

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

PARA: Sr. Arq. Juan Gabriel Guerrero Camposano
Director De Gestión Del Territorio

ASUNTO: INFORME DE FISCALIZACION DE CONTRATOS 011 Y 012

De mi consideración

Pongo en su conocimiento la siguiente información como Fiscalizadora del Contrato: 011 de la Obra: INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA TURUBAMBA detallando a continuación los trabajos realizados y cumpliendo los cronogramas establecidos en el contrato.

PLANILLA:01

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

INFORME FAVORABLE DE FISCALIZACION			
PLANILLA No.1 DE AVANCE DE OBRA			
FECHA:	20-nov.-19		
OBJETO DEL INFORME:	Revisión y aprobación de la planilla No. 1 de Avance de trabajos		
OBRA:	INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA TURUBAMBA		
CONTRATO:	11-AZQ-2019		
PROCESO:	REGADMDMQAZQ22-2019		
CONTRATISTA:	LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA S.A. (INMOSOLUCIÓN).		
FECHA DE CONTRATO:	1-oct.-2019		
MONTO DEL CONTRATO USD:	298.330,68		
ANTICIPO RECIBIDO USD:	149.165,34		
FECHA PAGO ANTICIPO:	17-oct.-2019		
FECHA INICIO DE OBRA:	1-oct.-2019		
MONTO EJECUTADO USD:	56.917,57		
PLAZO DÍAS CALENDARIO:	80		
PRORROGA DE PLAZO:	11		
FECHA INICIAL DE PLAZO CONTRACTUAL:	1-oct.-19		
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	30-Dic-19		
PERIODO DE EJECUCION PLANILLA1:	1-Oct-19	al	31-Oct-19

DETALLANDO LOS PAGOS:

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

PLANILLA No. 1 DE AVANCE					
PERIODO	MONTO	%	MONTO	%	
EJECUC. PROGRAMADO	PROGRAMADO		EJECUTADO	EJECUTADO	
OBRA	USD		USD		
1-Oct-19	54.644,31	18,32	56.917,57	19,08	
al					
31-Oct-19					
	USD.				USD.
TRABAJOS REALIZADOS	56.917,57			ANTICIPO:	149.165,34
MENOS ANTICIPO	28.458,79			DEVENGADO PI:	28.458,79
MULTA	0,00			TOTAL DEVENGADO:	28.458,79
				POR DEVENGAR:	120.706,55
TOTAL PLANILLA A PAGAR	28.458,78				

Son: Venticcho mil cuatrocientos cincuenta y ocho con 78/100.

PLANILLA:02

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

INFORME FAVORABLE DE FISCALIZACION			
PLANILLA No.2 DE AVANCE DE OBRA			
FECHA:	13-dic.-19		
OBJETO DEL INFORME:	Revisión y aprobación de la planilla No. 2 de Avance de trabajos		
OBRA:	INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA TURUBAMBA		
CONTRATO:	11-AZQ-2019		
PROCESO:	REGADMDMQAZQ22-2019		
CONTRATISTA:	LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA S.A. (INMOSOLUCIÓN).		
FECHA DE CONTRATO:	1-oct.-2019		
MONTO DEL CONTRATO USD:	298.330,68		
ANTICIPO RECIBIDO USD:	149.165,34		
FECHA PAGO ANTICIPO:	17-oct.-2019		
FECHA INICIO DE OBRA:	1-oct.-2019		
MONTO EJECUTADO USD:	138.599,85		
PLAZO DÍAS CALENDARIO:	80		
PRORROGA DE PLAZO:	11		
FECHA INICIAL DE PLAZO CONTRACTUAL:	1-oct.-19		
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	30-Dic-19		
PERIODO DE EJECUCION PLANILLA2:	1-Nov-19	al	30-Nov-19

DETALLANDO LOS PAGOS:

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

PLANILLA No. 2 DE AVANCE					
PERIODO	MONTO	%	MONTO	%	
EJECUC. OBRA	PROGRAMADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	EJECUTADO	
	USD		USD		
1-Nov-19	127.924,36	42,88	138.599,85	46,46	
al					
30-Nov-19					
	USD.				USD.
TRABAJOS REALIZADOS	138.599,85			ANTICIPO:	149.165,34
MENOS ANTICIPO	69.299,93			DEVENGADO P1:	28.458,79
MULTA	0,00			DEVENGADO P2:	69.299,93
				TOTAL DEVENGADO:	97.758,71
TOTAL PLANILLA A PAGAR	69.299,92			POR DEVENGAR:	51.406,63

Son: Sesenta y nueve mil doscientos noventa y nueve con 92/100.

