

Oficio Nro. GADDMQ-AZQ-2021-0805-O

Quito, D.M., 12 de marzo de 2021

Asunto: Remito el expediente del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado Expediente expropiación especial "EL MANANTIAL".

Señora Magíster
Cecilia Soledad Benitez Burgos
Concejala Metropolitana
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

Señora Abogada
Damaris Priscila Ortiz Pasuy
Secretaria General del Concejo (E)
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Reciba un cordial saludo de la Administración Zonal Quitumbe.

Por medio del presente oficio y por su calidad de Presidenta de la Comisión Comisión de Ordenamiento Territorial, tengo a bien informar, por medio del presente documento, que mediante oficio Nro. GADDMQ-AZQ-2021-0301-O de 27 de enero de 2021, se remitió el expediente del Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado denominado "EL MANANTIAL" al señor Doctor Marco Vinicio Collaguazo Pilataxi Concejal Metropolitano, GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, por el cual se informó que con memorando No. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2020-1492-O de fecha 09 de diciembre de 2020 la Unidad Especial Regula Tu Barrio remitió el expediente de Expropiación Especial del predio No. 518181 y clave catastral 3240925002, en copias simples y archivo magnético donde se encuentra ubicado el Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado denominado "EL MANANTIAL", que consta de 362 fojas útiles, constantes en una carpeta Bene, para que se continúe con el proceso de expropiación especial, con los siguientes documentos:

Oficio Nro. GADDMQ-AZQ-2021-0805-O

Quito, D.M., 12 de marzo de 2021

Expediente No. 32Q	1 – 304
Oficio de envió a la Administradora Zonal Quitumbe	303-304
Informe Socio organizativo Legal y Técnico (SOLT)	293-302
Informe Replanteo Vial	269-292
Levantamiento planialtimétrico y CD	267-268
Informe de bordes y cabida	265-266
Acta de mesa técnica institucional	249-264
Solicitud	244-248
Declaración Juramentada	232-243
Oficio de desconocer al domicilio del propietario	231
Informe COS	226-230
Informe previo de factibilidad Secretaria General de Seguridad	217-225
Informe de la EPMAPS	214-216
Informe Empresa Eléctrica de Quito	213
Informe previo de factibilidad (Secretaria de Territorio Hábitat y Vivienda)	208-212
Informe previo de factibilidad (Secretaria de Territorio Hábitat y Vivienda)	262-259
Certificado Registro de la Propiedad	195-207
Documentos Legales	159-194
Informe y ficha de valoración del predio consta predio, clave catastral propietario	155-158
Ficha valorativa individual donde consta de lotes	153-154
Censo de legítimos poseionarios	144-152
Informes financiero previo a declaración utilidad pública	140-143
Informes de AMC, expedientes administrativos sancionadores	80-139
Informe de DMF, multas e infracciones	20-79
Reclamos administrativos y recursos presentados por el expropietario (DMT)	1-19

PETICIÓN CONCRETA.-

Con el afán de continuar con los tramites de expropiación especial de los asentamientos humanos de hecho y consolidados que se encuentran en proceso y en cumplimiento de la normativa vigente; en calidad de entidad requirente, una vez verificado el cumplimiento de los requisitos legales, técnicos y formales del expediente correspondiente al asentamiento humano de hecho y consolidado "EL MANANTIAL" emito CRITERIO FAVORABLE para la Expropiación Especial del predio No. 518181 y clave catastral 3240925002, y solicito de la manera más comedida que siguiendo el proceso respectivo se ponga en conocimiento a la Comisión de Propiedad y Espacio Público; y a la Comisión de Ordenamiento Territorial del Concejo Metropolitano.

Por lo expuesto, remito a usted el expediente correspondiente al asentamiento humano de

Oficio Nro. GADDMQ-AZQ-2021-0805-O

Quito, D.M., 12 de marzo de 2021

hecho y consolidado "EL MANANTIAL", en archivo digital (CD) anexo al presente oficio, a fin de que sirva de respaldo para su análisis y continuidad del proceso de expropiación especial.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Abg. Monica Alexandra Flores Granda
ADMINISTRADORA ZONAL QUITUMBE

Anexos:

- gaddmq-azq-2021-0301-o (3).pdf
- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2020-1492-O.pdf

Copia:

Señor Abogado
Héctor Iván Barahona Rojas
Director Jurídico Administración Zonal Quitumbe

Señorita Abogada
Zaira Elisa Chavez Palacios
Analista Jurídica

Veronica Raquel Valenzuela Espinoza
Asistente Despacho

Señorita Doctora
Elsa Esmeralda Vacasela Ortiz
Analista Jurídico

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: ZAIRA ELISA CHAVEZ PALACIOS	zech	AZQ-DAJ	2021-03-12	
Aprobado por: Monica Alexandra Flores Granda	mafg	AZQ	2021-03-12	

