

Oficio Nro. GADDMQ-DMF-2021-1435-O

Quito, D.M., 13 de diciembre de 2021

**Asunto:** Solicitud de información - Procuraduría Metropolitana, Dirección Metropolitana Financiera y Dirección Metropolitana Tributaria.

Señor Abogado  
Pablo Antonio Santillan Paredes  
**Secretario General**  
**SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

Con un atento y cordial saludo, me dirijo a usted para hacer referencia al Oficio Nro. GADDMQ-SGCM-2021-5768-O, mediante el cual menciona: *“Reciba un cordial y atento saludo de quienes conformamos esta Secretaría; por disposición del señor concejal Eduardo Del Pozo Fierro, presidente de la Comisión de Presupuesto, Finanzas y Tributación, respecto del tratamiento del proyecto de ORDENANZA MUNICIPAL PARA EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO “DEL IMPUESTO A LOS PREDIOS URBANOS Y RURALES Y ADICIONALES EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO” (A continuación “Proyecto”), solicito se remita para conocimiento de los miembros de la mencionada Comisión (...)”*

Al respecto y dentro del término concedido para el efecto manifiesto lo siguiente:

Conforme lo dispuesto en el artículo 2278 del Código Municipal corresponde a la Dirección Metropolitana de Catastro entre otras funciones: *“10. Enviar al Concejo Metropolitano de Quito, para su estudio y aprobación, el plano de valores del suelo urbano y rural, tablas de valoración de las tipologías constructivas y demás elementos valorizables, según lo que dispone el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización;”*

Conforme la normativa municipal antes citada esta Dirección Metropolitana no se encuentra directamente relacionada al tema del proyecto sino únicamente en lo dispuesto en el artículo 496 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización-COOTAD que trata de la notificación a la ciudadanía de las actualizaciones generales de catastros y de la valoración de la propiedad urbana y rural.

Por lo que la única observación que cabe por parte de la Dirección Metropolitana Financiera es la inclusión del artículo 496 del COOTAD en los considerandos del proyecto de ordenanza, y que dentro de las transitorias se disponga la dependencia encargada para la notificación de la misma ya que el artículo 496 manifiesta que lo puede realizar, la dirección financiera o quien haga sus veces.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Econ. Pedro Fernando Núñez Gómez  
**DIRECTOR METROPOLITANO**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA**

Oficio Nro. GADDMQ-DMF-2021-1435-O

Quito, D.M., 13 de diciembre de 2021

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2021-5768-O

Anexos:

- Calificacion.pdf  
 - gaddmq-ag-2021-1506-o.pdf  
 - Iniciativa.pdf  
 - Proyecto.doc

Copia:

Señor Abogado  
 Eduardo Hussein Del Pozo Fierro  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL DEL POZO FIERRO EDUARDO**

Señora Magíster  
 Analía Cecilia Ledesma García  
**Concejala Metropolitana**  
**DESPACHO CONCEJAL LEDESMA GARCIA ANALIA CECILIA**

Señor Doctor  
 Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL COLLAGUAZO PILATAXI MARCO VINICIO**

Señora Magíster  
 Cecilia Soledad Benitez Burgos  
**Concejala Metropolitana**  
**DESPACHO CONCEJAL BENITEZ BURGOS SOLEDAD**

Señor  
 Santiago Omar Cevallos Patino  
**Concejal Metropolitano**  
**DESPACHO CONCEJAL CEVALLOS PATIÑO SANTIAGO OMAR**

Señor Abogado  
 Luis Alberto Velasquez Mera  
**Servidor Municipal 12**  
**DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Pedro Fernando Núñez Gómez	PFNG	DMF	2021-12-13	
Elaborado por: LUIS ALBERTO VELASQUEZ MERA	lavm	DMF	2021-12-13	
Revisado por: Pedro Fernando Núñez Gómez	PFNG	DMF	2021-12-13	
Aprobado por: Pedro Fernando Núñez Gómez	PFNG	DMF	2021-12-13	

