**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 079- EXTRAORDINARIA**

**DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**VIERNES 11 DE NOVIEMBRE DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 10h09 de 11 de noviembre de 2022, conforme la convocatoria, se lleva a cabo la sesión No. 079 - extraordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, presidida por la concejala Amparito Narváez, a través de la plataforma para reuniones virtuales "Microsoft Teams" de Office 365.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la plataforma virtual de reuniones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes concejales presentes: Amparito Narváez, Luis Robles; y, Hugo Dávila, de conformidad con el siguiente detalle:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Hugo Dávila** | 1 |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |
| **Paulina Izurieta** |  | 1 |
| **René Bedón** |  | 1 |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios municipales: Gabriel Albuja, Yessica, Lucia Burbano, Paulina Vela, Raquel Balladares, Sebastián García; y, Santiago Manosalvas, funcionarios de la Unidad Especial Regula Tu Barrio; Edison Yépez, delegado de Procuraduría Metropolitana; Sebastián Pillajo, funcionario de la Secretaría de Ambiente; Jayan Fuentes, funcionario de la Dirección Metropolitana de Catastro; Vicente Guijarro, funcionario de la Secretaría de Seguridad; Jenny Pinto, funcionaria del despacho del concejal Rene Bedón; Santiago Aldas, Yadira Flores y Evelyn Zurita, funcionarios del despacho de la concejala Amparito Narváez; Jaime Guerrero, funcionario del despacho del concejal Luis Robles; y, Said Flores funcionario de la Secretaría General del Concejo.

La doctora Glenda Allán, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, constata que existe el quórum legal y reglamentario y procede a dar lectura del orden del día:

1.- Conocimiento y aprobación del Acta que corresponde a la sesión No. 078 ordinaria de 14 de octubre de 2022.

2..- Conocimiento y resolución, para su tratamiento en Primer Debate en el Concejo Metropolitano de Quito de los siguientes proyectos de regularización:

2.1.- Proyecto de “ORDENANZA SUSTITUTIVA DE LA ORDENANZA No. 0069 SANCIONADA EL 06 DE JUNIO DE 2011 QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO ESMERALDAS A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS”, ubicado en la Administración Zonal La Delicia, parroquia Comité del Pueblo.

2.2.- Proyecto de “ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO “SAN ISIDRO DE CALDERÓN, A FAVOR DE SUS COPROPIETARIOS”, ubicado en la Administración Zonal Calderón, parroquia Calderón.

2.3.- Proyecto de “ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PROMEJORAS JAMBELÍ DEL BARRIO NAVAL”, REFORMATORIA DE LA ORDENANZA No. 139 2021-AHC, SANCIONADA EL 29 DE JUNIO DE 2021, A FAVOR DE SUS SOCIOS” que gestionan las Administraciones Zonales Calderón y Eugenio Espejo, ubicada en la parroquia Guayllabamba.

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

**Primer Punto**. **- Conocimiento y aprobación del Acta que corresponde a la sesión No. 078 - ordinaria de 14 de octubre de 2022.**

La presidenta de la Comisión, Concejala Amparito Narváez, mocionó la aprobación del Acta de la sesión No. 078 ordinaria de 14 de octubrede 2022.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Hugo Dávila** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |  |  |  |
| **Paulina Izurieta** |  |  | 1 |  |  |
| **René Bedón** |  |  | 1 |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **3** | **0** | **2** | **0** | **0** |

**Segundo Punto.\_** **Conocimiento y resolución, para su tratamiento en Primer Debate en el Concejo Metropolitano de Quito de los siguientes proyectos de regularización:**

**2.1.- Proyecto de “ORDENANZA SUSTITUTIVA DE LA ORDENANZA No. 0069 SANCIONADA EL 06 DE JUNIO DE 2011 QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PRO MEJORAS DEL BARRIO ESMERALDAS A FAVOR DE SUS COPROPIETARIO”, ubicado en la Administración Zonal La Delicia, parroquia Comité del Pueblo.**

|  |
| --- |
| **Siendo las 10h14, ingresa a la sala de sesiones virtuales el Concejal René Bedón** |

