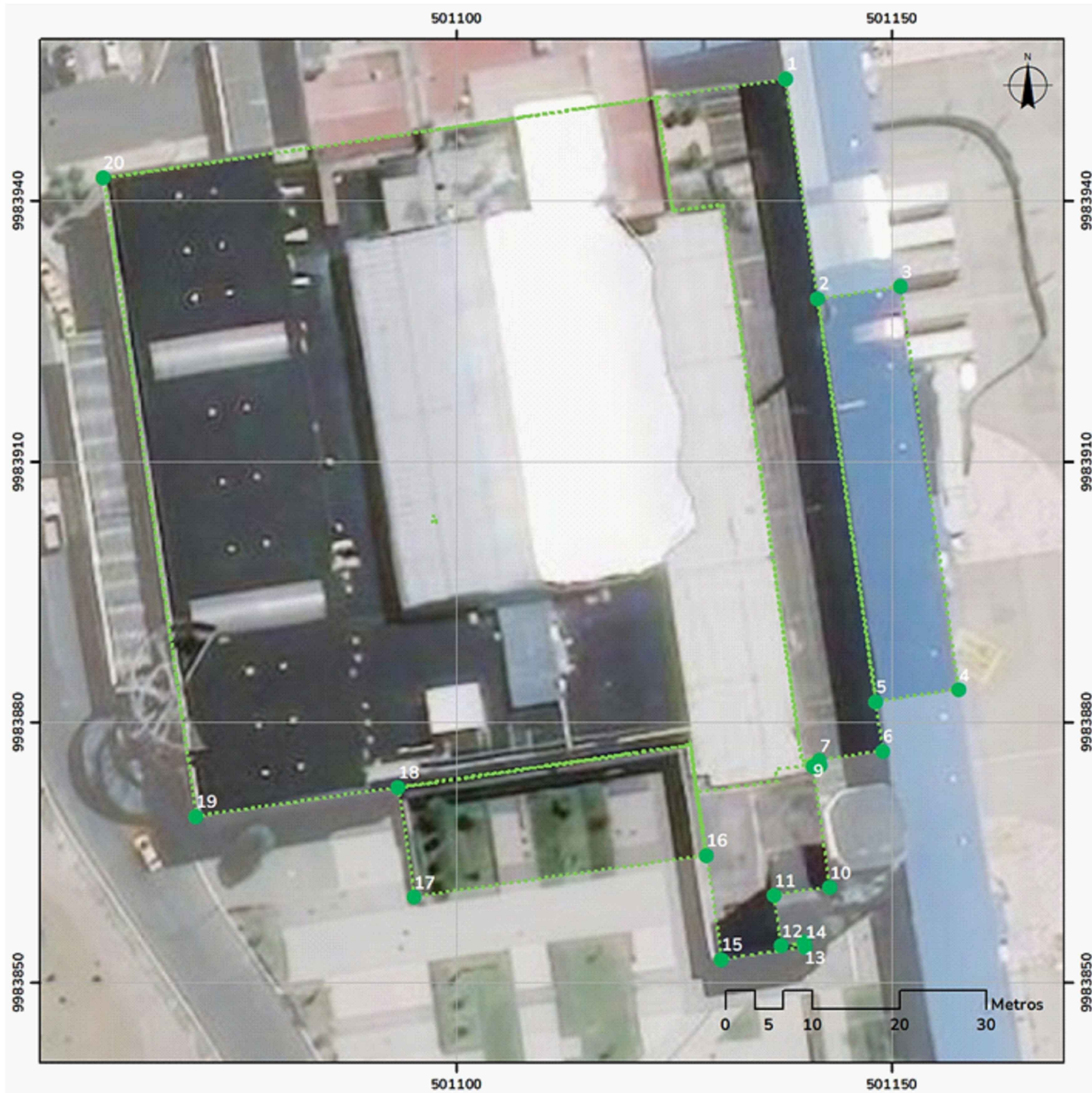


# **ANEXO 1**



**IMPLANTACIÓN**  
ESC\_\_ 1:500

# CONQUITO

**CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO**

NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA  
IQ**

PROYECTO:

