**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 083- ORDINARIA**

**DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**VIERNES 20 DE ENERO DE 2023**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 10h02 de 20 de enero de 2023, conforme la convocatoria, se lleva a cabo la sesión No. 083 - ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, presidida por la concejala Amparito Narváez, a través de la plataforma para reuniones virtuales "Microsoft Teams" de Office 365.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la plataforma virtual de reuniones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes concejales presentes: Amparito Narváez, Marilú Chalá; y, Hugo Dávila de conformidad con el siguiente detalle:

|  |
| --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Hugo Dávila**  | 1 |  |
| **Luis Robles**  |  | 1 |
| **Marilú Chalá** | 1 |  |
| **René Bedón** |  | 1 |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios municipales: Cisne López, Directora de la Unidad Especial Regula Tu Barrio; Gabriela Melo, funcionaria de la Dirección Metropolitana de Catastro; María José Vivanco, funcionaria de la Dirección Metropolitana Tributaria; Edison Yépez, delegado de Procuraduría Metropolitana; María Vivanco, funcionaria de la Dirección Metropolitana Tributaria; Sebastián Pillajo, funcionario de la Secretaría de Ambiente; Mario Sáenz, funcionario de la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana; Luis Albán, funcionario de la Dirección Metropolitana de Gestión de Riesgos; Karen Maturana, funcionaria del despacho del concejal Rene Bedón; Santiago Aldas, Galuth de Latorre; y, Yadira Flores , funcionarios del despacho de la concejala Amparito Narváez; Jaime Guerrero, funcionario del despacho del concejal Luis Robles; Byron Real, funcionario del despacho del Concejal Fernando Morales; y, Said Flores, funcionario de la Secretaría General del Concejo.

La doctora Glenda Allán, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, constata que existe el quórum legal y reglamentario y procede a dar lectura del orden del día:

1.- Conocimiento y aprobación de las siguientes actas:

* Acta de la sesión No. 81 - ordinaria del 23 de diciembre del 2022; y,
* Acta de la sesión No. 82 - ordinaria del 06 de enero del 2023.

2.- Conocimiento y resolución del proyecto de “Ordenanza Metropolitana reformatoria al Libro IV.7 sobre ordenamiento territorial del Código Municipal, que agrega procedimientos de postregularización y levantamiento de hipotecas gravámenes e hipotecas en asentamientos humanos de hecho y consolidado y urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito”.

3.- Varios

|  |
| --- |
| **Siendo las 10h04, ingresa a la sala de sesiones virtuales el Concejal René Bedón.** |

La Comisión de Ordenamiento Territorial, aprobó el orden del día, conforme a la siguiente votación:

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Hugo Dávila**  | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles**  |  |  | 1 |  |  |
| **Marilú Chalá** | 1 |  |  |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **4** | **0** | **1** | **0** | **0** |

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

**Primer Punto**. **– Conocimiento y aprobación de las siguientes actas:**

* **Acta de la sesión No. 81 - ordinaria del 23 de diciembre del 2022.**

La presidenta de la Comisión, Concejala Amparito Narváez, mocionó la aprobación del Acta de la sesión No.81 - ordinaria del 23 de diciembre del 2022.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Hugo Dávila**  | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles**  |  |  | 1 |  |  |
| **Marilú Chalá** | 1 |  |  |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **4** | **0** | **1** | **0** | **0** |

|  |
| --- |
| **Siendo las 10h07, ingresa a la sala de sesiones virtuales el Concejal Luis Robles.** |

* **Acta de la sesión No. 82 - ordinaria del 06 de enero del 2023.**

La presidenta de la Comisión, Concejala Amparito Narváez, mocionó la aprobación del Acta de la sesión No. 82 - ordinaria del 06 de enero del 2023.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Hugo Dávila**  | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles**  |  |  |  |  | 1 |
| **Marilú Chalá** |  |  |  |  | 1 |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **3** | **0** | **0** | **0** | **2** |

**Segundo Punto.- Conocimiento y resolución del proyecto de “Ordenanza Metropolitana reformatoria al Libro IV.7 sobre ordenamiento territorial del Código Municipal, que agrega procedimientos de postregularización y levantamiento de hipotecas gravámenes e hipotecas en asentamientos humanos de hecho y consolidado y urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito”.**

La presidenta de la comisión, Concejala Amparito Narváez, mocionó: **a)** Dar por conocido el proyecto de *“Ordenanza Metropolitana reformatoria al Libro IV.7 sobre ordenamiento territorial del Código Municipal, que agrega procedimientos de postregularización y levantamiento de hipotecas gravámenes e hipotecas en asentamientos humanos de hecho y consolidado y urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito”*; y, **b)** solicitar a las entidades técnicas del Distrito Metropolitano de Quito, esto es la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana**;** Dirección Metropolitana Financiera; y, Procuraduría Metropolitana, emitan los informes técnicos y legales del proyecto de Ordenanza materia de esta resolución.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Hugo Dávila**  | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles**  | 1 |  |  |  |  |
| **Marilú Chalá** | 1 |  |  |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** |

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió**: **a)** Dar por conocido el proyecto de *“Ordenanza Metropolitana reformatoria al Libro IV.7 sobre ordenamiento territorial del Código Municipal, que agrega procedimientos de postregularización y levantamiento de hipotecas gravámenes e hipotecas en asentamientos humanos de hecho y consolidado y urbanizaciones de interés social y desarrollo progresivo en el Distrito Metropolitano de Quito”*; y, **b)** solicitar a las entidades técnicas del Distrito Metropolitano de Quito, esto es la Secretaría General de Coordinación Territorial y Participación Ciudadana**;** Dirección Metropolitana Financiera; y, Procuraduría Metropolitana, emitan los informes técnicos y legales del proyecto de Ordenanza materia de esta resolución.

**3.- Varios.-** No se agregaron temas para tratamiento.

La presidenta de la comisión, concejala Amparito Narváez, sin más temas que tratar, clausura la sesión siendo las 10h22.

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Hugo Dávila**  | 1 |  |
| **Luis Robles**  | 1 |  |
| **Marilú Chalá** | 1 |  |
| **René Bedón** | 1 |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 5 | 0 |

Para constancia firma la Concejala Amparito Narváez, presidenta de la Comisión de Ordenamiento Territorial; y, el Abg. Pablo Santillán, Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

|  |  |
| --- | --- |
| Concejala Amparito Narváez **PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL** | Abg. Pablo Santillán**SECRETARIO GENERAL DEL****CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO** |

|  |
| --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN DE SESIÓN** |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Hugo Dávila**  | 1 |  |
| **Luis Robles**  | 1 |  |
| **Marilú Chalá** | 1 |  |
| **René Bedón** | 1 |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 5 | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:**  | **Responsable:**  | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Glenda Allán | COT | 2023-02-24 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PSGC  | 2023-02-24 |  |