

Memorando Nro. GADDMQ-DMT-2023-0044-M

Quito, D.M., 08 de febrero de 2023

PARA: Sra. Lcda. Amparito de Lourdes Narvaez Lopez
Concejala Metropolitana
DESPACHO CONCEJAL NARVAEZ LOPEZ AMPARITO DE
LOURDES

ASUNTO: Requerimientos informes para continuar con el tratamiento del proyecto de ordenanza.

De mi consideración:

Con un atento y cordial saludo y en atención al documento No. GADDMQ-DC-ANL-2023-0049-O mediante el cual se solicita la emisión de un informe sobre el proyecto de ordenanza metropolitana: "**ORDENANZA METROPOLITANA REFORMATORIA AL LIBRO IV.7 SOBRE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL CÓDIGO MUNICIPAL, QUE AGREGA PROCEDIMIENTOS DE POST-REGULARIZACIÓN Y LEVANTAMIENTO DE HIPOTECAS GRAVÁMENES E HIPOTECAS EN ASENTAMIENTOS HUMANOS DE HECHO Y CONSOLIDADO Y URBANIZACIONES DE INTERÉS SOCIAL Y DESARROLLO PROGRESIVO EN EL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**", me permito señalar lo siguiente:

De la revisión del texto de la Ordenanza en cuestión se evidencia que la misma tiene por objeto definir el procedimiento a seguir una vez culminado el proceso de regularización de asentamientos humanos de hecho y consolidado y cuando corresponda, en urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito, que incluye la titularización individual de los predios y el levantamiento de hipotecas y gravámenes a favor del Municipio del Distrito Metropolitano de Quito instituidas en garantía para el cumplimiento de obras en los citados casos; por tanto, no se ha identificado dentro del precitado texto un componente tributario sobre el que esta Dirección Metropolitana Tributaria pueda pronunciarse, siendo este el ámbito de su competencia.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Memorando Nro. GADDMQ-DMT-2023-0044-M

Quito, D.M., 08 de febrero de 2023

Documento firmado electrónicamente

Mgs. Guillermo Gonzalo Lascano Baez
DIRECTOR METROPOLITANO
DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA

Referencias:

- GADDMQ-DC-ANL-2023-0049-O

Anexos:

- Proyecto de Ordenanza Hipotecas enero 2023.docx
- GADDMQ-SGCM-2023-0156-O.pdf

Copia:

Sr. Arq. Santiago Aldas Vargas

Asesor de Despacho

DESPACHO CONCEJAL NARVAEZ LOPEZ AMPARITO DE LOURDES

Sra. Lcda. Galuth Mireya de la Torre Rivadeneira

Asesora de Despacho

DESPACHO CONCEJAL NARVAEZ LOPEZ AMPARITO DE LOURDES

Sra. Ing. Diana Fernanda Cartagena Cartuche

Responsable SG - Servidor Municipal 12

DIRECCIÓN METROPOLITANA TRIBUTARIA - SECRETARÍA GENERAL

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Maria Jose Vivanco Velez	mjvv	DMT-TD	2023-02-01	
Aprobado por: Guillermo Gonzalo Lascano Baez	gglb	DMT	2023-02-08	

