



**Oficio Nro. GADDMQ-AM-2022-0155-OF**

**Quito, D.M., 26 de enero de 2022**

**Asunto:** Lote A36 Proceso de Reforma

Señor Doctor  
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL COLLAGUAZO PILATAXI MARCO VINICIO**  
En su Despacho

De mi consideración:

El 21 de enero de 2022, el señor Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles remitió el Oficio No. GADDMQ-DMGBI-2022-0267-O, mediante el cual expone, entre otros puntos, los antecedentes relativos al proceso de regularización del Asentamiento Humano de Hecho Considerado de Interés Social denominado Lote A3-6 “El Bosque” de la Hacienda Tajamar.

Al respecto, se debe mencionar que el referido asentamiento es de propiedad del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito y fue regularizado mediante Ordenanza Metropolitana No. 106-2020- AHC de 03 de diciembre de 2020. No obstante, al existir modificaciones técnicas en el predio, relacionadas con la superficie a regularizarse y la redistribución interna de los lotes, se ha visto la necesidad de reformar la Ordenanza antes citada.

Por lo expuesto, me permito informar que este despacho asumirá la iniciativa legislativa correspondiente. Sin embargo, previo a ello, es necesario que el seno de la Comisión de Propiedad y Espacio Público, la cual usted preside, emita el dictamen respectivo para que, posterior al conocimiento del Concejo Metropolitano de Quito, se efectúen los procesos legales, técnicos y sociales necesarios para reformar la Ordenanza Metropolitana en mención.

En tal sentido, solicito se sirva incorporar como un punto del orden del día en una sesión ordinaria o extraordinaria de la Comisión.

Por la atención que se de al presente pedido, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

Oficio Nro. GADDMQ-AM-2022-0155-OF

Quito, D.M., 26 de enero de 2022

*Documento firmado electrónicamente*

Dr. Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo  
**ALCALDE METROPOLITANO**  
**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Referencias:

- GADDMQ-DMGBI-2022-0267-O

Copia:

Señor Magíster  
Edwin Rogelio Echeverría Morales  
**Director Ejecutivo**  
**SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN**  
**CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Señor Ingeniero  
Carlos Andrés Yépez Díaz  
**Director Metropolitano**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA DE GESTIÓN DE BIENES INMUEBLES**

Señorita Abogada  
Johanna Mishell Velez Mosquera  
**Asesora**  
**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - ASESORÍA**

Señor Licenciado  
William Eduardo Paez Maldonado  
**Funcionario Directivo**  
**DESPACHO CONCEJAL COLLAGUAZO PILATAXI MARCO VINICIO**

Señor Abogado  
Jorge Enrique Lopez Teran  
**Asesor de Alcaldía**  
**ALCALDÍA DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO - ASESORÍA**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Johanna Mishell Velez Mosquera	jvmv	AM-AA	2022-01-26	
Aprobado por: Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo	SMGI	AM	2022-01-26	

