

Oficio N° 001612

Fecha 21/06/2014

910-14

Doctor  
**RÓMULO GARCÍA**  
Procurador Metropolitano  
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito  
Ciudad.-

Saludos cordiales,


En alcance al oficio N° 001043 del 6 de Noviembre del 2014, en donde desde esta administración zonal pone en conocimiento a la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles y a la que el expediente No. 910-2014, que contiene el proceso administrativo para la declaratoria de bienes monstrencos de los predios N°. 130369 y 105704.

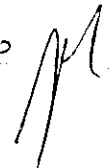
Debo anotar que la publicación de la comunicación del 26 de junio del 2014 elaborada por el Abogado Diego Pereira Orellana, si se realizó en un lugar visible de esta administración zonal, por un error involuntario del departamento de comunicación, quienes son los encargados de la ampliación y publicación de las declaratorias de bienes monstrencos y de certificar los textos publicados, no se tomó en cuenta en el oficio anterior al predio No. 105704 y se lo excluyó del informe por error.


Por lo expuesto certifico que se realizaron las publicaciones referidas tanto para el predio No. **130369** como para el predio No. **105704**. Sin tener oposición sobre ningún predio respecto de lo publicado.

Información que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,

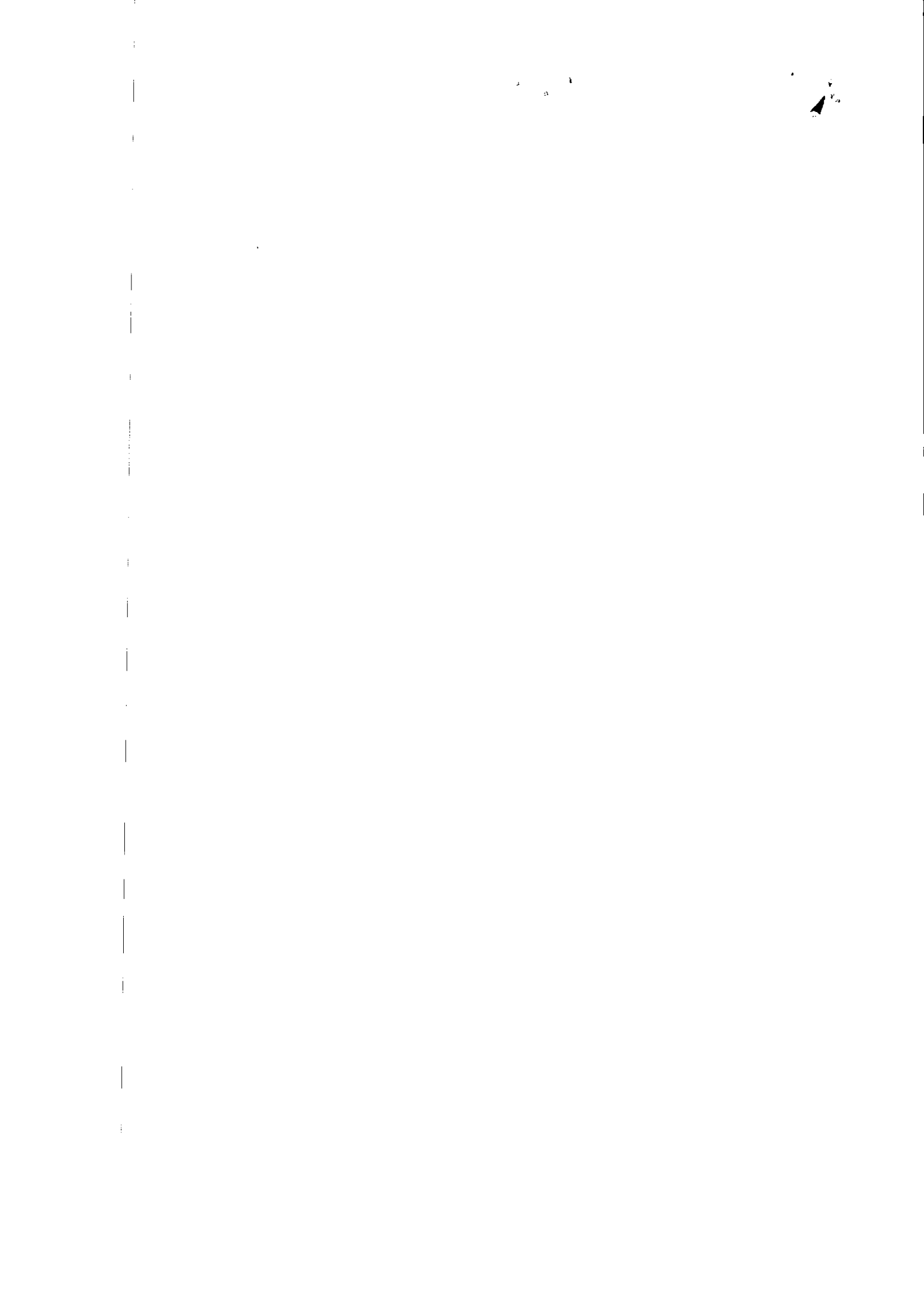
  
**Economista Rafael Villalba Maruri**  
Administrador Zonal Eugenio Espejo  
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito

11/20  


Revisado por	Dr. Andres Luna Hallo	
--------------	-----------------------	---

Adjunto: Publicación

CC. Economista  
**GUSTAVO CHIRIBOGA CASTRO**  
Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles  
Municipio del Distrito Metropolitano de Quito





Secretaría  
General del  
Concejo

910-14

C

159

15 MAR 2014

Señores

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL DE ATAHUALPA  
PROCURADURÍA METROPOLITANA  
ADMINISTRACIÓN GENERAL  
ADMINISTRACIÓN ZONAL NORTE "EUGENIO ESPEJO"  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO  
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES  
SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN

Presente

De mi consideración:

El Concejo Metropolitano de Quito, en sesión pública ordinaria realizada el jueves 13 de marzo de 2014, luego de analizar el Informe No. IC-2014-032 emitido por la Comisión de Propiedad y Espacio Público, de conformidad con los artículos 415 y 419 literal c) del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización; y, 605 del Código Civil, RESOLVIÓ: declarar al predio No. 130369, hoja catastral No. 19826-01-001; y, al predio con hoja catastral No. 105704, clave catastral No. 19726-03004, ubicados en la parroquia Atahualpa, como bienes mostrencos, los cuales se incorporarán al catastro como bienes de dominio privado de propiedad municipal.

Los datos técnicos de los predios referidos son los que constan en la fichas técnicas adjuntas al oficio No. 9435 de 9 de octubre de 2013, de la Dirección Metropolitana de Catastro, los mismos que se detallan a continuación:

"(...) FICHA: 1 DE 2

DATOS TÉCNICOS PARA DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.

1.1.- ÁREA DE TERRENO:

ÁREA : 7,697,67 m<sup>2</sup>

1.1.- IDENTIFICACION CATASTRAL O REFERENCIAS:

CLAVE CATASTRAL:

NÚMERO PREDIAL: 130369

REFERENCIA:

HOJA CATASTRAL: 19826-01-001

PF

12

**1.2.- UBICACIÓN:**

**PARROQUIA:** Atahualpa  
**BARRIO/ SECTOR:** El Progreso  
**ZONA:** Norte  
**DIRECCIÓN:** Calle Vicente Arias  
**REFERENCIAS:** Campo Santo Atahualpa

**1.3.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA**

<b>NORTE:</b>	Propiedad de Hdrs. De Francisco Celorio	141.03 m
<b>SUR:</b>	Calle Miguel Herrera	141.56 m
<b>ESTE:</b>	Entrada en 50.06m. y propiedad de Herederos de Francisco Celorio en 3.49m.	53.55 m
<b>OESTE:</b>	Calle Vicente Arias	60.66 m

**2. OBSERVACIONES:**

*Según Of. No. 03311-2013-DMGBI, no se conoce la Titularidad de Dominio del área de terreno solicitada.*

*La presente Ficha forma parte integrante del informe Técnico No. 2624-GCPM-2013, emitido por esta Dirección en atención a lo solicitado por la Dirección Metropolitana de Bienes Inmuebles. (...)"*

"(...) FICHA: 2 DE 2

**DATOS TÉCNICOS PARA DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO**

**1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.**

**1.1.- ÁREA DE TERRENO:**

**ÁREA :** 8,778,12 m<sup>2</sup>

**1.1.- IDENTIFICACION CATASTRAL O REFERENCIAS:**

**CLAVE CATASTRAL:** 19726-03-004  
**NÚMERO PREDIAL:**  
**REFERENCIA:**  
**HOJA CATASTRAL:** 105704

**1.2.- UBICACIÓN:**

**PARROQUIA:** Atahualpa  
**BARRIO/ SECTOR:** El Progreso  
**ZONA:** Norte  
**DIRECCIÓN:** Calle Inti Ñan

*R*  
*T*