



Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2021-0716-O

Quito, D.M., 29 de junio de 2021

**Asunto:** Resolución No. 026-COT-2021 de la Comisión Ordenamiento Territorial

Señora Abogada  
Damaris Priscila Ortiz Pasuy  
**Secretaria General del Concejo (E)**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Magíster  
Cecilia Soledad Benitez Burgos  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Doctor  
Santiago Mauricio Guarderas Izquierdo  
**Concejal Metropolitano**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora  
María Paulina Izurieta Molina  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señora Ingeniera  
Andrea Hidalgo Maldonado  
**Concejala Metropolitana**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor  
Luis Eucevio Reina Chamorro  
**Concejal Metropolitano**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

Señor Abogado  
Paul Gabriel Muñoz Mera  
**Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio**  
**GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**  
En su Despacho

De mi consideración:

La Comisión de Ordenamiento Territorial, en la sesión No. 048 - ordinaria efectuada, el 11 de junio de 2021, referente al tercer punto del orden del día, relacionado a la "Presentación por parte del Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, abogado Paúl Muñoz, respecto a la situación de los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados pendientes a ser conocidos por la Comisión de Ordenamiento Territorial[...]", conoció que el "Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado denominado San Miguel de Collacoto II Etapa", está conformado por 7 macro lotes, en uno de estos predios que forman parte de los macrolotes, el predio Nro. 219706 existe inconvenientes en el área, pues al contar con una escritura del año 1901 se genera información errónea, para los parámetros actuales que maneja la Dirección Metropolitana de Catastro, por lo que se han realizado mesas con dicha instancia sin resultado alguno, impidiendo que la Unidad Especial Regula Tu Barrio



Oficio Nro. GADDMQ-STHV-DMC-2021-0716-O

Quito, D.M., 29 de junio de 2021

continúe con la regularización de los 7 macro lotes, en ese sentido se Resolvió: Que la Dirección Metropolitana de Catastro, realice una mesa de trabajo presencial para lo cual se contará con la participación de la Unidad Especial Regula Tu Barrio y de asesores de los concejales miembros de la comisión, con el fin de actualizar los informes o buscar la solución adecuada.

Al respecto, me permito convocar a una mesa de trabajo presencial, en el Auditorio de la Dirección Metropolitana de Catastro, el jueves 1 de julio de 2021, a las 14h00, con la finalidad de revisar el predio No. 219706 de clave catastral 20706 02 026, registrado en el catastro a nombre de MAILA SISA ROSA MARIA, predio ubicado en la parroquia Puengasi.

Agradeceré su participación.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*

Arq. Héctor Fernando Zamorano Cevallos  
**DIRECTOR METROPOLITANO DE CATASTRO - FUNCIONARIO DIRECTIVO 5**

Referencias:

- GADDMQ-SGCM-2021-2360-O

Anexos:

- resolucioIn\_026-cot-2021.pdf  
- GADDMQ-SGCM-2021-2360-O.pdf

Copia:

Señor Doctor  
Fausto Enrique Orozco Venegas  
**Jefe de Unidad Asesoría Legal - Funcionario Directivo 7**

Señora Arquitecta  
Laura Soraya Elena Velez Mora  
**Asistente de la Unidad de Catastro Especial**

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Catalina Miroslava Sotomayor Lasso	cmsl	STHV-DMC-UCE	2021-06-25	
Revisado por: Joselito Geovanny Ortiz Carranza	jo	STHV-DMC-UCE	2021-06-25	
Aprobado por: Héctor Fernando Zamorano Cevallos	HFZC	STHV-DMC	2021-06-29	