**Anexo 1, total comodato**

UBICACIÓN:

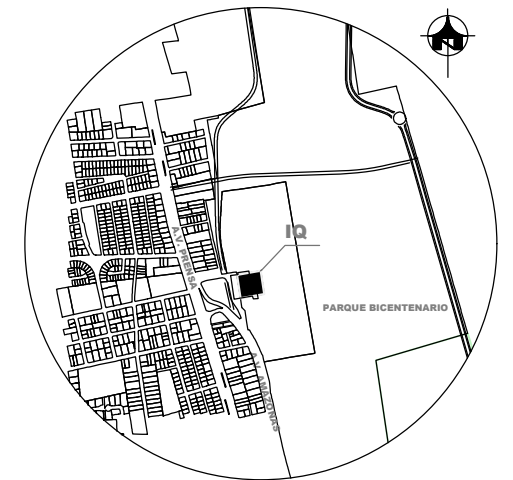


TABLA DE AREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Area de QT)		AREA DEFINITIVA (Area CONQUITO)	
			Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.-0.20 N.-0.40	DESUSO	5595.70	1175.13	1798.75	0.00	3796.950	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.00 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	0.00	0.00	1540.920	186.170
SUBTOTAL			10736.610	1361.300	4915.650	0.000	5820.960	1361.300
TOTAL			12097.910		4915.650		7182.260	

ÁREA DE IMPLANTACIÓN CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA - IQ		
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)		
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)		
Zona 17 Sur Modificada - SIRES DMQ		
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501137.84	9983953.99
2	501141.47	9983928.75
3	501151.01	9983930.11
4	501157.68	9983883.71
5	501148.13	9983882.34
6	501148.95	9983876.65
7	501141.72	9983875.62
8	501141.80	9983875.04
9	501140.94	9983874.91
10	501142.94	9983861.02
11	501136.47	9983860.09
12	501137.30	9983854.32
13	501139.93	9983854.70
14	501140.01	9983854.17
15	501130.40	9983852.74
16	501128.68	9983864.72
17	501095.11	9983859.89
18	501093.30	9983872.50
19	501069.97	9983869.15
20	501059.42	9983942.65

**MSC. MA. BELÉN LOOR**  
DIRECTORA EJECUTIVA

**ARQ. RODRIGO VIDAL**  
DIRECTOR DE OBRAS

DISÑO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :



Firmado electrónicamente por:  
**RODRIGO  
MIGUEL VIDAL  
SALTOS**  
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

SIN ESCALA

UBICACION:

ANTIGUO AEROPUERTO  
DE QUITO

LAMINA:

1

4

DE:

# CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA  
IQ**

PROYECTO:

**Anexo 1, total comodato**

UBICACIÓN:

