

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2022-1907-OF**

**Quito, D.M., 09 de diciembre de 2022**

**Asunto:** Proyecto de resolución para autorización de celebración del contrato y entrega parcial en comodato del predio municipal No. 3553162 Exp. PM No. 2022-02464

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con memorando Nro. EPMGDT-GG-2022-0178 de 2 de diciembre de 2022, la Empresa Pública Metropolitana de Gestión y Destino Turístico - Quito Turismo **(i)** remitió los informes de viabilidad, respecto a la entrega parcial en comodato del predio Nro. 3553162 ubicado en la calle Amazonas, Terminal Aérea del antiguo Aeropuerto del DMQ, sector Parque Bicentenario, parroquia La Concepción, que conforma el “Plan Especial Bicentenario para la consolidación del Parque de la Ciudad y el redesarrollo de su entorno urbano”, a favor de la Corporación de Promoción Económica CONQUITO por 20 años; y **(ii)** solicitó a este despacho que se ponga en conocimiento del Concejo Metropolitano de Quito los informes de viabilidad, para que este órgano a través del mecanismo legal pertinente autorice a la gerente de la empresa en el marco de la delegación constante en el artículo 20 de la Ordenanza No. 0086, sancionada el 03 de diciembre de 2015, celebre el contrato de comodato referido.

Con Memorando Nro. GADDMQ-AM-2022-0201-ME de 03 de diciembre de 2022, se solicitó a Procuraduría Metropolitana su pronunciamiento y criterio de viabilidad respecto al pedido de la Empresa Pública Metropolitana de Gestión y Destino Turístico - Quito Turismo.

Con oficio Nro. GADDMQ-PM-2022-4988-O, la Procuraduría Metropolitana emitió criterio favorable, respecto a la autorización a la gerente de la empresa en el marco de la delegación constante en el artículo 20 de la Ordenanza No. 0086, sancionada el 03 de diciembre de 2015, celebre el contrato de comodato referido.

Con esos antecedentes, señor Secretario solicito se corra traslado a la Comisión de Propiedad y Espacio Público, el borrador de resolución y la información disponible en el siguiente link de descarga <https://we.tl/t-eFyrCCidPg>, a fin de que se analice su contenido y de considerarlo pertinente, la misma emita criterio favorable previo a poner en conocimiento del Concejo Metropolitano.

**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2022-1907-OF**

**Quito, D.M., 09 de diciembre de 2022**

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Dr. Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo  
**ALCALDE METROPOLITANO**  
**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Referencias:

- GADDMQ-PM-2022-4988-O

Anexos:

- informe\_dmgbi-ati-2022-267(1).pdf
- EPMGDT-GG-2022-0178.pdf
- rc-conocimiento\_del\_concejo\_para\_comodato\_quito\_turismo\_29-11-2022(3)(2).docx
- GADDMQ-AM-2022-0201-ME(1).pdf
- informe\_pertinencia\_conquito-signed\_mkgv-signed-signed(2).pdf
- ficha\_técnica\_nro.\_sthv-dmc-uce-2022-2369-signed-signed-signed(1).pdf
- EPMGDT-GG-2022-0178.pdf

Copia:

Señora Ingeniera  
Maria Cristina Rivadeneira Ricaurte  
**Gerente General**  
**EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE GESTIÓN DE DESTINO TURÍSTICO**

Señora Economista  
María Belén Loor Iturralde  
**Directora Ejecutiva**  
**CORPORACIÓN DE PROMOCIÓN ECONÓMICA CONQUITO**

Señor Doctor  
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL COLLAGUAZO PILATAXI MARCO VINICIO**



**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2022-1907-OF**

**Quito, D.M., 09 de diciembre de 2022**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Karina Patricia Tello Toral	kptt	AM-AA	2022-12-09	
Aprobado por: Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo	sngi	AM	2022-12-09	

