



Memorando Nro. GADDMQ-DMF-T-DC-2022-0632-M

Quito, D.M., 11 de marzo de 2022

PARA: Sr. Abg. Santiago Martín Enríquez Castro
Registrador de la Propiedad (E)
REGISTRO DE LA PROPIEDAD

ASUNTO: En relación al requerimiento del Homónimo.

De mi consideración:

En atención al escrito ingresado mediante el sistema documental SITRA, número de trámite GADDMQ-DMF-T-DC-2022-0408-E, de 03 de marzo de 2022, por el señor Edgar Bolívar Alarcon Costta, en calidad de heredero del coactivado ALARCON RIBADENEIRA LUIS ALBERTO quien señala: "*PRIMERO.- Por tratarse de un homónimo, solliito a su autoridad se oficie al Juzgado de Coactivas, a fin de que se levanten las medidas cautelares que pesan sobre los herederos del coactivado Luis Alberto Alarcon Rivadeneira, con fecha 24 de feberero del 2022, para lo cual adjunto copia del certificado de defunción de defuncion del 08 de julio de 1992. SEGUNDO.- Los bienes pertenecientes al coactivado Alarcon Rivadeniera Luis Alberto son alucidos a los Certificados de Gravámenes Nros: 1783850, 1783850, mas no a los que pesan bajo el titulo de crédito emitido por el Municipio de Distrito Mieropolitano de Quito No. 201011115761. Para lo cual adjunto certificado de Gravámenes; Certicado de Defunsion Luis Alberto Alarcon Rivadeneira; y el titulo de credito antes mencionado...*"(sic). Al respecto me permito manifiestar lo siguiente:

- a) El Juzgado Especial de Coactiva del MDMQ ha iniciado el Procedimiento de Ejecución Coactiva contra el sujeto pasivo denominado ALARCÓN RIVADENEIRA LUIS ANTONIO EMILIO portador de la cédula de ciudadana No. 1701805408; datos que constan en el título de crédito 20101115761 (2010) y que que se halla agregado al expediente a fjs. 05, por la obligación vencida, esto es "impuesto patente municipal" del año 2010; el Juez Especial de Coactiva dentro de sus competencias determinadas exclusivamente por Ley ha ordenado medidas cautelares contra el coactivado ALARCÓN RIVADENEIRA LUIS ANTONIO EMILIO portador de la cédula de ciudadana No. 1701805408;
- b) A lo manifestado en el escrito del peticionario y de la revisión al expediente se puede advertir que no se ha dispuesto medidas cautelares contra heredero alguno.
- c) De la información obtenida en el sistema denominado DATO SEGURO en donde refleja que el señor ALARCON RIBANDENEIRA LUIS ALBERTO registra el número de cédula 02000061380 por lo consiguiente se debe señalar que el ciudadano señalado no es parte coactivada dentro del expediente coactivo Nro. 03029, por lo que se recalca lo señalado en el literal a.

Con los antecedentes expuestos remito atento oficio al Registro de la Propiedad del Cantón Quito, a fin de que tome en cuenta lo manifestado en el presente, a fin de que se corrija cualquier desacierto emitido sobre este particular.

De este oficio hágase conocer al compareciente en el correo electrónico shelvinaltamirano@gmail.com; m.aveliza2991@gmail.com.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Memorando Nro. GADDMQ-DMF-T-DC-2022-0632-M

Quito, D.M., 11 de marzo de 2022

Documento firmado electrónicamente

Abg. Christian Manuel Feijoo Toledo
FUNCIONARIO DIRECTIVO 8
DIRECCIÓN METROPOLITANA FINANCIERA - TESORERÍA - UNIDAD DE COACTIVAS

Referencias:
- GADDMQ-DMF-T-DC-2022-0408-E

Anexos:
- EDGAR BOLIVAR ALACON COSTA.PDF

Copia:
Edgar Bolivar Alarcon Costa

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Delia Mercedes Davila Paladines	dmdp	DMF-T-DC	2022-03-11	
Aprobado por: CHRISTIAN MANUEL FEJOO TOLEDO	cmt	DMF-T-DC	2022-03-11	



