

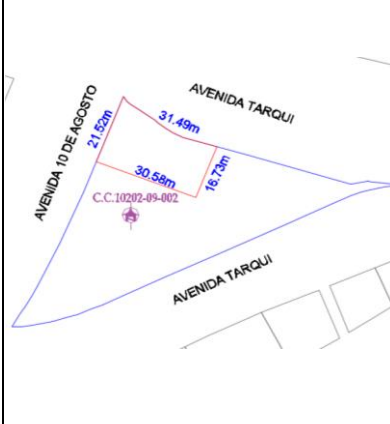



1.- DATOS TÉCNICOS DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA.				4.- INFORMACIÓN GRÁFICA		
1.1.- ÁREA DE TERRENO A DONAR:				4.1.- UBICACIÓN GEOGRÁFICA:		
ÁREA		535.87	m <sup>2</sup>			
ÁREA TOTAL A DONARSE		535.87	m <sup>2</sup>			
1.2.- IDENTIFICACION CATASTRAL				4.2.- VISTA ESTADO ACTUAL:		
PROPIETARIO	:	Municipio de Quito				
REFERENCIA CATASTRAL	:	Inmueble clave catastral 10202-09-002 de predio No. 3705343				
RAZÓN	:	Declaratoria de Bien Mostrenco		4.3.- PLANO ÁREA DE TERRENO SOLICITADA:		
1.3.- UBICACIÓN:						
PARROQUIA:	:	ITCHIMBIA				
BARRIO/SECTOR	:	EJIDO				
ZONA	:	CENTRO				
DIRECCIÓN	:	AVENIDA 10 DE AGOSTO				
1.4.- LINDEROS DEL ÁREA DE TERRENO A DONARSE:						
NORTE	:	Avenida Tarqui	31.49	m.		
SUR	:	Propiedad Municipal	30.58	m.		
ESTE	:	Propiedad Municipal	16.73	m.		
OESTE	:	Avenida 10 de Agosto	21.52	m.		
1.5.- COLINDANTES DEL ÁREA DE TERRENO A DONAR:						
DESCRIPCIÓN		NOMBRE		CÉDULA IDENT.		
2.- AVALÚO DEL ÁREA DE TERRENO SOLICITADA						
DESCRIPCIÓN	ÁREA m2.	VALOR m2 SUELO LOTE (USD).		VALOR TOTAL (USD.)		
AREA	535.87	219.60		117,679.25		
AVALÚO TOTAL DEL ÁREA A DONARSE USD.				117,679.25		
3.- OBSERVACIONES						
El area solicitada no cuenta con antecedentes de titularidad de dominio en el sistema catastral SIREC-Q de esta Dirección.						
Declaratoria de Bien Mostrenco, Resolución de Concejo No. C87-2020 de 13 de octubre de 2020, protocolizada en la Notaría No. 37 el 16 de noviembre de 2020 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 20 de noviembre de 2020 y conforme Oficio Nro. GADDMQ-DMGBI-2020-2661-O emitido por DMGBI						
Dimensiones del area solicitada conforme a levantamiento proporcionado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Bienes Inmuebles mediante correo electronico del 24 de marzo del 2020, proporcionado a la DMC.						
<b>DATOS DEL TRÁMITE</b>						
TRÁMITE INGRESADO				ATENDIDO CON		
SOLICITANTE	DOCUMENTO	No.	FECHA	DOCUMENTO	No.	FECHA
DMGBI	EXPED. OFICIO TÍCKET GDOC	GADDMQ- DMGBI-2020- 2661-O	30-Dec-20	SITRA		7-Jan-21
RESPONSABILIDAD TÉCNICA.				COORDINACIÓN		
 Arq. Jorge Campaña Sánchez <b>TECNICO CATASTRAL</b> ELABORADO POR				Ing. Geovanny Ortiz Carranza <b>COORDINADOR GESTIÓN ESPECIAL CATASTRAL</b> REVISADO POR		