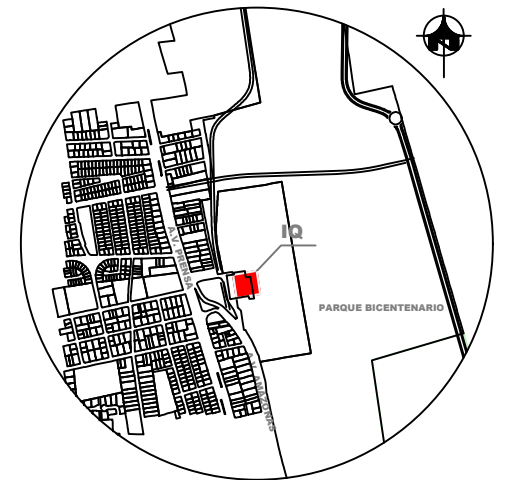
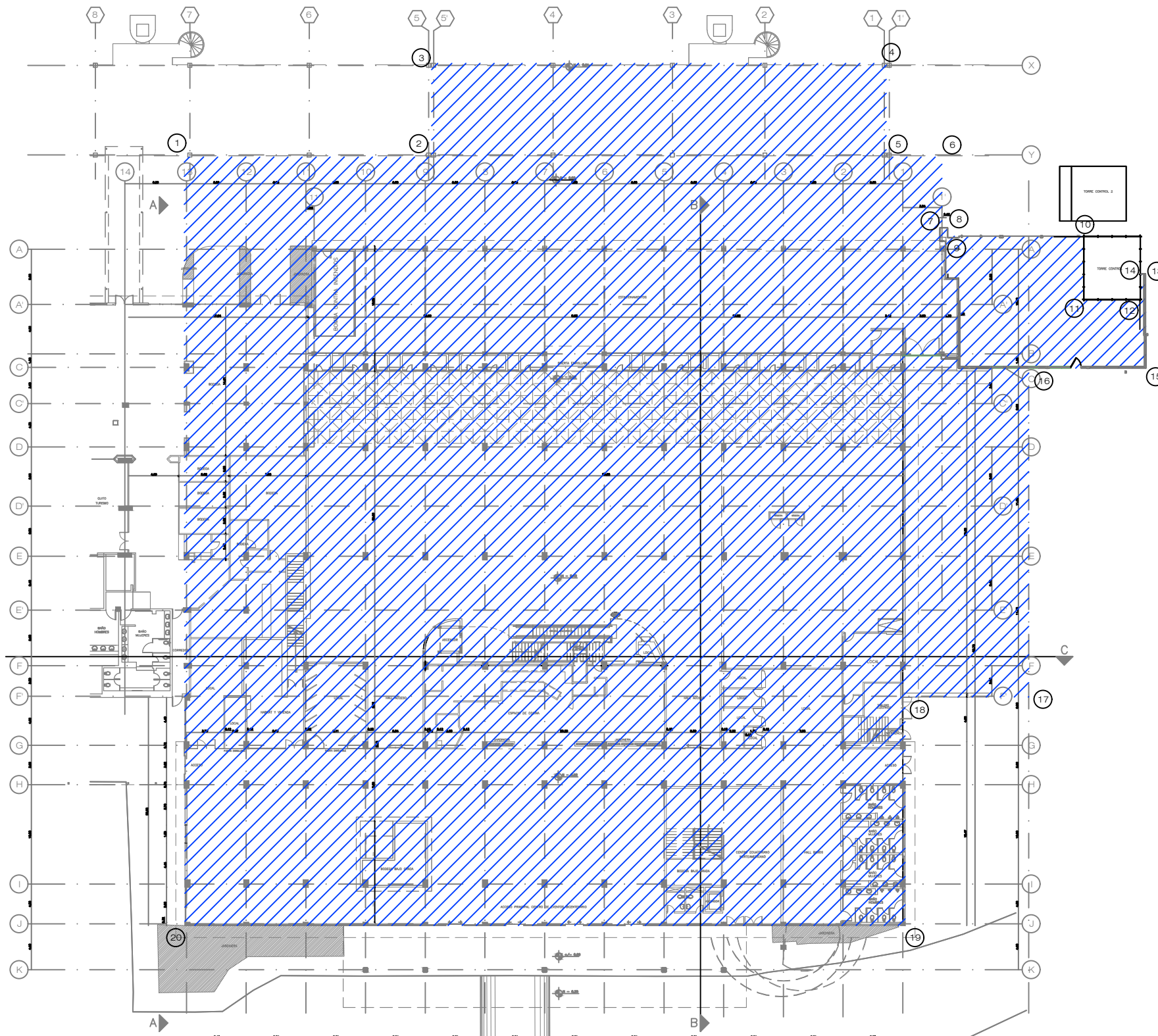


