

Oficio Nro. GADDMQ-DMF-2019-1553-O

Quito, D.M., 07 de noviembre de 2019

Asunto: Observaciones proyecto de ordenanza que aprueba el presupuesto general del Municipio de Quito para el ejercicio economico 2020.

Señora Abogada
Damaris Priscila Ortiz Pasuy
Secretaria General del Concejo (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señor Magíster
Sheldon Augusto López Montenegro
Secretario General de Planificación
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

En atención a los Oficios GADDMQ-SGCM-2019-1930-O y GADDMQ-DC-MVCP-2019-0146-O, mediante el cual envía las siguientes observaciones:

“Solicitar un informe detallando los ingresos que ha percibido el Registro de la Propiedad, durante el año 2018 y lo que llevarnos del año 2019”.

Al respecto me permito adjuntar lo solicitado.

Atentamente,


Ing. Edgar Ernesto Lascano Corrales
DIRECTOR METROPOLITANO FINANCIERO

Referencias:
- GADDMQ-SGCM-2019-1930-O

QUITO SECRETARÍA GENERAL DEL CONCEJO
RECEPCIÓN

Fecha **07 NOV 2019** Hora **10:15**
Original: _____
Copia: **2** _____
Recibido por: **Mariana** _____

Oficio Nro. GADDMQ-DMF-2019-1553-O

Quito, D.M., 07 de noviembre de 2019

Anexos:

- INFORMACION REGISTRO PROPIEDAD.pdf

Copia:

Señor Abogado
Eduardo Hussein Del Pozo Fierro
Concejal Metropolitano

Señor Ingeniero
Carlos Humberto Fernando Jaramillo Proaño
Concejal Metropolitano

Señora Magíster
Cecilia Soledad Benitez Burgos
Concejala Metropolitana

Señor
Santiago Omar Cevallos Patino
Concejal Metropolitano

Señor Economista
Luis Eucevio Reina Chamorro
Concejal Metropolitano

Señor Doctor
Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi
Concejal Metropolitano

Señora Licenciada
Fanny Elizabeth Rodriguez Jaramillo
Servidora Municipal

Señora Psicóloga
Sandra Marcela Herrera Herrera
Secretaria de la Prosecretaría General del Concejo

Señor Abogado
Isaac Samuel Byun Olivo
Prosecretario General del Concejo (S)

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Evelin Solange Aguilar Jimenez	ea	DMF-P	2019-11-07	
Aprobado por: Edgar Ernesto Lascano Corrales	cl	DMF	2019-11-07	

1. INGRESOS REGISTRO DE LA PROPIEDAD

Base Legal: La recaudación de los conceptos que son de competencia del Registro de la propiedad, se encuentran establecidos en la Ordenanza Metropolitana N° 0090 de 27 de junio de 2011 y modificada por la Ordenanza Metropolitana N° 0185 sancionada el 2 de febrero de 2012.

CONCEPTO	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019
519 - 1% Serv. Entrega de Puerta a Puerta	\$1,50	\$0,00	\$0,50
520 - Inscripción de Posesiones Efectivas Tab 3	\$239.015,00	\$223.741,00	\$206.603,00
522 - Certificados de Índice de Propiedades T3	\$76.013,52	\$67.701,00	\$30.659,00
523 - Certificado de Gravámenes Limt. Dom. T3	\$1.858.582,50	\$1.982.661,00	\$1.862.087,00
524 - Inscripción de Cancelación de Gravámenes Der. Pers Incrip.Ca.	\$11.312.537,91	\$12.934.478,11	\$9.946.045,81
525 - Certificado de Matriculación Inmobiliaria Tab 3	\$41.217,00	\$34.809,00	\$29.460,00
526 - Casos no especificados Tab 3	\$26.083,00	\$22.464,00	\$18.894,00
530 - Declaración Propiedad Horizontal Tab 2	\$0,00	\$0,00	\$0,00
531 - Inscripción de embargo, demanda, sentencia T3	\$84.870,01	\$1.396,00	\$0,00
TOTAL	\$13.638.320,44	\$15.267.250,11	\$ 12.093.749,31

Fuente: Sistema de Recaudación TELLER



Recaudación Mensual Año 2019

CONCEPTO	AÑO 2019										TOTAL
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	
519 - 1% Serv. Entrega de Puerta a Puerta	\$0,00	\$0,50	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,50
520 - Inscripción de Posesiones Efectivas Tab 3	\$20.739,00	\$20.184,00	\$19.256,00	\$20.876,00	\$19.780,00	\$20.448,00	\$24.496,00	\$22.236,00	\$21.492,00	\$17.096,00	\$206.603,00
522 - Certificados de Índice de Propiedades T3	\$3.458,00	\$3.388,00	\$3.003,00	\$3.372,00	\$2.652,00	\$2.708,00	\$3.324,00	\$3.375,00	\$2.768,00	\$2.611,00	\$30.659,00
523 - Certificado de Gravámenes Limt. Dom. T3	\$203.217,00	\$189.105,00	\$170.884,00	\$188.737,00	\$182.861,00	\$165.081,00	\$208.908,00	\$195.839,00	\$190.806,00	\$166.649,00	\$1.862.087,00
524 - Inscripción de Cancelación de Gravámenes Der. Pers Incrip.Ca.	\$860.193,24	\$991.086,17	\$1.016.271,03	\$1.052.641,74	\$1.085.519,18	\$1.003.181,53	\$1.115.521,34	\$940.635,51	\$1.032.597,13	\$848.398,94	\$9.946.045,81
525 - Certificado de Matriculación Inmobiliaria Tab 3	\$2.876,00	\$2.874,00	\$2.865,00	\$3.039,00	\$3.021,00	\$2.652,00	\$3.340,00	\$2.901,00	\$3.321,00	\$2.571,00	\$29.460,00
526 - Casos no especificados Tab 3	\$2.040,00	\$1.893,00	\$1.677,00	\$1.758,00	\$1.644,00	\$1.668,00	\$2.235,00	\$2.466,00	\$2.112,00	\$1.491,00	\$18.894,00
530 - Declaración Propiedad Horizontal Tab 2	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00
531 - Inscripción de embargo, demanda, sentencia T3	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00
TOTAL	\$1.092.523,24	\$1.208.530,67	\$1.213.956,03	\$1.270.423,74	\$1.285.477,18	\$1.195.738,53	\$1.357.824,34	\$1.167.452,51	\$1.253.096,13	\$1.038.816,94	\$12.093.749,31

4

2. Los Ingresos y medidas que se estén realizando para el control de Zona Azul, es competencia de la EPMMOP, por cuanto debe ser solicitado a la misma.

Elaborado por: Ing. Fernando Guamán – Responsable Ingresos MDMQ

Atentamente,



Ing. Cecilia Carrillo

TESORERA METROPOLITANA