Firmado electrónicamente por:
**CHRISTIAN MANUEL
FEJOO TOLEDO**



DatoSeguro

TUS DATOS PÚBLICOS EN UN SOLO PORTAL

Inicio

Servicios

Contáctenos

Dato Seguro

Servicios

Infodigital

Ciudadano

Visualizador

Ficha Simplificada

MUNICIPIO DE QUITO ZONA NORTE, YANEZ ALCIVAR ANA MARIA

Registro Civil



COACTIVADO

Campo	Valor
Cédula :	1701805408
Nombres :	ALARCON RIVADENEIRA LUIS ANTONIO EMILIO
Condición Ciudadano :	CIUDADANO
Fecha de Nacimiento :	21/06/1946
Lugar de Nacimiento :	PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
Nacionalidad :	ECUATORIANA
Estado Civil :	VIUDO
Cónyuge :	POSADA GAVIRIA OLGA LUCIA
Domicilio :	PICHINCHA/QUITO/CONOCOTO
Calles del Domicilio :	CONJUNTO VILLA GRANDE PICHIN
Número de Casa :	
Fecha de Matrimonio :	23/09/1981
Fecha de Defunción :	

* La información presentada es de exclusiva responsabilidad del Registro Civil

Exportar

Consejo Nacional Electoral



Campo	Valor
Cédula :	1701805408
Nombres :	ALARCON RIVADENEIRA LUIS ANTONIO EMILIO
Provincia :	PICHINCHA
Cantón :	QUITO
Parroquia :	MARISCAL SUCRE
Código Electoral :	16728753
Habilidad para Tránsito Público (SUAVO) :	SI



DatoSeguro

TUS DATOS PÚBLICOS EN UN SOLO PORTAL

[Inicio](#)
[Servicios](#)
[Contáctenos](#)
[Dato Seguro](#)
[Servicios](#)
[Infodigital](#)
[Ciudadano](#)
[Visualizador](#)
[Ficha Simplificada](#)

MUNICIPIO DE QUITO ZONA NORTE, YANEZ ALCIVAR ANA MARIA

Registro Civil



Campo	Valor
Cédula :	0200061380
Nombres :	ALARCON RIBADENEIRA LUIS ALBERTO
Condición Ciudadano :	FALLECIDO
Fecha de Nacimiento :	27/01/1916
Lugar de Nacimiento :	BOLIVAR/GUARANDA/GUANUJO
Nacionalidad :	ECUATORIANA
Estado Civil :	CASADO
Cónyuge :	RAFAELA COSTTA
Domicilio :	PICHINCHA/QUITO/SAN ROQUE
Calles del Domicilio :	ATAHUALPA
Número de Casa :	00510
Fecha de Matrimonio :	
Fecha de Defunción :	07/06/1992

* La información presentada es de exclusiva responsabilidad del Registro Civil

[Exportar](#)

Consejo Nacional Electoral



Campo	Valor
No hay registros disponibles.	

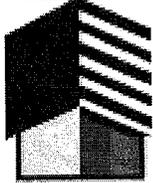
* La información presentada es de exclusiva responsabilidad del Consejo Nacional Electoral

[Exportar](#)

Registros Mercantiles



Registro de la Propiedad

 Registros de la Propiedad	
Registro de la Propiedad	
Campo	Valor

No registra.

Número identificador :2333684	
Ciudadano Consultado :	Cédula : 0200061380
	Nombre : ALARCON RIBADENEIRA LUIS ALBERTO
Consultado Por :	Nombre : JACOME CEVALLOS LUCIA DEL ROCIO
	Cédula : 1713255634
	Ruc. Institución : 1768038510001
	Nombre Institución : MUNICIPIO DE QUITO ZONA NORTE
Fecha Consulta : 11/03/2022 09:58:26	



DATOS DE LA FICHA CATASTRAL

Contribuyente	: ALARCON RIVADENEIRA LUIS ANTONIO EMILIO	Identificación	: 17*****01
Número de RAET	: 0111576	Clave Catastral	: 0000000000
Dirección	: WASHINGTON J 237 / NORTE	Título de Crédito / Orden para el Pago	: 20101115761

INFORMACIÓN

FCH_APERTURA : 1996-10-14 PERSONA : NATURAL BASE IMPONIBLE : 40.0000
 CAPITALCONTABLE : 20000.0000 ACT. : HOTELESCAMPAMENTOS Y OTROS TIPOS DE HOSPEDAJE TE

IMPUESTOS MUNICIPALES

Fecha Emisión : 2009-12-31 Año de Pago : 2010 Fecha Intereses : 2011-01-01

IMPUESTOS		ADICIONALES	
DESCRIPCIÓN	TOTALES	DESCRIPCIÓN	TOTALES
DERECHO D PATENTE ANUAL	220,00	INTERES X MORA TRIBUTARIA	302,41
TASA DE PRESTACION DE SERV	1,00	COSTAS JUDICIALES	24,30
CUERPO DE BOMBEROS PATENTE	22,00	Total adicionales :	326,71
Total impuestos y tasas :	243,00		

Total a pagar : \$569,71

Nota: Verifique sus datos y en caso de inconformidad comuníquese con el 1800 510 510, o visite su Administración Zonal más cercana.