TABLA DE AREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Area de QT)		AREA DEFINITIVA (Area CONQUITO)	
			Cubierta m <sup>2</sup>	Abierta m <sup>2</sup>	Cubierta m <sup>2</sup>	Abierta m <sup>2</sup>	Cubierta m <sup>2</sup>	Abierta m <sup>2</sup>
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.-0.20 N.-0.40	DESUSO	5595.70	1175.13	1798.75	0.00	3796.950	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.00 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	0.00	0.00	1540.920	186.170
SUBTOTAL			10736.610	1361.300	4915.650	0.000	5820.960	1361.300
TOTAL			12097.910		4915.650		7182.260	

ÁREA DE IMPLANTACIÓN CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA - IQ		
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84) Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ) Zona 17 Sur Modificada - SIRES DMQ		
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501137.84	9983953.99
2	501141.47	9983928.75
3	501151.01	9983930.11
4	501157.68	9983883.71
5	501148.13	9983882.34
6	501148.95	9983876.65
7	501141.72	9983875.62
8	501141.80	9983875.04
9	501140.94	9983874.91
10	501142.94	9983861.02
11	501136.47	9983860.09
12	501137.30	9983854.32
13	501139.93	9983854.70
14	501140.01	9983854.17
15	501130.40	9983852.74
16	501128.68	9983864.72
17	501095.11	9983859.89
18	501093.30	9983872.50
19	501069.97	9983869.15
20	501059.42	9983942.65



**PLANTA BAJA**  
ESC. 1:500

MSC. MA. BELÉN LOOR  
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL  
DIRECTOR DE OBRAS

DISÑO :  
FECHA : JULIO , 2022

ELABORADO POR :  
Firmado electrónicamente por:  
**RODRIGO MIGUEL VIDAL SALTOS**  
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA: INDICADAS  
UBICACION: ANTIGUO AEROPUERTO DE QUITO  
LAMINA: 2 DE 4

# CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

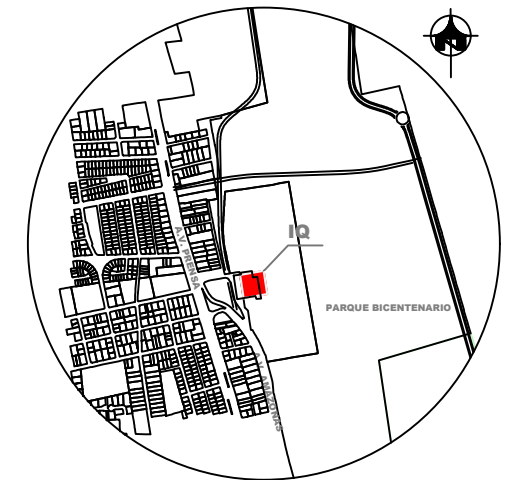
NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA  
IQ**

PROYECTO:

**Anexo 1, total comodato**

UBICACIÓN:



MSC. MA. BELÉN LOOR  
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL  
DIRECTOR DE OBRAS

DISÑO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :



Firmado electrónicamente por:  
**RODRIGO  
MIGUEL VIDAL  
SALTOS**  
DIRECTOR DE OBRAS

