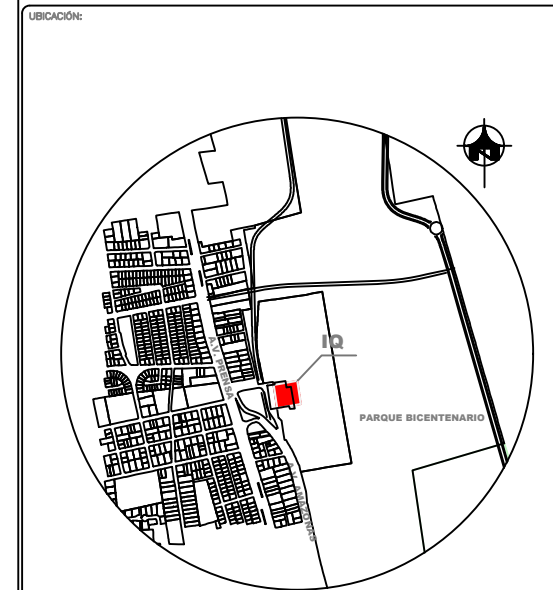
# **ANEXO 1**

# CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

NOMBRE DEL PROYECTO:  
**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA  
IQ**

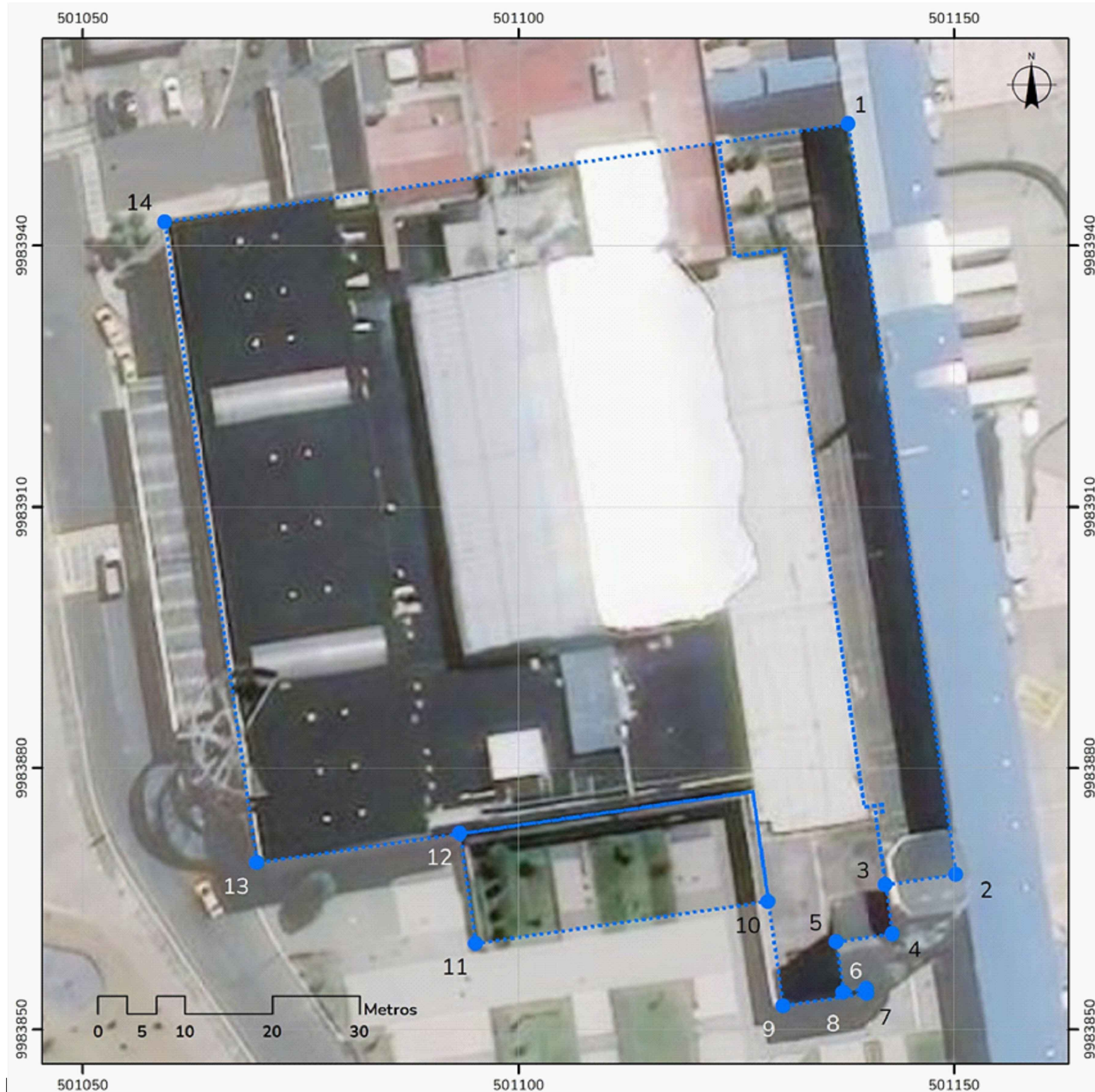
PROYECTO:  
**Anexo 1: Comodato Total**



DISERNO :  
FECHA : AGOSTO , 2022

ELABORADO POR :  
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA: SIN ESCALA  
UBICACIÓN: ANTIGUO AEROPUERTO DE QUITO  
LAMINA: 1 DE 4



CUADRO DE ÁREAS								
PISO	NIVEL	USO	ÁREA BRUTA (Comodato Total)		ÁREA CLAUSULA (Área de QT)		ÁREA DEFINITIVA (Área de CONQUITO)	
			Cubierta m <sup>2</sup>	Abierta m <sup>2</sup>	Cubierta m <sup>2</sup>	Abierta m <sup>2</sup>	Cubierta m <sup>2</sup>	Abierta m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.-0.20 N.-0.40	DESUSO	5144.81	1244.57	1477.65	0	3667.16	1244.57
PRIMER PISO	N. +3.90 N. +4.20	DESUSO / AULAS	2747.29	0	2699.76	0	53.53	0
