



Memorando Nro. GADDMQ-AZCA-DGT-2022-0342-M

Quito, D.M., 22 de febrero de 2022

**PARA:** Sra. Mgs. Ana Maria Sanchez Castillo  
**Administradora Zonal**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN**

**ASUNTO:** SOLICITUD INFORME LEGAL CONVENIO DE USO Y ADMINISTRACIÓN DEL PREDIO MUNICIPAL Nro. 1291344, UBICADO EN EL BARRIO CIUDAD BICENTENARIO-PARROQUIA CALDERÓN A FAVOR DE LA LIGA BARRIAL CIUDAD BICENTENARIO

De mi consideración:

En respuesta al memorando Nro. GADDMQ-AZCA-AJ-2022-0081-M, en el que solicita: *“(...) En relación al documento SITRA Nro. GADDMQ-AZCA-2022-0218-E de 08 de febrero de 2022, mediante el cual el señor Francisco Conforme en su calidad de Presidente de la Liga Deportiva Barrial Ciudad Bicentenario, solicita convenio de administración y uso de las instalaciones y escenarios deportivos ubicados en el predio Nro. 1291344. Al respecto, a ustedes indico: Remito el mencionado pedido, a fin de que de acuerdo a sus competencias se emitan los respectivos informes técnico, social y administrativo, a fin de que se verifique la viabilidad de dicho pedido.”*

Al respecto, la Unidad de Territorio y Vivienda de la Administración Zonal Calderón, adjunta el informe técnico Nro. AZCA-UTV-CUA-002-2022, en el que indica:

**“(...) 8.- CONCLUSIÓN**

*La Administración Zonal Calderón a través de la Unidad de Territorio y Vivienda, procede a emitir criterio técnico favorable para la continuación respectiva del trámite en Convenio de Administración y Uso de la superficie TOTAL del predio 1291344 de propiedad municipal a favor de la liga barrial Ciudad Bicentenario, que es de 6388.12m2. (Datos técnicos obtenidos según levantamiento topográfico).*

*Mediante oficio Nro. GADDMQ-AZCA-2022-0639-O la Administración Zonal Calderón solicita a la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda que “En virtud de lo expuesto, es necesario solicitar se realice un convenio tripartito entre la Liga Deportiva Barrial Ciudad Bicentenario, Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y la Empresa Pública Metropolitana de Hábitat y Vivienda, al estar la infraestructura solicitada emplazada en parte de su propiedad. Se deberá remitir los respectivos informes técnico, social y legal en cumplimiento a la Normativa vigente”.*

**9.- RECOMENDACIÓN**



Memorando Nro. GADDMQ-AZCA-DGT-2022-0342-M

Quito, D.M., 22 de febrero de 2022

*Solicitar criterio legal a la Dirección Jurídica de la Administración Zonal Calderón”*

Con este antecedente la Dirección de Gestión del Territorio ratifica el CRITERIO TÉCNICO FAVORABLE emitido en el informe AZCA-UTV-CUA-002-2022, y solicito a Usted autorice a quien corresponda emita el Informe legal correspondiente

Lo que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Ing. Jessica Isabel Castillo Rodriguez  
**DIRECTORA DE GESTIÓN DEL TERRITORIO**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - DIRECCION DE GESTIÓN DE TERRITORIO**

Referencias:

- GADDMQ-AZCA-AJ-2022-0081-M

Anexos:

- Image\_017\_compressed.pdf  
- 002-CONVENIO DE USO 1291344.pdf  
- P. 1291344 ok-signed.pdf  
- P. 1291344.dwg  
- 21-02-10\_Georeferenciado CB ORD231.dwg  
- ordm-2018-0231-ciudad\_bicentenario-proyecto\_urbanistico (1).pdf

Copia:

Sra. Abg. Lorena Elizabeth Donoso Rivera  
**Subprocuradora Zonal**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN-ASESORIA JURÍDICA-SUBPROCURADURÍA**

Srta. Arq. Katherine Pamela Dueñas Cuamacaz  
**Jefa Zonal de Territorio y Vivienda**  
**ADMINISTRACIÓN ZONAL CALDERÓN - DIRECCION DE GESTIÓN DE TERRITORIO**



**Memorando Nro. GADDMQ-AZCA-DGT-2022-0342-M**

**Quito, D.M., 22 de febrero de 2022**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Katherine Pamela Dueñas Cuamacaz	kpdc	AZCA-DGT	2022-02-22	
Revisado por: Katherine Pamela Dueñas Cuamacaz	kpdc	AZCA-DGT	2022-02-22	
Aprobado por: Jessica Isabel Castillo Rodriguez	jicr	AZCA-DGT	2022-02-22	

