

Anexo 4

DATOS DEL ASENTAMIENTO

Las inconsistencias detalladas en el Informe Nro. UERB-OC-SOLT-2022-001, provocan diferencias en las áreas y linderos de los lotes aprobados con Ordenanza 004, por lo que es necesario rectificar los datos y el plano de la ordenanza para un adecuado proceso de escrituración.

Por consiguiente, se ha procedido a rectificar estas inconsistencias en el plano y en el cuadro de especificaciones el área útil de lotes y el área de afectación vial.

DESCRIPCIÓN	ÁREA (m2)	%
ÁREA ÚTIL DE LOTES	14.147,71 m2	97,92%
ÁREA DE AFECTACIÓN VIAL	301,09 m2	2,08%
ÁREA BRUTA DEL TERRENO (ÁREA TOTAL)	14.448,80 m2	100,00%