SEGUNDO PISO	N. -7.70	DESUSO	1542.92	327.33	1542.92	0	0	327.33
DESUSO			9435.02	1571.9	5714.33	0	3720.69	1571.9
TOTAL			11006.92	1571.9	5714.33	0	5292.59	1571.9

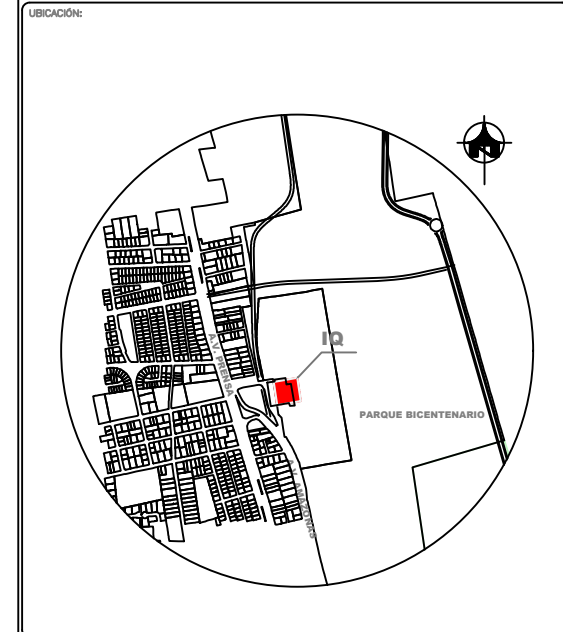
ÁREA DE IMPLANTACIÓN COMODATO TOTAL					
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)					
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)					
Zona 17 Sur Modificada - SIRES DMQ					
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)	ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501138	9983954	8	501140	9983854
2	501150	9983868	9	501130	9983853
3	501142	9983867	10	501129	9983865
4	501143	9983861	11	501095	9983860
5	501136	9983860	12	501093	9983873
6	501137	9983854	13	501070	9983869
7	501140	9983855	14	501059	9983943

# CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

NOMBRE DEL PROYECTO:  
**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA IQ**

