

ANEXO 3

CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA
IQ**

PROYECTO:

Anexo 3, Áreas de propiedad de la COMODANTE

UBICACIÓN:

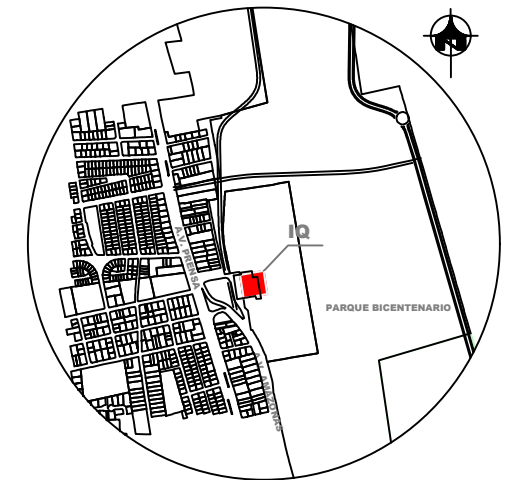


TABLA DE AREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Área de QT)		AREA DEFINITIVA (Área CONQUITO)	
			Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.-0.20 N.-0.40	DESUSO	5595.70	1175.13	1798.75	0.00	3796.950	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.90 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	0.00	0.00	1540.920	186.170
SUBTOTAL			10736.610	1361.300	4915.650	0.000	5820.960	1361.300
TOTAL			12097.910		4915.650		7182.260	

PLANTA BAJA - MANGA DE DISTRIBUCIÓN

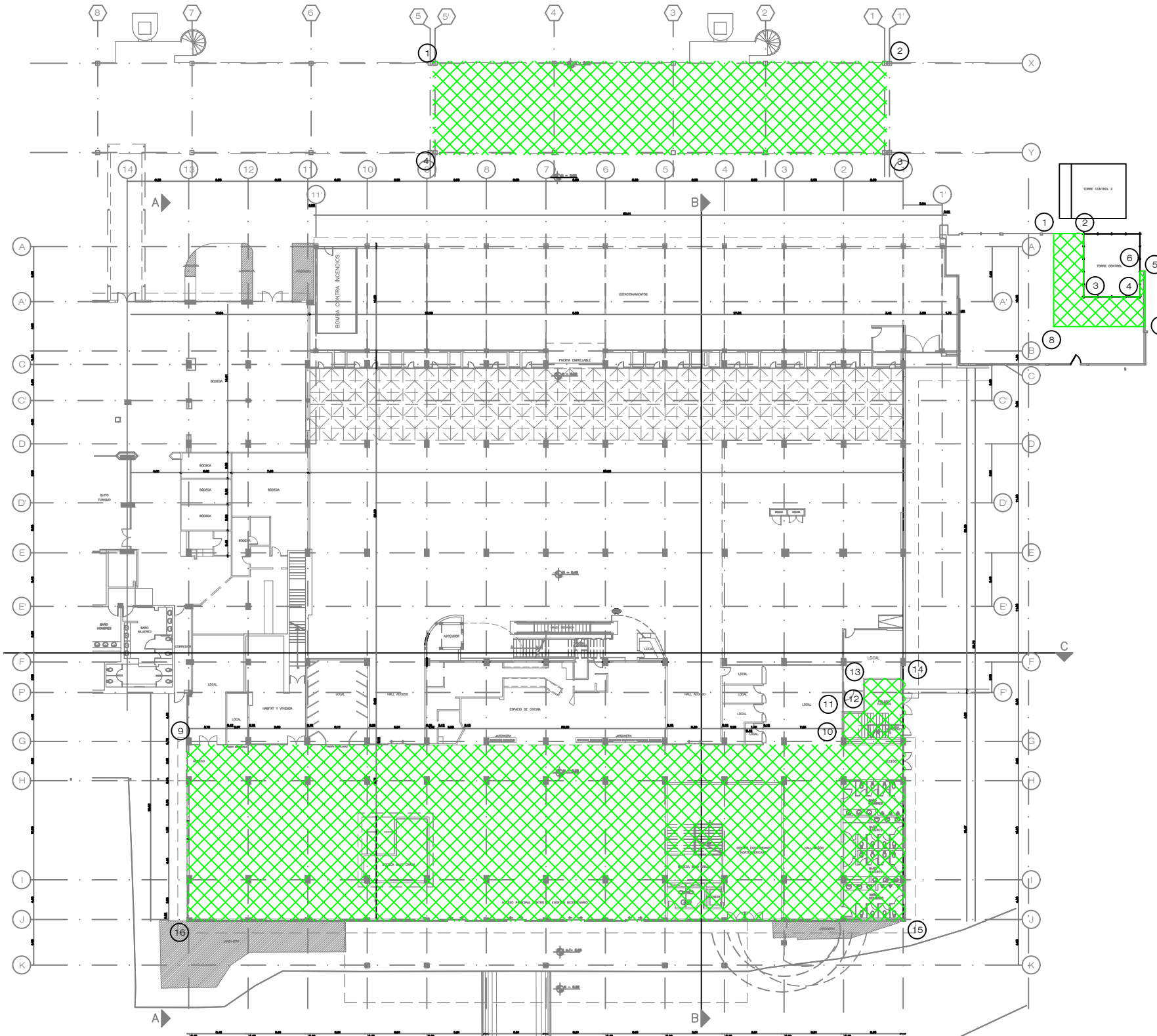
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)
Zona 17 Sur Modificada - SIREs DMQ

ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501151.01	9983930.11
2	501157.67	9983883.71
3	501148.13	9983882.34
4	501141.47	9983928.74

PLANTA BAJA

Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)
Zona 17 Sur Modificada - SIREs DMQ

ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501142.50	9983864.07
2	501142.94	9983861.02
3	501136.47	9983860.09
4	501137.30	9983854.32
5	501139.93	9983854.70
6	501140.01	9983854.17
7	501134.33	9983853.36
8	501132.99	9983862.70
9	501077.43	9983945.31
10	501087.07	9983878.19
11	501090.47	9983878.68
12	501090.78	9983876.53
13	501094.20	9983877.02
14	501094.82	9983872.72
15	501069.97	9983869.15
16	501059.42	9983942.65



PLANTA BAJA
ESC. 1:500

MSC. MA. BELÉN LOOR
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL
DIRECTOR DE OBRAS

DISERNO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :



Firmado electrónicamente por:
**RODRIGO
MIGUEL VIDAL
SALTOS**
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

INDICADAS

UBICACION:
ANTIGUO AEROPUERTO
DE QUITO

LAMINA:

1

3

DE

CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA
IQ**

PROYECTO:

Anexo 3, Áreas de propiedad de la COMODANTE

UBICACIÓN:

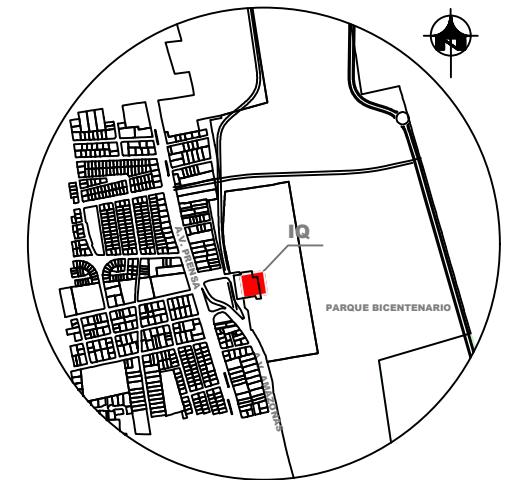


TABLA DE ÁREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	ÁREA BRUTA (Total Comodato)		ÁREA CLAUSULA (Área de QT)		ÁREA DEFINITIVA (Área CONQUITO)	
			Cubierta m ²	Abierta m ²	Cubierta m ²	Abierta m ²	Cubierta m ²	Abierta m ²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.-0.20 N.-0.40	DESUSO	5355.47	1175.13	1772.06	0.00	3583.410	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.50 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	1540.92	0.00	0.000	186.170
SUBTOTAL	N.+7.70		10496.380	1361.300	6429.880	0.000	4066.500	1361.300
TOTAL			11857.680		6429.880		5427.800	

