

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO. *				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA			
1.1.- ÁREA DE TERRENO:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:			
ÁREA		547,13	m ²				
AREA TOTAL		547,13	m²				
1.2.- IDENTIFICACION CATASTRAL *				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:			
PROPIETARIO	:	Municipio de Quito					
REFERENCIA CATASTRAL	:	Inmueble clave catastral 10002-05-029 de predio No. 779560					
RAZÓN	:						
1.3.- UBICACIÓN: *							
PARROQUIA:	:	CENTRO HISTORICO					
BARRIO/SECTOR	:	SAN BLAS					
ZONA	:	MANUELA SAENZ "CENTRO"					
DIRECCIÓN	:	CALLE VALPARAISO					
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO : *				4.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:			
NORTE	:	Pasaje S/N	17,39	m.			
SUR	:	Escalinata José de Antepara	3,32	m.			
	:	Escalinata José de Antepara	9,77	m.			
	:	Escalinata José de Antepara	3,16	m.			
ESTE	:	Calle Valparaiso	7,03	m.			
	:	Calle Valparaiso	21,96	m.			
OESTE	:	Pasaje S/N	27,48	m.			
1.5.- COLINDANTES DEL ÁREA DE TERRENO :							
DESCRIPCIÓN	NOMBRE	CÉDULA IDENT.					
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA							
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2.	VALOR m2 SUELO LOTE (USD).	VALOR TOTAL (USD.)				
AVALÚO TOTAL DEL ÁREA USD.							
3.- OBSERVACIONES							
* Datos según el sistema catastral SIREC-Q de esta Dirección							
El area de terreno de 547,13m2 es la totalidad del inmueble identificado con clave catastral 10002-05-029							
La presente ficha forma parte integrante del Informe Tecnico N° STHV-DMC-UCE-2021-074							
DATOS DEL TRÁMITE							
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON			
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA	
ADMINISTRACION ZONA MANUELA SAENZ	EXPED. OFICIO TICKET GDOC	GADDMQ-AZMS-2020-2279-O	23-dic-20	INFORME TECNICO	STHV-DMC-UCE-2020-074	25-ene-21	
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN			
Arq. Sergio Peralta Anaguano TECNICO CATASTRAL				Ing. Geovanny Ortiz Carranza COORDINADOR GESTIÓN ESPECIAL CATASTRAL			
ELABORADO				REVISADO			