La impresión de este documento le servirá para acercarse a pagar en las ventanillas de las instituciones del sistema financiero que mantienen convenio con el Gobierno Autónomo Descentralizado del Distrito Metropolitano de Quito



MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, JUZGADO DE COACTIVAS.

Proceso Coactivo No. 03029

EDGAR BOLÍVAR ALACÓN COSTTA, con cedula de ciudadanía No. 1705517538 heredero del coactivado ALARCÓN RIVADENEIRA LUIS ALBERTO, con Cedula de Identidad No. 0200061380, domiciliado en la ciudad de Quito, comparezco muy respetuosamente ante su autoridad para solicitar lo siguiente:

PRIMERO. – Por tratarse de un homónimo, solicito a su autoridad se oficie al Juzgados de Coactivas, a fin de que se levanten las medidas cautelares que pesan sobre los herederos del coactivado Luis Alberto Alarcon Rivadeneira, con fecha de 24 de febrero del 2022, para lo cual adjunto copia de certificado de defuncion de defuncion del 08 de julio de 1992.

SEGUNDO.- Los bienes pertenecientes al Coactivado Alarcón Rivadeneira Luis Alberto son alucidos a los Certificados de Gravámenes Nros: 1783850, 1783850, mas no a los que pesan bajo el titulo de credito emitido por el Municipio del Distrito Mteropolitano de Quito No. 201011115761. Para lo cual adjunto certificado de Gravámenes; Certificado de Defuncion Luis Alberto Alarcon Rivadeneira; y el titulo de Credito antes mencionado.

TERCERO. - Señalo como mi domicilio la casilla judicial No. 3410 del ex Palacio de Justicia de Quito, perteneciente al abogado Shelvin Steven Altamirano Paladines, además se me notificará también en la casilla electrónica shelvinaltamirano@gmail.com, m.eveliza2991@gmail.com.

CUARTO.-Autorizo al Abogada Eveliza Veloz Muñoz, que con su sola firma presente cuanto escrito sea necesario para la defensa de mis intereses.

Firmo junto a mi abogado defensora.



EDGAR BOLÍVAR ALACÓN COSTTA

C.I: 705517538



ABG. EVELIZA VELOZ MUÑOZ

MAT No. 17-2018-862

QUITO GAD. DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
DEPARTAMENTO DE COACTIVAS

RECIBE: R.V
FECHA: 08 MAR 2022
HORA: 8:54

MUNICIPIO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
ADMINISTRACION GENERAL
DIRECCION METROPOLITANA DE CATASTROS
CERTIFICADO SOBRE BIENES INMUEBLES

USUARIO DE IMPRESION: atencionalpublico

FECHA DE IMPRESION: martes, 08 de marzo de 2022

Cim	2096358										
Tipo de Identificación	CÉDULA	Nro. Identificación 0200061380									
Nombre Y Apellidos	ALARCON RIBADENEIRA LUIS ALBERTO										
Predio N°	Clave Catastral	Dirección	Clase (urbano o rural)	% participación	Avalúo US\$	Notaría	Fecha de escritura	Título	Avalúo Terreno	Avalúo Construcción	Avalúo Total

LA PERSONA NO TIENE REGISTRADA BIENES INMUEBLES

NOTA: LA INFORMACIÓN PRESENTADA NO TIENE INCIDENCIA RESPECTO DEL RÉGIMEN JURÍDICO DE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES INMUEBLES. CONFORME A LA LEY, CORRESPONDE AL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD CERTIFICAR SU TITULARIDAD DE DOMINIO. EL CATASTRO NO DA NI QUITA DERECHOS SOBRE EL DOMINIO DE LOS BIENES INMUEBLES.

FIRMA RESPONSABLE CATASTRAL

SELLO