PRIMER PISO

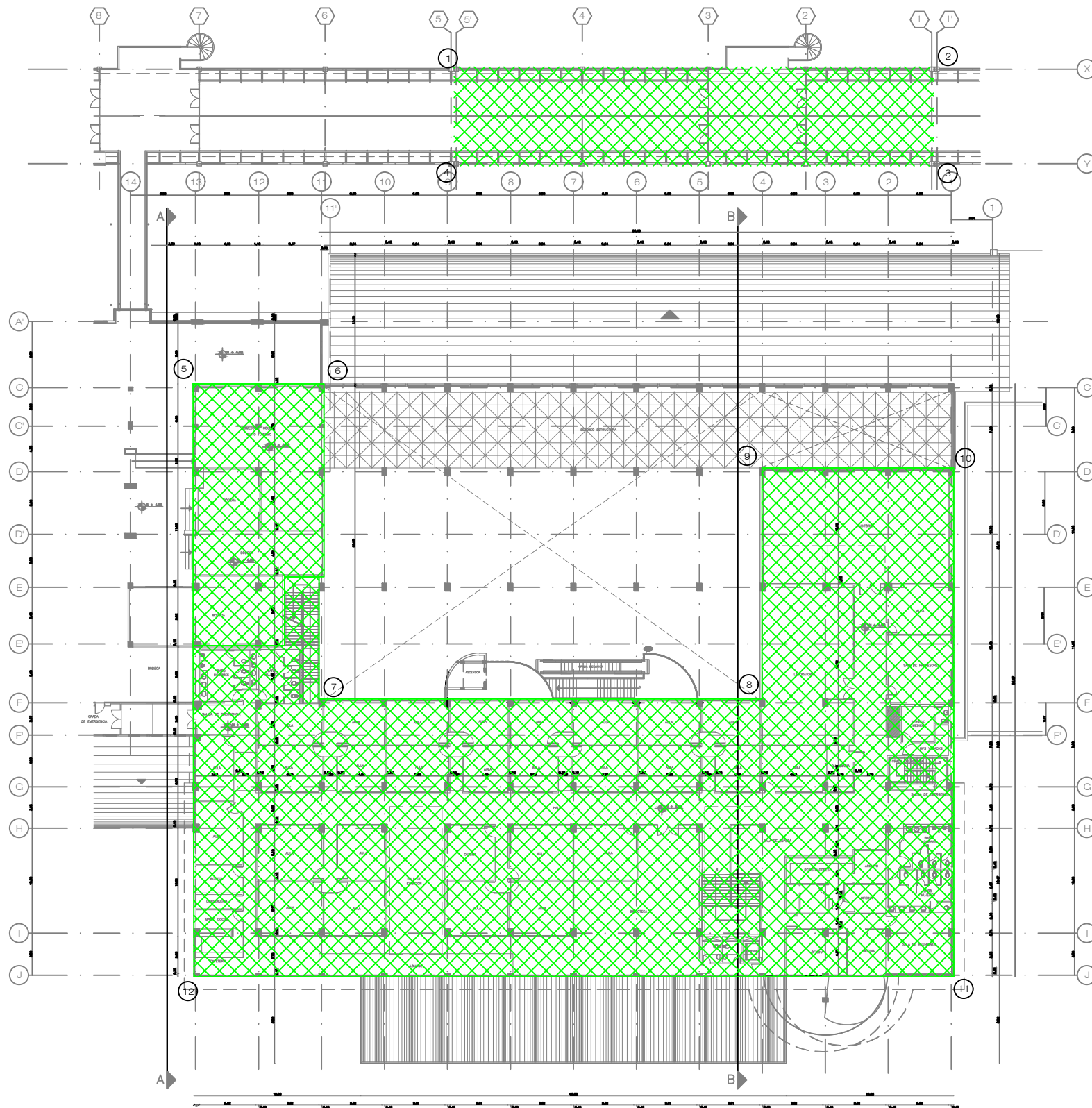
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)
Zona 17 Sur Modificada - SIRES DMQ

ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501151.01	9983930.11
2	501157.67	9983883.71
3	501148.13	9983882.34
4	501141.47	9983928.74

PRIMER PISO

Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)
Zona 17 Sur Modificada - SIRES DMQ

ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
5	501116.74	9983950.96
6	501118.56	9983938.31
7	501099.91	9983935.63
8	501099.84	9983936.10
9	501088.04	9983934.40
10	501094.19	9983891.55
11	501116.52	9983894.76
12	501119.19	9983876.22
13	501069.97	9983869.15
14	501059.42	9983942.65



PRIMER PISO
ESC__1:500

MSC. MA. BELÉN LOOR
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL
DIRECTOR DE OBRAS

DISÑO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :



Firmado electrónicamente por:
**RODRIGO
MIGUEL VIDAL
SALTOS**
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

INDICADAS

UBICACION:

ANTIGUO AEROPUERTO
DE QUITO

LÁMINA:

2

3

DE:

CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

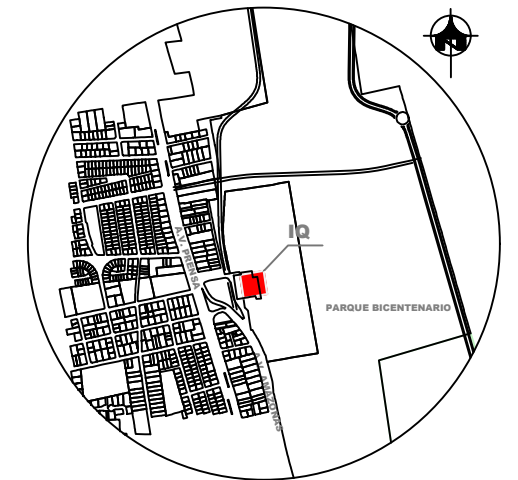
NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA
IQ**

PROYECTO:

Anexo 3, Áreas de propiedad de la COMODANTE

UBICACIÓN:



MSC. MA. BELÉN LOOR
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL
DIRECTOR DE OBRAS

DISERNO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :



Firmado electrónicamente por:
**RODRIGO
MIGUEL VIDAL
SALTOS**
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

