

**Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-2020-0678-M**

**Quito, D.M., 13 de noviembre de 2020**

**PARA:** Sr. Abg. Jose Antonio Vaca Jones  
**Director Metropolitano de Gestión de Bienes Inmuebles**

**ASUNTO:** INFORME TÉCNICO Y LEGAL DEL COMODATO "FUNDACIÓN  
CON CRISTO"

De mi consideración:

En atención al memorando No. GADDMQ-DMGBI-2020-0079-M, en el que solicita: "... remita a la Dirección Metropolitana a mi cargo, el criterio técnico y legal de la Administración Zonal a su cargo, para alcanzar del Concejo Metropolitano la modificatoria del Contrato de Comodato suscrito entre el Municipio de Quito y la Fundación con Cristo, según escritura celebrada el 2 de abril de 2004, ante el Notario Público Décimo Tercero del Cantón Quito, e inscrita en el Registro de la Propiedad el 21 de mayo de 2004, mediante la cual se modificará el referido contrato bajo las siguientes condiciones: - Modificar el plazo de comodato precario, a plazo definido de 5 años; y, - Cambiar el objeto del comodato que estipula: "... Para que continúe funcionando la guardería y unidad hospitalaria en servicio de la comunidad", por, funcionamiento del Centro de Atención a Personas con Discapacidad, y funcionamiento del Centro Médico";

Me permito adjuntar al presente:

El Memorando GADDMQ-AZQ-DAJ-2020-1510-M, de 11 de noviembre de 2020, el mismo que contiene el informe técnico No. AZQ-DGT-UTV-IT-2020-122 suscrito por el Jefe Zonal de la Unidad de Territorio y Vivienda; y,

El Memorando GADDMQ-AZQ-DAJ-2020-1517-M, de 13 de noviembre de 2020, en el que se encuentra el informe legal suscrito por el Director de Asesoría Jurídica de la Administración Zonal Quitumbe.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-2020-0678-M

Quito, D.M., 13 de noviembre de 2020

*Documento firmado electrónicamente*

Abg. Monica Alexandra Flores Granda  
**ADMINISTRADORA ZONAL QUITUMBE**

Referencias:

- GADDMQ-AZQ-DGT-2020-0380-M

Anexos:

- FCC4 2.rar
- GADDMQ-AZQ-DAJ-2020-0219-M.pdf
- GADDMQ-AZQ-DAJ-2020-0858-M.pdf
- FCC1.rar
- FCC2.rar
- FCC3.rar
- FCC5.rar
- FCC6.rar
- FCC4.rar
- INFORME TÉCNICO No. AZQ-DGT-UTV-IT-2020-124.pdf
- GADDMQ-AZQ-DAJ-2020-1517-M.pdf
- GADDMQ-AZQ-DAJ-2020-1510-M.pdf

Copia:

Sr. Ing. Roberto Carlos Montaluisa Gomez  
**Director De Gestión Del Territorio**

Sr. Abg. Héctor Iván Barahona Rojas  
**Director Jurídico Administración Zonal Quitumbe**

Sra. Mercedes Rosalia Hinojosa Cantuña  
**Asistente Dirección Asesoría Jurídica**

Veronica Raquel Valenzuela Espinoza  
**Asistente Despacho**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Héctor Iván Barahona Rojas	hibr	AZQ-DAJ	2020-11-13	
Aprobado por: Monica Alexandra Flores Granda	mafg	AZQ	2020-11-13	