PLANILLA:03

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

INFORME FAVORABLE DE FISCALIZACION			
PLANILLA No.3 DE LIQUIDACION DE OBRA			
FECHA:	19-dic.-19		
OBJETO DEL INFORME:	Revisión y aprobación de la planilla No. 3 de liquidación de trabajos		
OBRA:	INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA TURUBAMBA		
CONTRATO:	11-AZQ-2019		
PROCESO:	REGADMDMQAZQ22-2019		
CONTRATISTA:	LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA S.A. (INMOSOLUCIÓN).		
FECHA DE CONTRATO:	1-oct.-2019		
MONTO DEL CONTRATO USD:	298.330,68		
ANTICIPO RECIBIDO USD:	149.165,34		
FECHA PAGO ANTICIPO:	17-oct.-2019		
FECHA INICIO DE OBRA:	1-oct.-2019		
MONTO EJECUTADO USD:	101.848,44		
PLAZO DÍAS CALENDARIO:	80		
PRORROGA DE PLAZO:	11		
FECHA INICIAL DE PLAZO CONTRACTUAL:	1-oct.-19		
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	30-Dic-19		
PERIODO DE EJECUCION PLANILLA2:	1-Dic-19	al	16-Dic-19

DETALLANDO LOS PAGOS:

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

PLANILLA No. 3 DE LIQUIDACION					
PERIODO	MONTO	%	MONTO	%	
EJECUC.	PROGRAMADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	EJECUTADO	
OBRA	USD		USD		
1-Dic-19	115.762,03	38,80	101.848,44	34,14	
al					
16-Dic-19					
	USD.				USD.
TRABAJOS REALIZADOS	101.848,44			ANTICIPO:	149.165,34
MENOS ANTICIPO	51.406,63			DEVENGADO P1:	28.458,79
MULTA	0,00			DEVENGADO P2:	69.299,93
				DEVENGADO P3:	51.406,63
TOTAL PLANILLA A PAGAR	50.441,81			TOTAL DEVENGADO:	149.165,34
				POR DEVENGAR:	0,00

Son: Cincuenta mil cuatrocientos cuarenta y uno con 81/100.

NOTA: La información emitida es copia de los informes dados por Fiscalización previos a revisión en obra y sus respaldos están en la carpeta del Contrato 011 de la Obra: INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA TURUBAMBA en el departamento de fiscalización de la Administración Quitumbe.

Pongo en su conocimiento la siguiente información como Fiscalizadora del Contrato: 012 de la Obra: INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA CHILLOGALLO detallando a continuación los trabajos realizados y cumpliendo los cronogramas establecidos en el contrato.

PLANILLA:01

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

INFORME FAVORABLE DE FISCALIZACION			
PLANILLA No.1 DE AVANCE DE OBRA			
FECHA:	20-nov.-19		
OBJETO DEL INFORME:	Revisión y aprobación de la planilla No. 1 de Avance de trabajos		
OBRA:	INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA CHILLOGALLO		
CONTRATO:	012-AZQ-2019		
PROCESO:	REGADMDMQAZQ23-2019		
CONTRATISTA:	LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA S.A. (INMOSOLUCION)		
FECHA DE CONTRATO:	1-oct.-2019		
MONTO DEL CONTRATO USD:	307.239,27		
ANTICIPO RECIBIDO USD:	153.619,64		
FECHA PAGO ANTICIPO:	17-oct.-2019		
FECHA INICIO DE OBRA:	1-oct.-2019		
MONTO EJECUTADO USD:	38.904,23		
PLAZO DÍAS CALENDARIO:	80		
PRORROGA DE PLAZO:	11		
FECHA INICIAL DE PLAZO CONTRACTUAL:	1-oct.-19		
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	30-Dic-19		
PERIODO DE EJECUCION PLANILLA1:	1-Oct-19	al	31-Oct-19

DETALLANDO LOS PAGOS:

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

PLANILLA No. 1 DE AVANCE						
PERIODO	MONTO	%	MONTO	%		
EJECUC. OBRA	PROGRAMADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	EJECUTADO		
	USD		USD			
1-Oct-19	35.595,84	11,59	38.904,23	12,66		
al						
31-Oct-19						
	USD.				USD.	
TRABAJOS REALIZADOS	38.904,23				ANTICIPO:	153.619,64
MENOS ANTICIPO	19.452,12				DEVENGADO PI:	19.452,12
MULTA	0,00				TOTAL DEVENGADO:	19.452,12
					POR DEVENGAR:	134.167,52
TOTAL PLANILLA A PAGAR	19.452,11					

Son: Diecinueve mil cuatrocientos cincuenta y dos con 11/100.