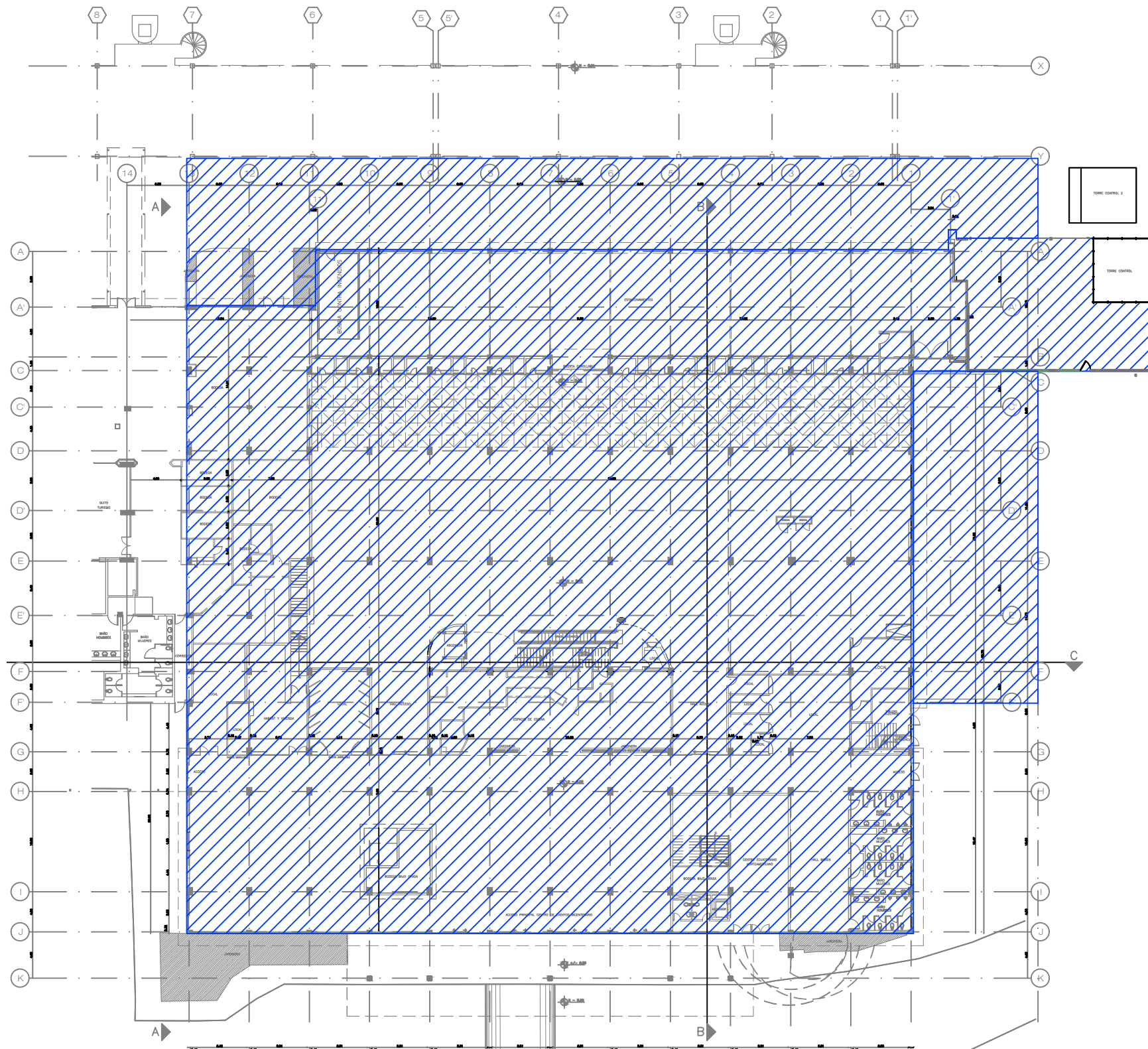
PROYECTO:  
**Anexo 1: Comodato Total**



DISÑO :  
FECHA : AGOSTO , 2022

ELABORADO POR :  
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA: INDICADAS  
UBICACION: ANTIGUO AEROPUERTO DE QUITO  
LAMINA: 2 DE 4



**PLANTA BAJA**  
ESC 1:500

CUADRO DE ÁREAS								
PISO	NIVEL	USO	ÁREA BRUTA (Comodato Total)		ÁREA CLAUSULA (Área de QT)		ÁREA DEFINITIVA (Área de CONQUITO)	
			Cubierta m2	Abierta m2	Cubierta m2	Abierta m2	Cubierta m2	Abierta m2
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.-0.20 N.-0.40	DESUSO	5144.81	1244.57	1477.65	0	3667.16	1244.57
PRIMER PISO	N. +3.90 N. +4.20	DESUSO / AULAS	2747.29	0	2699.76	0	53.53	0
SEGUNDO PISO	N. +7.70	DESUSO	1542.92	327.33	1542.92	0	0	327.33
DESUSO			9435.02	1571.9	5714.33	0	3720.69	1571.9
TOTAL			11006.92		5714.33		5292.59	

# CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

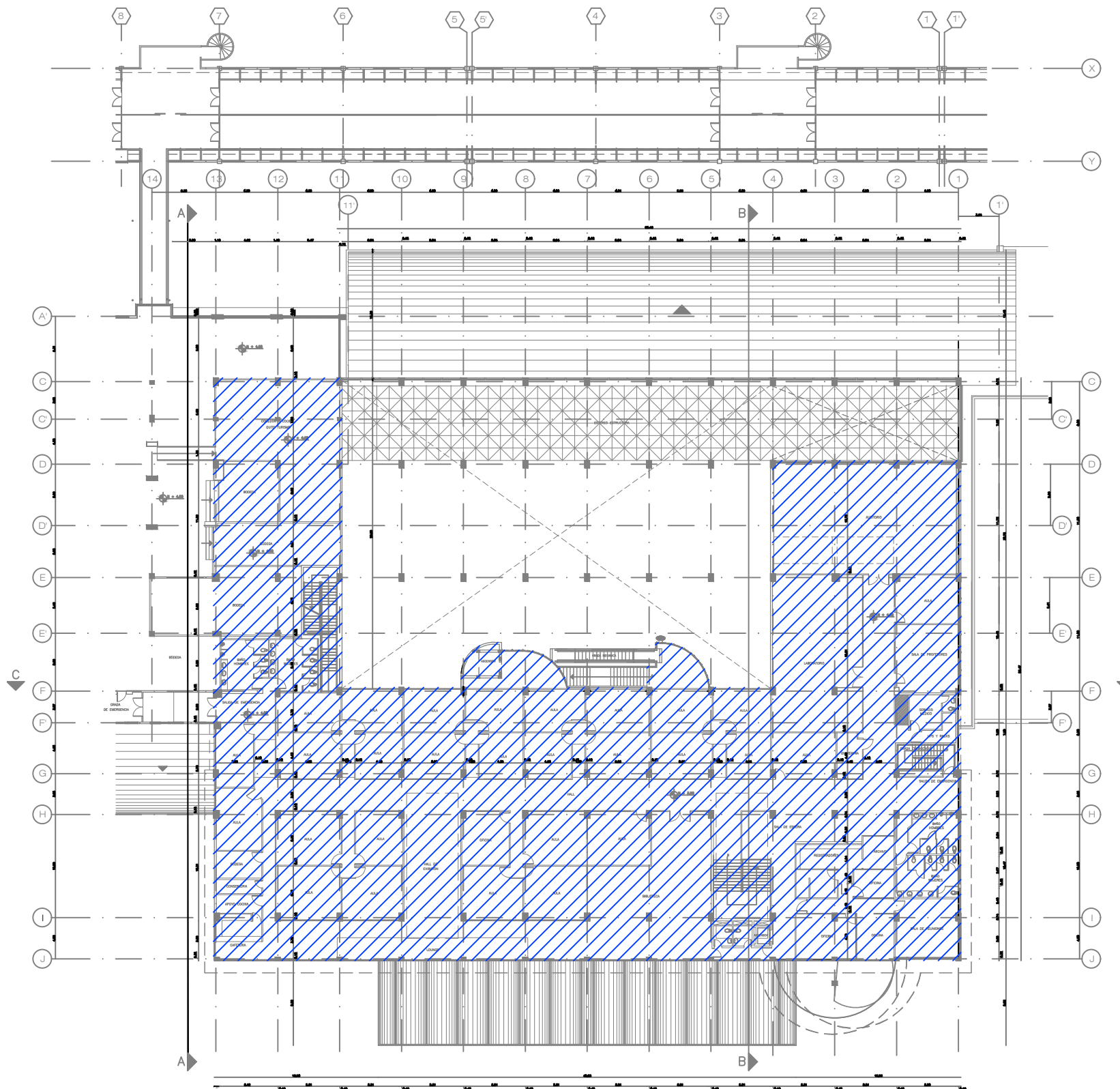
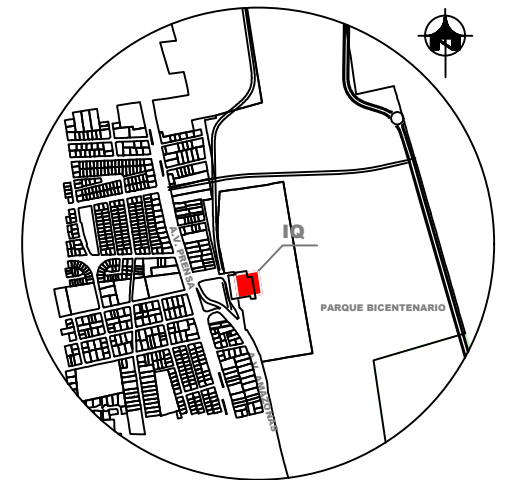
NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA  
IQ**

