

**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 078- ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

VIERNES 14 DE OCTUBRE DE 2022

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 10h06 de 14 de octubre de 2022, conforme la convocatoria, se lleva a cabo la sesión No. 078 - ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, presidida por la concejala Amparito Narváez, a través de la plataforma para reuniones virtuales "Microsoft Teams" de Office 365.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la plataforma virtual de reuniones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes concejales presentes: Amparito Narváez, Luis Robles; y, Hugo Dávila, de conformidad con el siguiente detalle:

REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN		
INTEGRANTES COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Hugo Dávila	1	
Luis Robles	1	
Paulina Izurieta		1
René Bedón		1
Amparito Narváez	1	
TOTAL	3	2

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios municipales: Cisne López, Yessica Burbano y Santiago Manosalvas, funcionarios de la Unidad Especial Regula Tu Barrio; Edison Yépez, delegado de Procuraduría Metropolitana; Sebastián Pillajo, funcionario de la Secretaría de Ambiente; Luis Albán, funcionario de la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos; Jenny Pinto, funcionaria del despacho del concejal Rene Bedón; Santiago Aldas, Galuth La Torre, Yadira Flores y Evelyn Zurita, funcionarias del despacho de la concejala Amparito Narváez; Patricio Torres, funcionario del despacho del Concejal Hugo Dávila; Jaime Guerrero, funcionario del despacho del concejal Luis Robles; y, Said Flores funcionario de la Secretaría General del Concejo.

La doctora Glenda Allán, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, constata que existe el quórum legal y reglamentario y procede a dar lectura del orden del día:

- 1.- Conocimiento y aprobación del Acta que corresponde a la sesión No. 077 ordinaria de 30 de septiembre 2022.
- 2.- Conocimiento y resolución, para su tratamiento en Primer Debate en el Concejo Metropolitano de Quito de los siguientes proyectos de Ordenanzas:

2.1.- Tratamiento del proyecto de *“Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio “6 de diciembre” a favor de sus copropietarios”*, ubicado en la Administración Zonal Eugenio Espejo, parroquia Kennedy.

2.2.- Tratamiento del proyecto de *“Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Barrial “Abdón Calderón Número Dos”, a favor de sus socios”*, ubicado en la Administración Zonal La Delicia, parroquia El Condado.

2.3.- Tratamiento del proyecto de *“Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio “José Gabriel Alarcón” a favor de sus copropietarios”*, ubicado en la Administración Zonal Eugenio Espejo, parroquia Kennedy.

3. Conocimiento del informe de Gestión de la Comisión de Ordenamiento Territorial, octubre 2021 - octubre 2022.

4.- Varios.

Siendo las 10h08 ingresa a la sala de sesiones virtuales la Concejala Paulina Izurieta.

La Comisión de Ordenamiento Territorial, aprobó el orden del día, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón			1		
Amparito Narváez	1				
TOTAL	4	0	1	0	0

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Primer Punto. - Conocimiento y aprobación del Acta que corresponde a la sesión No. 077 ordinaria de 30 de septiembre de 2022.

La presidenta de la Comisión, Concejala Amparito Narváez, mocionó la aprobación del Acta de la sesión No. 077 ordinaria de 30 de septiembre de 2022.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón			1		
Amparito Narváez	1				
TOTAL	4	0	1	0	0

Segundo Punto. - Conocimiento y resolución, para su tratamiento en Primer Debate en el Concejo Metropolitano de Quito de los siguientes proyectos de Ordenanzas:

2.1.- Tratamiento del proyecto de "Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio "6 de diciembre" a favor de sus copropietarios", ubicado en la Administración Zonal Eugenio Espejo, parroquia Kennedy.

Siendo las 10h27 se ausenta de la sala de sesiones virtuales el Concejal Luis Robles

Luego de la presentación técnica y legal realizada por los funcionarios de la "Unidad Especial Regula Tu Barrio", la presidenta de la Comisión mocionó se emita **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER DEBATE** el proyecto de "Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio "6 de diciembre" a favor de sus copropietarios".