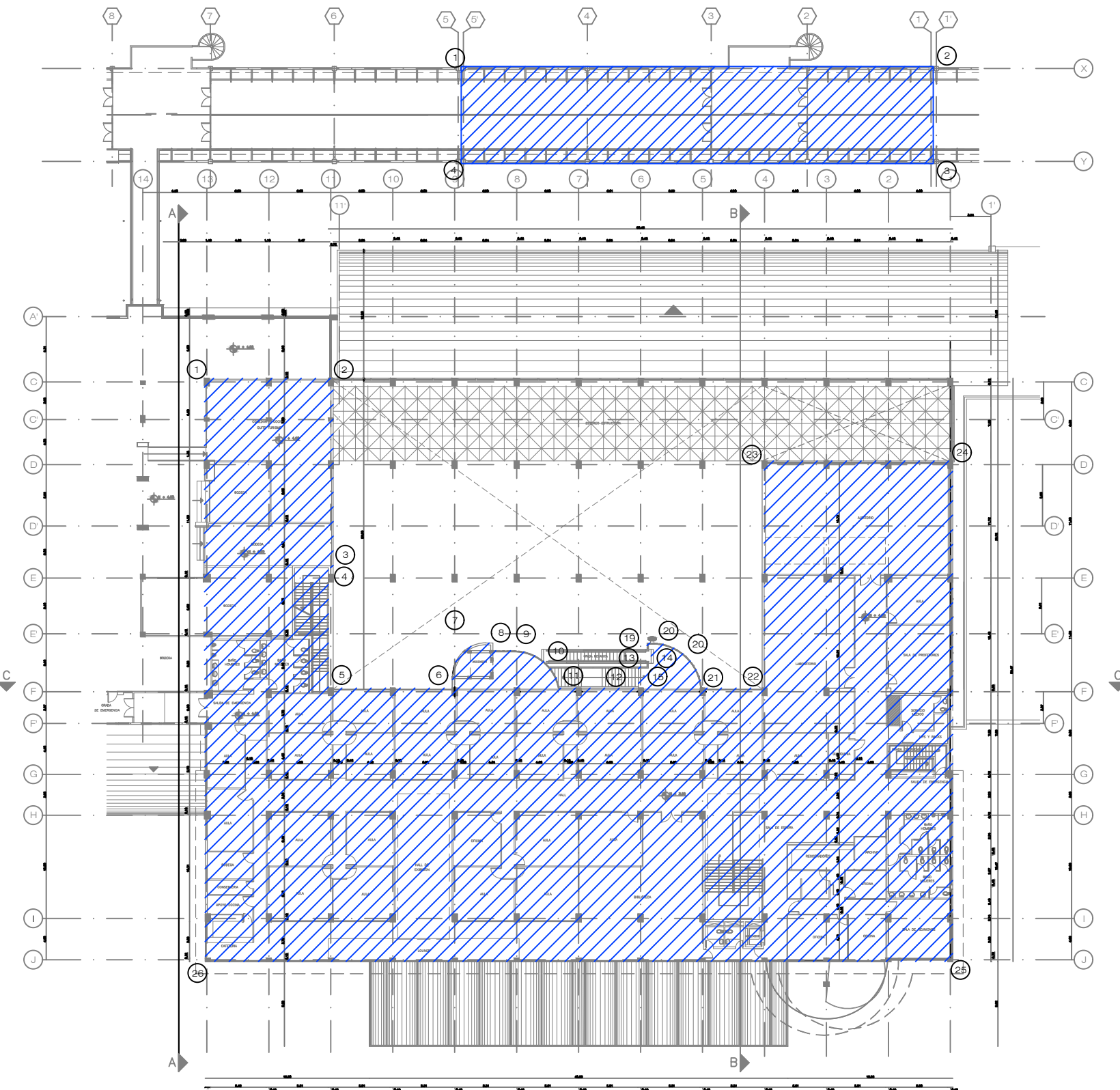
ESCALA:

INDICADAS

UBICACION:  
ANTIGUO AEROPUERTO  
DE QUITO

LÁMINA:  
**3**

DE:  
**4**



**PRIMER PISO**  
ESC\_\_1:500

TABLA DE AREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Área de QT)		AREA DEFINITIVA (Área CONQUITO)	
			Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N.- 0.20 N.- 0.40	DESUSO	5355.47	1175.13	1772.06	0.00	3583.410	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.90 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	1540.92	0.00	0.000	186.170
SUBTOTAL			10496.380	1361.300	6429.880	0.000	4066.500	1361.300
TOTAL			11857.680		6429.880		5427.800	

PRIMER PISO		
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501151.01	9983930.11
2	501157.67	9983883.71
3	501148.13	9983882.34
4	501141.47	9983928.74

