

DATOS TÉCNICOS PARA ADJUDICACIÓN DE ÁREA MUNICIPAL

FICHA 1

1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.					4.- INFORMACIÓN GRÁFICA	
1.1.- ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:					4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:	
ÁREA				42,35	m ²	
		AREA TOTAL A ADJUDICARSE		42,35	m ²	
1.2.- IDENTIFICACION CATASTRAL						
PROPIETARIO	:	Municipio de Quito				
REFERENCIA CATASTRAL	:	Junto a inmueble clave catastral 31306-25-052, predio No. 255970				
RAZÓN	:	Area Municipal por constituir remanente vial				
1.3.- UBICACIÓN:					4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:	
PARROQUIA:	:	Solanda				
BARRIO/SECTOR	:	Solanda S.4				
ZONA	:	Eloy Alfaro				
DIRECCIÓN	:	Pasaje S22				
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:					4.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:	
NORTE	:	Remanente vial	1,97	m.		
	:	Propiedad de Martinez Soto Daysi Del Pilar en	5,99	m.		
SUR	:	Pasaje Público S22	7,96	m.		
ESTE	:	Remanente vial	2,40	m.		
	:	Propiedad de Martinez Soto Daysi Del Pilar en	11,33	m.		
OESTE	:	Pasaje Oe4C en	13,73	m.		
1.5.- COLINDANTES DEL ÁREA DE TERRENO A ADJUDICARSE:						
DESCRIPCIÓN		NOMBRE		CÉDULA IDENT.		
COLINDANTE	:	MARTINEZ SOTO DAYSI DEL PILAR		N°1713467213		
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2.	VALOR m2 SUELO LOTE (USD).		VALOR TOTAL (USD.)		
AREA	42,35	204,00		8.639,40		
AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A ADJUDICARSE USD.				8.639,40		
3.- OBSERVACIONES						
La presente ficha forma parte integrante del Informe Técnico DMC-GCE-2020-364, emitido por esta Dirección en atención a lo solicitado por la Procuraduría Metropolitana.						
Informe tecnico favorable en Oficio No. AZEA-UTYV-2018-0099 de 06/04/2018, emitido por la Administración Eloy Alfaro, adjudicación del area de 42,35 m2.						
DATOS DEL TRÁMITE						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
Procuraduría Metropolitana	EXPED. OFICIO TICKET GDOC	GADDMQ-PM-SAUOS-2020-0227-O, GADDMQ-PM-SAUOS-2020-0267-O	18/08/2020, 15/10/2020	INFORME TÉCNICO	DMC-GCE-2020-364	22/10/2020
ELABORACIÓN				REVISIÓN		
Juan Carlos Arboleda ANALISTA CATASTRAL				Ing. Geovanny Ortiz COORDINADOR GESTIÓN ESPECIAL CATASTRAL		