

**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 077- ORDINARIA
DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

VIERNES 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 10h02 de 30 de septiembre de 2022, conforme la convocatoria, se lleva a cabo la sesión No. 077 - ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, presidida por la concejala Amparito Narváez, a través de la plataforma para reuniones virtuales "Microsoft Teams" de Office 365.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la plataforma virtual de reuniones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes concejales presentes: Amparito Narváez, René Bedón, Paulina Izurieta; y, Hugo Dávila, de conformidad con el siguiente detalle:

REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN		
INTEGRANTES COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Hugo Dávila	1	
Luis Robles		1
Paulina Izurieta	1	
René Bedón	1	
Amparito Narváez	1	
TOTAL	4	1

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios municipales: Carolina Velásquez, Secretaria General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana; Cisne López y José Andrés Bermeo, funcionarios de la Unidad Especial Regula Tu Barrio; Edison Yépez, delegado de Procuraduría Metropolitana; Sebastián Pillajo, funcionario de la Secretaría de Ambiente; Verónica Cueva, funcionaria de la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana; Luis Albán, funcionario de la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos; Karina Suárez, funcionaria de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda; Gabriela Melo, funcionaria de la Dirección Metropolitana de Catastros; Jenny Pinto y Karen Maturana, funcionarias del despacho del concejal Rene Bedón; Santiago Aldas, Galuth La Torre y Evelyn Zurita, funcionarias del despacho de la concejala Amparito Narváez; Jaime Guerrero, funcionario del despacho del concejal Luis Robles; y, Said Flores funcionario de la Secretaría General del Concejo.

La doctora Glenda Allán, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, constata que existe el quórum legal y reglamentario y procede a dar lectura del orden del día:

1.- Conocimiento y aprobación del Acta que corresponde a la sesión No. 076 ordinaria de 2 de septiembre 2022.

2.- Conocimiento y resolución de los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados que en el desarrollo del proceso respectivo y de los argumentos sociales, legales y técnicos no pueden avanzar en el proceso de regularización y que son los siguientes:

2.1 - Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado “de Interés Social de Desarrollo Progresivo denominado “Esperanza de una Nueva Vida”, ubicado en la parroquia Chillogallo de la Administración Zonal Quitumbe.

2.2 - Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de interés social denominado “Zaldumbide 1”, ubicado en la parroquia Chillogallo de la Administración Zonal Quitumbe.

3.- Conocimiento y resolución, para su tratamiento en Primer Debate en el Concejo Metropolitano de Quito del proyecto de Ordenanza: *“REFORMATORIA SOBRE EL PROCEDIMIENTO PARA EL LEVANTAMIENTO DE GRAVÁMENES E HIPOTECAS DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y CONSOLIDADOS, Y URBANIZACIONES DE INTERÉS SOCIAL DE DESARROLLO PROGRESIVO EN EL DMQ”*.

4.- Varios.

La presidenta de la Comisión, Concejala Amparito Narváez, mocionó eliminar el tercer punto del orden día relacionado con: *“3.- Conocimiento y resolución, para su tratamiento en Primer Debate en el Concejo Metropolitano de Quito del proyecto de Ordenanza: “REFORMATORIA SOBRE EL PROCEDIMIENTO PARA EL LEVANTAMIENTO DE GRAVÁMENES E HIPOTECAS DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y CONSOLIDADOS, Y URBANIZACIONES DE INTERÉS SOCIAL DE DESARROLLO PROGRESIVO EN EL DMQ”*.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles			1		
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	4	0	1	0	0

Con el cambio incorporado, la Comisión de Ordenamiento Territorial, aprobó el orden del día, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles			1		
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	4	0	1	0	0

DESARROLLO DE LA SESIÓN

Primer Punto.- Conocimiento y aprobación del Acta que corresponde a la sesión No. 076 ordinaria de 02 de septiembre 2022.

La presidenta de la Comisión, Concejala Amparito Narváez, mocionó la aprobación del Acta de la sesión No. 076 ordinaria de 02 de septiembre 2022.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila					1
Luis Robles			1		
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	3	0	1	0	1

Segundo Punto. - Conocimiento y resolución de los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados que en el desarrollo del proceso respectivo y de los argumentos sociales, legales y técnicos no pueden avanzar en el proceso de regularización y que son los siguientes:

2.1 - Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado “de Interés Social de Desarrollo Progresivo denominado “Esperanza de una Nueva Vida”, ubicado en la parroquia Chillogallo de la Administración Zonal Quitumbe.

Siendo las 10h14, ingresa a la sala de sesiones virtuales el concejal Luis Robles

la presidenta de la Comisión mocionó: devolver el expediente a la Unidad Especial Regula Tu Barrio, a fin de que se efectúen las notificaciones correspondientes de las dificultades que se presentaron en el proceso de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado “Esperanza de una Nueva Vida”, ubicado en la parroquia Chillogallo de la Administración Zonal Quitumbe.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	5	0	0	0	0

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** devolver el expediente a la Unidad Especial Regula Tu Barrio, a fin de que se efectúen las notificaciones correspondientes de las dificultades que se presentaron en el proceso de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado “Esperanza de una Nueva Vida”, ubicado en la parroquia Chillogallo de la Administración Zonal Quitumbe.

2.2 - Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de interés social denominado “Zaldumbide 1”, ubicado en la parroquia Chillogallo de la Administración Zonal Quitumbe.

Siendo las 10h30 se ausenta de la sala de sesiones virtuales el concejal Luis Robles

El Concejal Hugo Dávila mocionó: devolver el expediente a la Unidad Especial Regula Tu Barrio, a fin de que se efectúen las notificaciones correspondientes de las dificultades que se presentaron en el proceso de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado “Zaldumbide 1”, ubicado en la parroquia Chillogallo de la Administración Zonal Quitumbe.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Hugo Dávila	1				
Luis Robles			1		
Paulina Izurieta	1				

René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	4	0	1	0	0

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** devolver el expediente a la Unidad Especial Regula Tu Barrio, a fin de que se efectúen las notificaciones correspondientes de las dificultades que se presentaron en el proceso de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado “Zaldumbide 1”, ubicado en la parroquia Chillogallo de la Administración Zonal Quitumbe.

Tercer Punto. Varios. - No se incorporaron temas para tratamiento.

La presidenta de la comisión, concejala Amparito Narváez, sin más temas que tratar, clausura la sesión siendo las 10h35.

REGISTRO DE ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN		
INTEGRANTE COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Hugo Dávila	1	
Luis Robles		1
Paulina Izurieta	1	
René Bedón	1	
Amparito Narváez	1	
TOTAL	4	1

Para constancia firma la Concejala Amparito Narváez, presidenta de la Comisión de Ordenamiento Territorial; y, el Abg. Pablo Santillán, Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Concejala Amparito Narváez
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Abg. Pablo Santillán
SECRETARIO GENERAL DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN DE SESIÓN		
INTEGRANTE COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Hugo Dávila	1	
Luis Robles	1	
Paulina Izurieta	1	



René Bedón	1	
Amparito Narváez	1	
TOTAL	5	0

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	Glenda Allán	COT	2022-10-11	
Revisado por:	Samuel Byun	PSGC	2022-10-11	