PLANILLA:02

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

INFORME FAVORABLE DE FISCALIZACION			
PLANILLA No.2 DE AVANCE DE OBRA			
FECHA:	13-dic.-19		
OBJETO DEL INFORME:	Revisión y aprobación de la planilla No. 2 de Avance de trabajos		
OBRA:	INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA CHILLOGALLO		
CONTRATO:	012-AZQ-2019		
PROCESO:	REGADMDMQAZQ23-2019		
CONTRATISTA:	LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA S.A. (INMOSOLUCION)		
FECHA DE CONTRATO:	1-oct.-2019		
MONTO DEL CONTRATO USD:	307.239,27		
ANTICIPO RECIBIDO USD:	153.619,64		
FECHA PAGO ANTICIPO:	17-oct.-2019		
FECHA INICIO DE OBRA:	1-oct.-2019		
MONTO EJECUTADO USD:	143.556,25		
PLAZO DÍAS CALENDARIO:	80		
PRORROGA DE PLAZO:	11		
FECHA INICIAL DE PLAZO CONTRACTUAL:	1-oct.-19		
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	30-Dic-19		
PERIODO DE EJECUCION PLANILLA2:	1-Nov-19	al	30-Nov-19

DETALLANDO LOS PAGOS:

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

PLANILLA No. 2 DE AVANCE					
PERIODO	MONTO	%	MONTO	%	
EJECUC. OBRA	PROGRAMADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	EJECUTADO	
	USD		USD		
1-Nov-19	132.624,21	43,17	143.556,25	46,72	
al					
30-Nov-19					
	USD.				USD.
TRABAJOS REALIZADOS	143.556,25			ANTICIPO:	153.619,64
MENOS ANTICIPO	71.778,13			DEVENGADO P1:	19.452,12
MULTA	0,00			DEVENGADO P2:	71.778,13
				TOTAL DEVENGADO:	91.230,25
TOTAL PLANILLA A PAGAR	71.778,12			POR DEVENGAR:	62.389,39
Son: Setenta y un mil setecientos setenta y ocho con 12/100.					

PLANILLA 3

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

INFORME FAVORABLE DE FISCALIZACION			
PLANILLA No.3 DE LIQUIDACION DE OBRA			
FECHA:	19-dic.-19		
OBJETO DEL INFORME:	Revisión y aprobación de la planilla No. 3 de liquidación de trabajos		
OBRA:	INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA CHILLOGALLO		
CONTRATO:	012-AZQ-2019		
PROCESO:	REGADMDMQAZQ23-2019		
CONTRATISTA:	LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA S.A. (INMOSOLUCION)		
FECHA DE CONTRATO:	1-oct.-2019		
MONTO DEL CONTRATO USD:	307.239,27		
ANTICIPO RECIBIDO USD:	153.619,64		
FECHA PAGO ANTICIPO:	17-oct.-2019		
FECHA INICIO DE OBRA:	1-oct.-2019		
MONTO EJECUTADO USD:	72.705,29		
PLAZO DÍAS CALENDARIO:	80		
PRORROGA DE PLAZO:	11		
FECHA INICIAL DE PLAZO CONTRACTUAL:	1-oct.-19		
FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	30-Dic-19		
PERIODO DE EJECUCION PLANILLA2:	1-Dic-19	al	16-Dic-19

DETALLANDO LOS PAGOS:

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

PLANILLA No. 3 DE LIQUIDACION					
PERIODO	MONTO	%	MONTO	%	
EJECUC. OBRA	PROGRAMADO	PROGRAMADO	EJECUTADO	EJECUTADO	
	USD		USD		
1-Dic-19	139.019,25	45,25	72.705,29	23,66	
al					
16-Dic-19					
	USD.				USD.
TRABAJOS REALIZADOS	72.705,29			ANTICIPO:	153.619,64
MENOS ANTICIPO	62.389,39			DEVENGADO P1:	19.452,12
MULTA	0,00			DEVENGADO P2:	71.778,13
				DEVENGADO P3:	62.389,39
TOTAL PLANILLA A PAGAR	10.315,90			TOTAL DEVENGADO:	153.619,64
				POR DEVENGAR:	0,00
Son: Diez mil trescientos quince con 90/100.					

NOTA: La información emitida es copia de los informes dados por Fiscalización previos a revisión en obra y sus respaldos están en la carpeta del Contrato 012 de la Obra: INTERVENCIÓN VIAL VARIOS BARRIOS DE LA PARROQUIA CHILLOGALLO en el departamento de fiscalización de la Administración Quitumbe. Anexo informes originales.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Ing. Augusta Fernanda Vargas Paez

Memorando Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UOP-2020-0506-M

Quito, D.M., 17 de junio de 2020

TÉCNICO DE LA UNIDAD DE OBRAS PÚBLICAS

Referencias:

- GADDMQ-AZQ-DGT-2020-0166-M

Anexos:

- GADDMQ-AZQ-DAJ-2020-0605-M.pdf

- informe_pm_-_contratos_regimen_especial_y_de_emergencia_-_gaddmq-pm-2020-1299-o.pdf