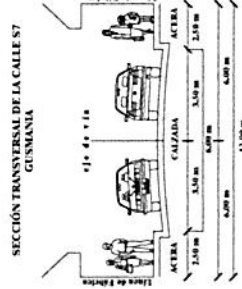
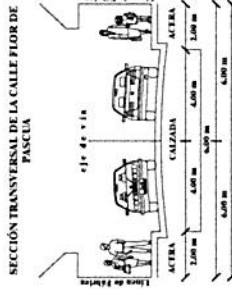


## 13.- ANEXO 3 PLANO GENERAL

Dirección de Gestión de Legalización de Tierras  
CURIQUINQUE



N° LOTE	AREA TOTAL (m2)
1	377,45
2	310,69
3	309,84
4	303,33
5	315,26
6	2057,68
7	1835,13
8	585,58
9	434,10
10	365,43
11	378,91
12	444,53
13	425,91
14	402,43
15	365,79
16	396,60
17	352,60
18	336,19
19	337,61
20	355,35
21	393,17
22	423,17
23	325,52
24	313,61
25	322,33

RESUMEN DE ÁREAS	594162
PREDIO	ÁREA (m2)
ÁREA ESCRITURA	13.700,00
ÁREA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	13.782,61
ÁREA EN MÁS DEL ETAM 7,5%	82,60

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR	1º ANO	2º ANO	3º ANO	4º ANO	5º ANO
1	Alquiler predio	40,0	2170,00	86800,00	100				
2	Pago Predio	5,4	2875,99	15532,34	100				
3	Energía Eléctrica	1	517,85	517,85	100				
4	Alquiler auto	13,13	2383,70	31293,51	100				
5	Alquileres	948,34	13,54	12831,56	100				
6	Alquileres	242,71	17,9	4344,41	100				
TOTAL				148327,17					
GASTOS DE EJECUCIÓN (%)					3044,2208				
IMPUESTOS (20%)					2966,5436				
MONTOS TOTAL DE OBRAS (LUTI)					161037,95				

PREDIO 394162	MZ	NORTE	SUR	ESTE	OESTE
ÁREA ESCRITURA	13.700,00	Con terreno de Hacienda La Cocha	Con Calle Pública	Con Camino Público	Con terreno de la Hacienda Anjo
ÁREA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	13.782,61	13.782,61 m con vientos propietarios	11.84 m con Propiedad de Ricardo Chasipanta Feliciano	148,00 m con Calle Flor de Páscua	14.832 m con Propiedad de Anjo Chasipanta Feliciano
TOTAL					16.1037,95 m con Propiedad de Ricardo Chasipanta Feliciano

COORDENADA UTM X	Y
P01	511014,50 996545,09
P02	511130,10 996540,56
P03	511115,10 996540,64
P04	511046,51 996539,16

SIMBOLOS

1° O PUNTOS DE INTERES

LOTE LEVANTADO



PROYECTO: CANTON PARROQUIA SECTOR  
QUITO LA MERCED BARRIO - CURIQUINQUE 1  
TOPOGRÁFICO

CONTIENE: UBICACIÓN GENERAL, CENSOGRÁFICA DE OBRAS, CUADRO DE COORDENADAS

Escala: INDICADA Fecha: AGOSTO 2021

Nº de puntos 394162 Criterio: 220103014

Superficie: 13782,61 m2

PROYECTO: 12 CURIQUINQUE

A 001

TPO BOLIVAR COLANDES TORO, MARCELO CASTRO

R.P. 1008-15-114869 R.P. 2948-2020-221214

PROYECTO: 12 CURIQUINQUE

Segundo Jaime Chuquimarc Chasipanta  
C.C. 1710302599

SELLOS MUNICIPALES

273  
desarrollados  
sede inter. 2023