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles			1		
Paulina Izurieta	1				
René Bedón			1		
Amparito Narváez	1				
TOTAL	3	0	2	0	0

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER DEBATE** el proyecto de “*Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio “6 de diciembre” a favor de sus copropietarios*”.

Siendo las 10h29 ingresa a la sala sesiones virtuales el Concejal Luis Robles

2.2.- Tratamiento del proyecto de “Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Barrial “Abdón Calderón Número Dos”, a favor de sus socios”, ubicado en la Administración Zonal La Delicia, parroquia El Condado.

Durante la presentación técnica y legal realizada por los funcionarios de la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, se conoció que acuerdo al informe No. I-0004-EAH-AT-DMGR-2022 presentado por la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos de la Secretaría General de Seguridad y Gobernabilidad, se califica el riesgo por movimientos en masa de los lotes 49, 50 y 51 de riesgo muy alto mitigable, por encontrarse colindantes al borde de quebrada, sugiriendo que los mismos no deberían ser susceptibles de regularización, razón por la cual, la presidenta de la Comisión mocionó: realizar una mesa de trabajo con las instancias competentes a fin de analizar y solventar la recomendación presentada por la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos, respecto de los lotes 49, 50 y 51 del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Barrial “Abdón Calderón Número Dos”.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón			1		
Amparito Narváez	1				
TOTAL	1	0	1	0	0

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** realizar una mesa de trabajo con las instancias competentes a fin de analizar y solventar la recomendación presentada por la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos, respecto de los lotes 49, 50 y 51 del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Barrial “Abdón Calderón Número Dos”.

2.3.- Tratamiento del proyecto de “Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio “José Gabriel Alarcón” a favor de sus copropietarios”, ubicado en la Administración Zonal Eugenio Espejo, parroquia Kennedy.

Luego de la presentación técnica y legal realizada por los funcionarios de la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, la presidenta de la Comisión mocionó se emita **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER DEBATE** el proyecto de “Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Barrio “José Gabriel Alarcón” a favor de sus copropietarios”.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón			1		
Amparito Narváez	1				
TOTAL	4	0	1	0	0

Tercer Punto. Conocimiento del informe de Gestión de la Comisión de Ordenamiento Territorial, octubre 2021 - octubre 2022.

La presidenta de la Comisión, Concejala Amparito Narváez, manifestó que durante su primer año de gestión la Comisión desarrolló su trabajo de acuerdo con las competencias que le asigna el ordenamiento jurídico metropolitano. Como parte del trabajo, se convocaron a 22 sesiones, de las cuales 19 se instalaron, 14 fueron ordinarias y 5 extraordinarias; manifestó que, de noviembre de 2021 a octubre de 2022, 16 proyectos de ordenanza contaron con dictamen favorable para primer debate y 15 para segundo debate.

Cuarto Punto. - Varios. No se incluyeron temas para tratamiento.

La presidenta de la comisión, concejala Amparito Narváez, sin más temas que tratar, clausura la sesión siendo las 11h11.

REGISTRO DE ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN		
INTEGRANTE COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Hugo Dávila	1	



Luis Robles	1	
Paulina Izurieta	1	
René Bedón		1
Amparito Narváez	1	
TOTAL	4	1

Para constancia firma la Concejala Amparito Narváez, presidenta de la Comisión de Ordenamiento Territorial; y, el Abg. Pablo Santillán, Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Concejala Amparito Narváez
**PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Abg. Pablo Santillán
**SECRETARIO GENERAL DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO**

REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN DE SESIÓN		
INTEGRANTE COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Hugo Dávila	1	
Luis Robles	1	
Paulina Izurieta	1	
René Bedón		1
Amparito Narváez	1	
TOTAL	4	1

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	Glenda Allán	COT	2022-11-08	
Revisado por:	Samuel Byun	PSGC	2022-11-08	