Luego de la presentación técnica y legal realizada por los funcionarios de la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, la presidenta de la Comisión mocionó se emita **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER** **DEBATE** el proyecto de *“Ordenanza sustitutiva de la Ordenanza No. 0069 sancionada el 06 de junio de 2011 que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Pro mejoras del barrio Esmeraldas a favor de sus copropietarios”.*

Previo al tratamiento en el Concejo Metropolitano, se solicita a la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, actualice el plano y el informe de riesgos.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Hugo Dávila** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |  |  |  |
| **Paulina Izurieta** |  |  | 1 |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **4** | **0** | **1** | **0** | **0** |

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER** **DEBATE** el proyecto de *“Ordenanza sustitutiva de la Ordenanza No. 0069 sancionada el 06 de junio de 2011 que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado comité pro mejoras del barrio Esmeraldas a favor de sus copropietarios”.*

**2.2.- Proyecto de “ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PROMEJORAS DEL BARRIO “SAN ISIDRO DE CALDERÓN, A FAVOR DE SUS COPROPIETARIO”, ubicado en la Administración Zonal Calderón, parroquia Calderón.**

Luego de la presentación técnica y legal realizada por los funcionarios de la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, la presidenta de la Comisión mocionó se emita **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER** **DEBATE** el proyecto de **“***Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Promejoras del barrio “San Isidro de Calderón, a favor de sus copropietarios”.*

Previo al tratamiento en el Concejo Metropolitano, se solicita a la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, actualice el informe de riesgos.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Hugo Dávila** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** |  |  |  |  | 1 |
| **Paulina Izurieta** |  |  | 1 |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **3** | **0** | **1** | **0** | **1** |

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER** **DEBATE** el proyecto de “*Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Promejoras del barrio “San Isidro de Calderón, a favor de sus copropietarios”.*

**2.3.- Proyecto de “ORDENANZA QUE APRUEBA EL PROCESO INTEGRAL DE REGULARIZACIÓN DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO COMITÉ PROMEJORAS JAMBELÍ DEL BARRIO NAVAL”, REFORMATORIA DE LA ORDENANZA No. 139 2021-AHC, SANCIONADA EL 29 DE JUNIO DE 2021, A FAVOR DE SUS SOCIOS” que gestionan las Administraciones Zonales Calderón y Eugenio Espejo, ubicada en la parroquia Guayllabamba.**

Luego de la presentación técnica y legal realizada por los funcionarios de la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, la presidenta de la Comisión mocionó se emita **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER** **DEBATE** el proyecto de *“Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Promejoras Jambelí del Barrio Naval”, reformatoria de la Ordenanza No. 139 2021-AHC, sancionada el 29 de junio de 2021, a favor de sus socios”.*

Previo al tratamiento en el Concejo Metropolitano, se solicita a la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, actualice el informe de riesgos.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Hugo Dávila** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** |  |  |  |  | 1 |
| **Paulina Izurieta** |  |  | 1 |  |  |
| **René Bedón** |  |  | 1 |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **2** | **0** | **2** | **0** | **1** |

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito, conozca y trate en **PRIMER** **DEBATE** el proyecto de *“Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado Comité Promejoras Jambelí del Barrio Naval”, reformatoria de la Ordenanza No. 139 2021-AHC, sancionada el 29 de junio de 2021, a favor de sus socios”.*

La presidenta de la comisión, concejala Amparito Narváez, sin más temas que tratar, clausura la sesión siendo las 10h57.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Hugo Dávila** | 1 |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |
| **Paulina Izurieta** |  | 1 |
| **René Bedón** |  | 1 |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 3 | 2 |

Para constancia firma la Concejala Amparito Narváez, presidenta de la Comisión de Ordenamiento Territorial; y, el Abg. Pablo Santillán, Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

|  |  |
| --- | --- |
| Concejala Amparito Narváez  **PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL** | Abg. Pablo Santillán  **SECRETARIO GENERAL DEL**  **CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN DE SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Hugo Dávila** | 1 |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |
| **Paulina Izurieta** |  | 1 |
| **René Bedón** | 1 |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 4 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Glenda Allán | COT | 2022-11-22 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PSGC | 2022-11-22 |  |