



ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 067 - ORDINARIA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

VIERNES 01 DE ABRIL DE 2022

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 10h04 del 01 de abril de 2022, conforme la convocatoria, se lleva a cabo la sesión No. 067 - ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, presidida por la concejala Amparito Narváez, a través de la plataforma para reuniones virtuales "Microsoft Teams" de Office 365.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la plataforma virtual de reuniones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes concejales presentes: Amparito Narváez, René Bedón, Andrea Hidalgo, Luis Robles; y, Paulina Izurieta, de conformidad con el siguiente detalle:

REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN		
INTEGRANTES COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Andrea Hidalgo	1	
Luis Robles	1	
Paulina Izurieta	1	
René Bedón	1	
Amparito Narváez	1	
TOTAL	5	0

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios municipales: Rogelio Echeverría, José Bermeo; y, Patricia Pacheco, funcionarios de la Unidad Especial Regula Tu Barrio; Edison Yépez, delegado de la Procuraduría Metropolitana; Geovanny Ortiz, funcionario de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda; Paola Cando, Sebastián Pillajo; y, Miguel Vázquez, funcionarios de la Secretaría de Ambiente; Diana Arboleda, funcionaria del despacho de la concejala Andrea Hidalgo; Galuth de la Torre, Evelyn Zurita; y, Santiago Aldas, funcionarios del despacho de la concejala Amparito Narváez; Jaime Guerrero, funcionario del despacho del concejal Luis Robles; y, Said Flores, funcionario de la Secretaría General del Concejo.

La doctora Glenda Allán, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, constata que existe el quórum legal y reglamentario y procede a dar lectura del orden del día:

- 1.- Conocimiento y aprobación de las Actas que corresponden a las sesiones ordinarias:
 - No. 64 de 18 de febrero del 2022; y,
 - No. 66 de 18 de marzo del 2022.



2.- Conocimiento y resolución de los siguientes proyectos de Ordenanzas, para su tratamiento en segundo debate en el Concejo Metropolitano:

2.1.- Proyecto de Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Santa Inés pasaje Carrera.

2.2.- Proyecto de Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Miranda Grande Sector Los Sauces.

3.- Presentación de los criterios técnicos y legales aplicables a los procesos de reformas de Ordenanzas que aprueban y reconocen los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados de Interés Social, por parte de la Unidad Especial Regula Tu Barrio.

4.- Varios

La presidenta de la Comisión, concejala Amparito Narváez, mocionó: retirar del tratamiento del segundo punto del orden del día el proyecto de *“Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Miranda Grande Sector Los Sauces”*.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Andrea Hidalgo	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	5	0	0	0	0

Con el cambio incorporado, la Comisión de Ordenamiento Territorial, aprobó el orden del día, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Andrea Hidalgo	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	5	0	0	0	0



DESARROLLO DE LA SESIÓN

Primer Punto. – Conocimiento y aprobación de las Actas que corresponden a las sesiones ordinarias:

- No. 64 de 18 de febrero del 2022.

La presidenta de la comisión, mocionó la aprobación del Acta de la Sesión No. No. 64 de 18 de febrero del 2022.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Andrea Hidalgo	1				
Luis Robles					1
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	4	0	0	0	1

- No. 66 de 18 de marzo del 2022.

La presidenta de la comisión, mocionó la aprobación del Acta de la Sesión No. 66 de 18 de marzo del 2022.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Andrea Hidalgo	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	5	0	0	0	0

Segundo Punto. – Conocimiento y resolución de los siguientes proyectos de Ordenanzas, para su tratamiento en segundo debate en el Concejo Metropolitano:

2.1.- Proyecto de Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Santa Inés pasaje Carrera.

Una vez tratadas y analizadas las observaciones presentadas en primer debate en la sesión 207 ordinaria del Concejo Metropolitano, desarrollada el 08 de marzo de 2022; y,



luego de la presentación técnica y legal realizada por los funcionarios de la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, la presidenta de la Comisión mocionó emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito conozca y trate en **SEGUNDO DEBATE** el proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado “Santa Inés pasaje Carrera” a favor de sus copropietarios”.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

REGISTRO DE VOTACIÓN					
INTEGRANTES COMISIÓN	A FAVOR	EN CONTRA	AUSENTE	BLANCO	ABSTENCIÓN
Andrea Hidalgo	1				
Luis Robles	1				
Paulina Izurieta	1				
René Bedón	1				
Amparito Narváez	1				
TOTAL	5	0	0	0	0

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito conozca y trate en **SEGUNDO DEBATE** el proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado “Santa Inés pasaje Carrera” a favor de sus copropietarios”.

Tercer Punto. Presentación de los criterios técnicos y legales aplicables a los procesos de reformas de Ordenanzas que aprueban y reconocen los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados de Interés Social, por parte de la Unidad Especial Regula Tu Barrio.

Interviene el Mgs. Rogelio Echeverría, Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, quien en función de casos prácticos expone los criterios para los procesos de reformas, y plantea los documentos los documentos técnicos necesarios que deberán adjuntarse: planos, aclaratoria a la escritura, informe socio organizativo, legal y técnico; y, el proyecto de ordenanza; sin embargo, manifiesta que previo análisis, en los casos que corresponda se deberá definir los informes de las diferentes entidades metropolitanas que sean necesarias actualizar.

Cuarto Punto. - Varios

La presidenta de la comisión, concejala Amparito Narváez, sin más temas que tratar, clausura la sesión siendo las 10h32.



REGISTRO DE ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN		
INTEGRANTE COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Andrea Hidalgo	1	
Luis Robles	1	
Paulina Izurieta	1	
René Bedón	1	
Amparito Narváez	1	
TOTAL	5	0

Para constancia firma la Concejala Amparito Narváez, presidenta de la Comisión de Ordenamiento Territorial; y, el Abg. Pablo Santillán, Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

Concejala Amparito Narváez
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Abg. Pablo Santillán
SECRETARIO GENERAL DEL
CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO

REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN DE SESIÓN		
INTEGRANTE COMISIÓN	PRESENTE	AUSENTE
Andrea Hidalgo	1	
Luis Robles	1	
Paulina Izurieta	1	
René Bedón	1	
Amparito Narváez	1	
TOTAL	5	0

Acción:	Responsable:	Unidad:	Fecha:	Sumilla:
Elaborado por:	Glenda Allán	COT	2022-04-11	
Revisado por:	Samuel Byun	PSGC	2022-04-11	