**ACTA DE LA SESIÓN No. 073 ORDINARIA**

**DE LA COMISIÓN DE PROPIEDAD Y ESPACIO PÚBLICO**

**MIÉRCOLES 15 DE JUNIO DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 14h48 del miércoles 15 de junio de 2022, conforme la convocatoria de 13 de junio de 2022, se lleva a cabo de manera presencial en la Sala de Sesiones del Concejo Metropolitano, la sesión No. 073 - Ordinaria de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, presidida por el concejal Marco Collaguazo.

Por disposición del señor presidente de la Comisión, se procede a constatar el quórum legal y reglamentario, constatando la asistencia de los concejales: Blanca Paucar y Marco Collaguazo, de conformidad con el siguiente detalle:

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Marco Collaguazo**  | 1 |  |  |
| **Blanca Paucar** | 1 |  |  |
| **Luz Elena Coloma** | 1 |   |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 |

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios: Mario Sáenz, funcionario de la Secretaría de Coordinación Territorial y Participación María Luisa Pando, funcionaria de la Dirección Metropolitana de Catastro; María Belén Montoya, funcionaria de la Administración Zonal Manuela Sáez; Carlos Benítez, funcionario del Registro de la Propiedad; Fernanda Merchán, funcionaria de la Dirección Metropolitana Financiera; Carlos Guerrero y Verónica Cáceres, funcionarios de la Procuraduría Metropolitana; Carlos Yépez, Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles; Fernando Zamorano, Director Metropolitano de Catastro; Karla Ortega, funcionaria de la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles; Patricio Zuñiga, funcionario de la Empresa Publica Metropolitana de Agua Potable y Saneamiento Carla Jiménez, asesor de despacho del concejal Marco Collaguazo; Álvaro Orbea, asesor de Despacho de la Concejala Luz Elena Coloma; Anahí Gómez, asesora de Despacho de la Concejala Luz Elena Coloma; Emilia Brito y Elizabeth Cevallos, asesoras de despacho de la concejala Blanca Paucar.

La Srta. Leslie Guerrero, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito a la Comisión de Propiedad y Espacio Público, por disposición del señor presidente procede a dar lectura del orden del día:

**1.** Conocimiento y aprobación de la siguiente acta:

- Acta de la sesión de fecha 01 de junio de 2022.

**2.** Comisión General, para recibir a:

 **2.1.** Doctor Fernando Patricio Carrera Carrera, Presidente del Gobierno Parroquial de Puembo.

 TEMA: Solicitud de la DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO, del predio No. 375736.

 **2.2.** Señor Rafael Macas, Presidente del Comité Mirador de Guamani.

 TEMA: A fin de exponer los inconvenientes en el proceso de expropiación especial del comité promejoras del Barrio Mirador de Guamani.

**3.** Las entidades municipales involucradas, informaran los avances, para dar cumplimiento a la Resolución No. 006-CPP-2022 y Resolución No. 007-CPP-2022, de la Comisión; referente a la inspección de la faja de terreno, producto de relleno de quebrada colindante al predio No. 68276.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

**Punto uno:** Conocimiento y aprobación de la siguiente acta:

- Acta de la sesión de fecha 01 de junio de 2022.

**La Srta. Leslie Guerrero, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito a la Comisión de Propiedad y Espacio Público,** informa que han sido acogidas las observaciones presentadas desde el despacho del concejal Marco Collaguazo; y, el despacho de la concejala Blanca Paucar.

El señor Presidente solicita a Secretaría proceda a tomar votación de la aprobación del acta obteniéndose los siguientes resultados:

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** |
| **CONCEJALES INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **ABSTENCIÓN** | **EN BLANCO** | **AUSENTE** |
| **Marco Collaguazo**  | 1 |  |  |  |  |
| **Luz Elena Coloma** | 1 |  |  |  |  |
| **Blanca Paucar** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Con dos votos a favor queda aprobada el acta de la sesión de fecha 01 de junio de 2022.

**Punto dos: Comisión General, para recibir a:**

 **2.1. Doctor Fernando Patricio Carrera Carrera, Presidente del Gobierno Parroquial de Puembo.**

 **TEMA:** Solicitud de la DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO, del predio No. 375736.

**El Dr. Fernando Patricio Carrera Carrera, Presidente del Gobierno Parroquial de Puembo,** señala que en el año 2019 el Concejo Metropolitano autorizó la declaratoria de bien mostrenco el predio Nro. 375736; sin embargo, aún no se ha concluido con la inscripción de este proceso.

**El concejal Marco Collaguazo,** indicó que solicitará un informe a Procuraduría Metropolitana respecto al estado y el avance de este proceso.

 **2.2. Señor Rafael Macas, Presidente del Comité Mirador de Guamaní.**

 **TEMA:** A fin de exponer los inconvenientes en el proceso de expropiación especial del comité promejoras del Barrio Mirador de Guamaní.

**El señor Rafael Macas, Presidente del Comité Mirador de Guamaní,** durante su intervención solicitó apoyo a los miembros de la comisión a fin de avanzar con el proceso de expropiación del Comité Pro Mejoras del Barrio de Guamaní, considerando que este es el paso previo a la regularización del barrio.

**Punto tres: Las entidades municipales involucradas, informaran los avances, para dar cumplimiento a la Resolución No. 006-CPP-2022 y Resolución No. 007-CPP-2022, de la Comisión; referente a la inspección de la faja de terreno, producto de relleno de quebrada colindante al predio No. 68276.**

**El Ing. Carlos Yépez, Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles,** señaló que aún no cuentan con los informes de la Administración Zonal y de la Dirección Metropolitana de Catastros, para continuar con el proceso.

**La concejala Luz Elena Coloma,** expresó su rechazo a la actitud de los funcionarios de las instituciones municipales ya que remiten la información correcta y menos con la celeridad que se requiere para dar solución a los inconvenientes de los quiteños.

**El concejal Marco Collaguazo,** coincidió con las palabras dadas por la concejala Luz Elena Coloma, y requirió de las instituciones remitir los informes requeridos de manera inmediata.

Siendo las 15h48, habiendo agotado el orden del día, el señor presidente de la Comisión declara clausurada la sesión.

|  |
| --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE**  |
| **Marco Collaguazo**  | 1 |  |
| **Blanca Paucar** | 1 |  |
| **Luz Elena Coloma** |  | 1 |
| **TOTAL** | 2 | 1 |

**Para constancia de lo actuado, firman el señor presidente de la Comisión de Propiedad y Espacio Público y el Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.**

Dr. Marco Collaguazo Ab. Pablo Santillán Paredes

**PRESIDENTE DE LA COMISIÓN SECRETARIO GENERAL DEL**

**DE PROPIEDAD Y ESPACIO PÚBLICO CONCEJO METROPOLITANO**

 **DE QUITO**

|  |
| --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – RESUMEN DE SESIÓN** |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE**  |
| **Marco Collaguazo**  | 1 |  |
| **Blanca Paucar** | 1 |  |
| **Luz Elena Coloma** |  | 1 |
| **TOTAL** | 2 | 1 |