



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-2967-O

Quito, D.M., 30 de mayo de 2022

Señor Doctor
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi
Concejal Metropolitano
DESPACHO CONCEJAL COLLAGUAZO PILATAXI MARCO VINICIO

Señora Licenciada
Blanca Maria Paucar Paucar
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL PAUCAR PAUCAR BLANCA MARIA

Señora
Luz Elena Coloma Escobar
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL COLOMA ESCOBAR LUZ ELENA

Señor Magíster
Sandro Vinicio Vallejo Aristizabal
Procurador Metropolitano
PROCURADURÍA METROPOLITANA DEL GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Abogada
Vanessa Carolina Velasquez Rivera
Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Señor Arquitecto
Iván Vladimir Tapia Guijarro
Secretario de Territorio, Hábitat y Vivienda
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA

Señor Magíster
Sixto Xavier Heras Gárate
Director Metropolitano
SECRETARÍA GENERAL DE SEGURIDAD Y GOBERNABILIDAD - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE RIESGOS

Señor Arquitecto
Héctor Fernando Zamorano Cevallos
Director Metropolitano
SECRETARÍA DE TERRITORIO, HÁBITAT Y VIVIENDA - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE CATASTRO

Señor Ingeniero
Carlos Andrés Yépez Díaz
Director Metropolitano
DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES

Señor Economista
Pedro Fernando Núñez Gómez
Director Metropolitano Financiero
DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-2967-O

Quito, D.M., 30 de mayo de 2022

Señor Abogado
Santiago Martín Enríquez Castro
Registrador de la Propiedad (E)
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Señorita Ingeniera
Gina Gabriela Yanguéz Paredes
Administradora Zonal
ADMINISTRACION ZONAL EUGENIO ESPEJO

Señor Abogado
Jaime Andrés Villacreses Valle
Supervisor Metropolitano
AGENCIA METROPOLITANA DE CONTROL

Señor Ingeniero
Hugo Othón Zevallos Moreno
Gerente General.
EMPRESA PÚBLICA METROPOLITANA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO

Magíster
Paulo Gonzalo Peña Toro
Gerente General
EMPRESA ELÉCTRICA QUITO - EEQ

Señor
Marco Vinicio Nieto Cordova
Eloy Alfaro L5 Entre Portugal y Catalina Aldas
CONSTRUCTORA CAPITOLIO CIA. LTDA.
En su Despacho

**CONVOCATORIA A LA SESIÓN No. 072 - ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE PROPIEDAD Y ESPACIO PÚBLICO
-EJE TERRITORIAL-**

En mi calidad de delegado de la Secretaría General del Concejo Metropolitano, de conformidad con el literal d) del artículo 64 del Código Municipal para el Distrito Metropolitano de Quito, que trata sobre los deberes y atribuciones del Secretario General del Concejo; y, por disposición del señor concejal Marco Collaguazo, presidente de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, convoco a ustedes a la Sesión No. 072 - Ordinaria de la Comisión en mención, que se llevará a cabo el día **miércoles, 01 de junio de 2022, a las 14h40**, en la Sala de Sesiones del Concejo Metropolitano, con el objeto de tratar el siguiente orden del día:

1. Conocimiento y aprobación de la siguiente acta:
- Acta de la sesión de fecha 18 de mayo de 2022.
2. Reconsideración de la votación del dictamen favorable para obtener del Concejo Metropolitano de Quito la autorización para i) el cambio de categoría de bien municipal de dominio público a bien municipal de dominio



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-2967-O

Quito, D.M., 30 de mayo de 2022

privado de la faja de terreno, producto de relleno de quebrada; y, (ii) la enajenación directa de la referida faja de terreno a favor de la propietaria colindante, Constructora Capitolio Cía. Ltda; conforme a los datos técnicos de ubicación, linderos, superficie y avalúo determinados en la ficha técnica actualizada No. STHV-DMC-UCE-2022-0434, adjunta al Oficio No. GADDMQ-STHV-DMC-UCE-2022-0984-O de 29 de abril de 2022; y la determinación expresa de la responsabilidad exclusiva de la propietaria respecto a las edificaciones que realizó sobre el área materia de la presente enajenación, conforme recomendación constante en el informe Técnico de Riesgo No. I-0015-EQR-AT-DMGR-2021 de la Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito; y, las recomendaciones establecidas en el informe Técnico de Riesgo rectificatorio No. I-0055-ECR-AT-DMGR-2022, de la misma Secretaría de Seguridad y Gobernabilidad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito; y, Resolución al respecto.

3. Presentación por parte de Procuraduría Metropolitana y la Dirección de Bienes Inmuebles, respecto a la acción de protección signada con el número 17230-2015-11199, y la nulidad del expediente No. 910-2014, por medio del cual se declara como bienes mostrencos los inmuebles de propiedad de la Arquidiócesis de Quito, así como también la protocolización de dicho expediente realizado en la Notaría Sexagésima Octava del Cantón Quito, otorgada el 23 de febrero del 2015 y su inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito, especialmente la Resolución No. C 159 de 15 de marzo de 2014, emitida por el Concejo del Distrito Metropolitano del Municipio de Quito. Referencia Memorando Nro. GADDMQ-PM-2022-0598-M; y, Resolución al respecto.

LA PRESENTE CONVOCATORIA ESTÁ DIRIGIDA A:

CONCEJALES MIEMBROS DE LA COMISIÓN:

Marco Collaguazo

Blanca Paucar

Luz Elena Coloma

FUNCIONARIOS CONVOCADOS:

Sandro Vallejo

Procurador Metropolitano

Carolina Velasquez

Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana

Vladimir Tapia

Secretaría de Territorio Hábitat y Vivienda

Xavier Heras

Director Metropolitano de Gestión de Riesgos

Fernando Zamorano

Director Metropolitano de Catastro

Carlos Yépez

Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles

Pedro Nuñez



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-2967-O

Quito, D.M., 30 de mayo de 2022

Director Metropolitano Financiero

Martin Enriquez
Registrador de la Propiedad

Gabriela Yanguéz
Administración Zonal Eloy Alfaro

Jaime Villacreses
Agencia Metropolitana de Control

Othón Zevallos
Empresa Pública Metropolitana de Agua Potable Saneamiento

Empresa Eléctrica de Quito

INVITADOS:

Arq. Marco Nieto
Gerente de la Constructora Capitolio Cía. Ltda.

IMPORTANTE:

Nota: La documentación correspondiente se encuentra en el siguiente link: <https://bit.ly/3GANGjB>

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Isaac Samuel Byun Olivo
PROSECRETARIO GENERAL
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Copia:

Señorita Licenciada
Leslie Sofia Guerrero Revelo
Coordinadora de Gobierno Abierto
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Licenciada
Fanny Elizabeth Rodriguez Jaramillo
Servidora Municipal
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Jorge Israel Heras Sanchez



Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2022-2967-O

Quito, D.M., 30 de mayo de 2022

Funcionario Directivo 7
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Señorita Licenciada
Rosa Herminia Moncayo Bustamante

Asesora
SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Leslie Sofia Guerrero Revelo	lg	SGCM	2022-05-30	
Aprobado por: Isaac Samuel Byun Olivo	ib	SGCM	2022-05-30	