PRIMER PISO					
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)					
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)					
Zona 17 Sur Modificada - SIRES DMQ					
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)	ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501116.74	9983950.96	14	501094.61	9983903.37
2	501118.56	9983938.31	15	501094.96	9983903.42
3	501099.91	9983935.63	16	501095.02	9983903.01
4	501099.84	9983936.10	17	501096.40	9983903.21
5	501088.04	9983934.40	18	501096.35	9983903.62
6	501089.79	9983922.22	19	501096.96	9983903.71
7	501094.01	9983921.14	20	501096.74	9983900.70
8	501094.79	9983918.87	21	501093.31	9983897.70
9	501094.03	9983918.76	22	501094.19	9983891.55
10	501094.28	9983915.09	23	501116.52	9983894.76
11	501091.30	9983911.68	24	501119.19	9983876.22
12	501092.41	9983903.91	25	501069.97	9983869.15
13	501094.49	9983904.21	26	501059.42	9983942.65

# CONQUITO

CORPORACIÓN PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO

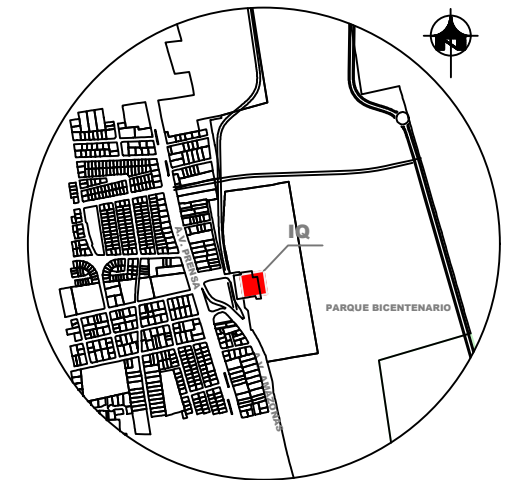
NOMBRE DEL PROYECTO:

**CENTRO DE INNOVACIÓN Y TECNOLOGÍA  
IQ**

PROYECTO:

**Anexo 1, total comodato**

UBICACIÓN:



MSC. MA. BELÉN LOOR  
DIRECTORA EJECUTIVA

ARQ. RODRIGO VIDAL  
DIRECTOR DE OBRAS

DISERNO :

FECHA :

JULIO , 2022

ELABORADO POR :

Firmado electrónicamente por:

**RODRIGO  
MIGUEL VIDAL  
SALTOS**  
DIRECTOR DE OBRAS

ESCALA:

INDICADAS

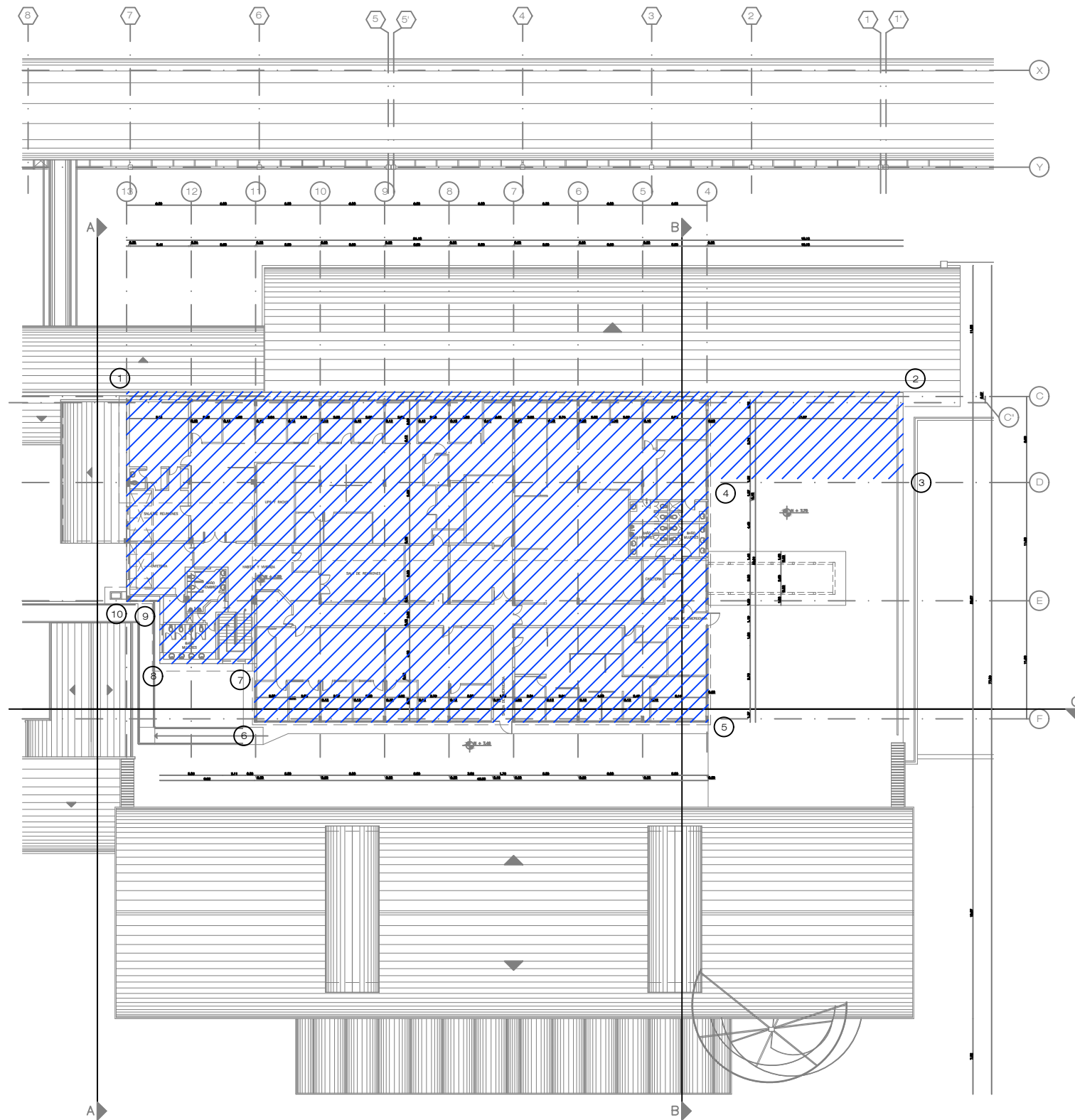
UBICACION:

ANTIGUO AEROPUERTO  
DE QUITO

LAMINA:

4

DE:



**TERRAZA/SEGUNDO PISO**

ESC\_\_1:500

TABLA DE AREAS								
PLANTA	NIVEL	USO	AREA BRUTA (Total Comodato)		AREA CLAUSULA (Área de QT)		AREA DEFINITIVA (Área CONQUITO)	
			Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²	Cubierta m²	Abierta m²
PLANTA BAJA	N. 0.00 N. -0.20 N. -0.40	DESUSO	5355.47	1175.13	1772.06	0.00	3583.410	1175.130
PRIMER PISO	N.+3.90 N.+4.20	DESUSO/ AULAS	3599.99	0.00	3116.90	0.00	483.090	0.000
SEGUNDO PISO	N.+7.70	DESUSO	1540.92	186.17	1540.92	0.00	0.000	186.170
SUBTOTAL			10496.380	1361.300	6429.880	0.000	4066.500	1361.300
TOTAL			11857.680		6429.880		5427.800	

TERRAZA/SEGUNDA PLANTA		
Sistema Geodésico Mundial 1984 (WGS 84)		
Proyección Transversa de Mercator Modificada (TMQ)		
Zona 17 Sur Modificada - SIRES DMQ		
ID	ESTE (X)	NORTE (Y)
1	501117.49	9983951.07
2	501128.11	9983877.65
3	501119.90	9983876.46
4	501117.24	9983894.89
5	501094.19	9983891.55
6	501087.98	9983934.45
7	501093.55	9983935.25
8	501092.25	9983944.22
9	501098.11	9983945.07
10	501097.66	9983948.20