



ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,
CÁLCULO DE ÁREAS
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE
CORRESPONDER.



Nº de Predio:	138624, 399955, 84882, 654257, 654259, 1264870, 1264868, 1264869, 641815, 641817, 641818, 563920, 563922							
Clave Catastral:	12806 08 046, 12806 08 003, 12806 08 049, 12806 08 005, 12806 08 004, 12806 08 043							
REGULACION SEGÚN IRM.								
Zonificación:	A23 (A610-50) / D3 (D203-80)							
Lote mínimo:	600 m2 200 m2							
Forma de Ocupación del suelo:	(D) Sobre línea de fábrica / (A) Aislada							
Uso principal del suelo:	(A) Aislada / (D) Sobre línea de fábrica							
Clasificación del Suelo:	(SU) Suelo Urbano							
Cambio de Zonificación:	APLICA (SI – NO)	Zonificación:						
	NO	Lote mínimo:						
		Formas de Ocupación:						
		Uso principal del suelo:						
Cambio de Clasificación del suelo:	NO	(SRU) Suelo Rural						
Número de lotes	37	NOTA:						
Consolidación:	100 %	Obras Civiles Ejecutadas (Vías):	Calzadas	100 %	Aceras	N/A	Bordillos	N/A
		Obras de Infraestructura Existentes:	Agua Potable	100 %	Alcantarilado	100 %	Energía eléctrica	100 %
Nota: El asentamiento se encuentra en conflictos internos acerca de los linderos de los lotes individuales donde se encuentran asentados.								
Área Útil de Lotes:	15958,08	m ²		100%				
Área Bruta del Terreno (Área Total):	15958,08	m ²		100%				