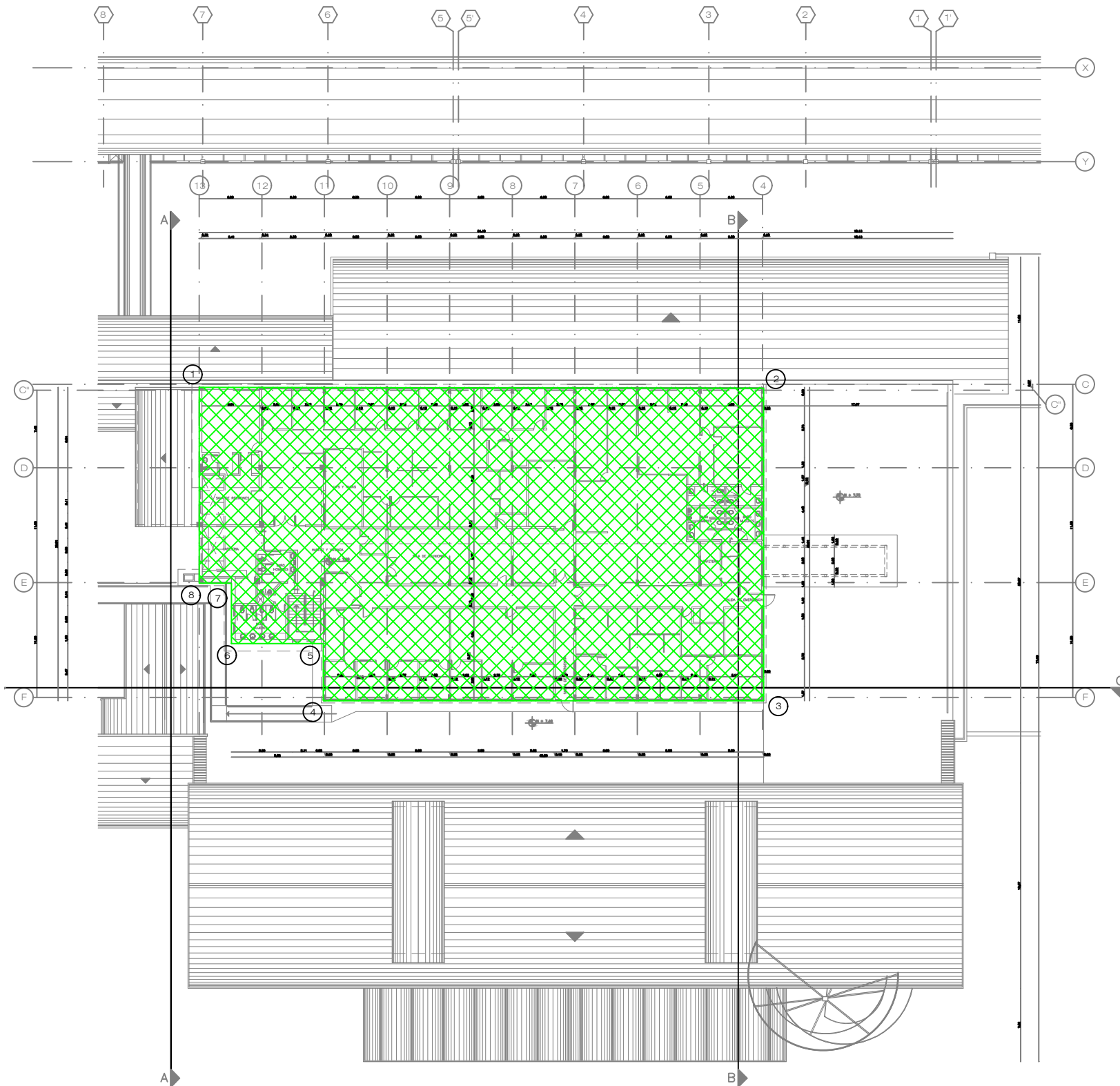
INDICADAS

UBICACION:

ANTIGUO AEROPUERTO
DE QUITO

LÁMINA:

3
DE **3**



TERRAZA/SEGUNDO PISO

ESC__1:500

TABLA DE AREAS

PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Área de QT)		AREA DEFINITIVA (Área CONQUITO)	
			Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.- 0.20 N.- 0.40	DESUSO	5355.47	1175.13	1772.06	0.00	3583.410	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.90 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	1540.92	0.00	0.000	186.170
SUBTOTAL			10496.380	1361.300	6429.880	0.000	4066.500	1361.300
TOTAL			11857.680		6429.880		5427.800	

TERRAZA / SEGUNDO PISO

Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)
Zona 17 Sur Modificada - SIREs DMQ

ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501116.73	9983950.96
2	501124.62	9983895.96
3	501094.19	9983891.55
4	501087.98	9983934.45
5	501093.54	9983935.25
6	501092.24	9983944.22
7	501098.11	9983945.07
8	501097.65	9983948.20