PROYECTO:

**Anexo 1: Comodato Total**

UBICACIÓN:



**PRIMER PISO**  
ESC. 1:500

CUADRO DE ÁREAS								
PISO	NIVEL	USO	ÁREA BRUTA (Comodato Total)		ÁREA CLAUSULA (Área de QT)		ÁREA DEFINITIVA (Área de CONQUITO)	
			Cubierta m2	Abierta m2	Cubierta m2	Abierta m2	Cubierta m2	Abierta m2
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.-0.20 N.-0.40	DESUSO	5144.81	1244.57	1477.65	0	3667.16	1244.57
PRIMER PISO	N. +3.90 N. +4.20	DESUSO / AULAS	2747.29	0	2699.76	0	53.53	0
SEGUNDO PISO	N. +7.70	DESUSO	1542.92	327.33	1542.92	0	0	327.33
DESUSO			9435.02	1571.9	5714.33	0	3720.69	1571.9
TOTAL			11006.92		5714.33		5292.59	

DISEÑO :

FECHA :

AGOSTO , 2022

ELABORADO POR :

DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

INDICADAS

UBICACION:

ANTIGUO AEROPUERTO  
DE QUITO

LAMINA:

3

4

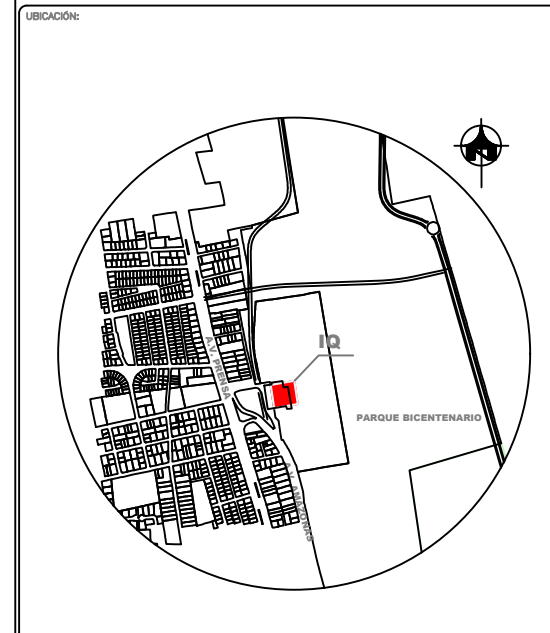
DE:

# CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

NOMBRE DEL PROYECTO:  
**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA  
IQ**

PROYECTO:  
**Anexo 1: Comodato Total**

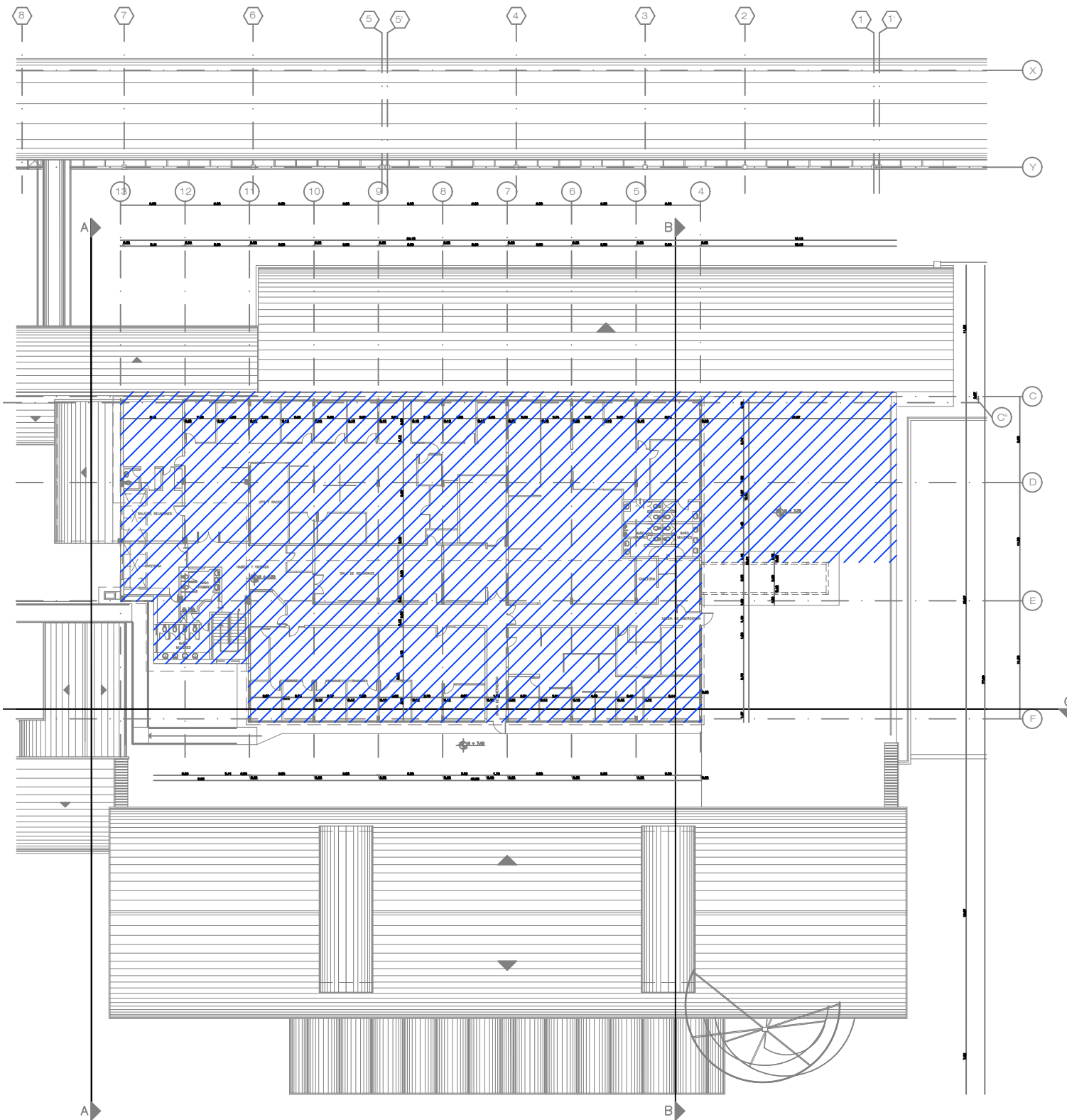


DESIGNO : \_\_\_\_\_ FECHA : \_\_\_\_\_

FECHA : **AGOSTO , 2022**

ELABORADO POR : \_\_\_\_\_  
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA: INDICADAS LIBRACION: ANTIGUO AEROPUERTO DE QUITO LAMINA: **4** DE: **4**



**TERRAZA/SEGUNDO PISO**  
ESC\_\_1:500

CUADRO DE ÁREAS								
PISO	NIVEL	USO	ÁREA BRUTA (Comodato Total)		ÁREA CLAUSULA (Área de QT)		ÁREA DEFINITIVA (Área de CONQUITO)	
			Cubierta m2	Abierta m2	Cubierta m2	Abierta m2	Cubierta m2	Abierta m2
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.-0.20 N.-0.40	DESUSO	5144.81	1244.57	1477.65	0	3667.16	1244.57
PRIMER PISO	N. +3.90 N. +4.20	DESUSO / AULAS	2747.29	0	2699.76	0	53.53	0
SEGUNDO PISO	N. +7.70	DESUSO	1542.92	327.33	1542.92	0	0	327.33
DESUSO			9435.02	1571.9	5714.33	0	3720.69	1571.9
TOTAL			11006.92		5714.33		5292.59	