**ACTA RESOLUTIVA DE LA SESIÓN No. 067 - ORDINARIA**

**DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**VIERNES 01 DE ABRIL DE 2022**

En el Distrito Metropolitano de Quito, siendo las 10h04 del 01 de abril de 2022, conforme la convocatoria, se lleva a cabo la sesión No. 067 - ordinaria de la Comisión de Ordenamiento Territorial, presidida por la concejala Amparito Narváez, a través de la plataforma para reuniones virtuales "Microsoft Teams" de Office 365.

Por disposición de la presidenta de la comisión, se procede a constatar el quórum reglamentario en la plataforma virtual de reuniones, el mismo que se encuentra conformado por los siguientes concejales presentes: Amparito Narváez, René Bedón, Andrea Hidalgo, Luis Robles; y, Paulina Izurieta, de conformidad con el siguiente detalle:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO ASISTENCIA – INICIO SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Andrea Hidalgo** | 1 |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |
| **Paulina Izurieta** | 1 |  |
| **René Bedón** | 1 |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 5 | 0 |

Además, se registra la presencia de los siguientes funcionarios municipales: Rogelio Echeverría, José Bermeo; y, Patricia Pacheco, funcionarios de la Unidad Especial Regula Tu Barrio; Edison Yépez, delegado de la Procuraduría Metropolitana; Geovanny Ortiz, funcionario de la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda; Paola Cando, Sebastián Pillajo; y, Miguel Vázquez, funcionarios de la Secretaría de Ambiente; Diana Arboleda, funcionaria del despacho de la concejala Andrea Hidalgo; Galuth de la Torre, Evelyn Zurita; y, Santiago Aldas, funcionarios del despacho de la concejala Amparito Narváez; Jaime Guerrero, funcionario del despacho del concejal Luis Robles; y, Said Flores, funcionario de la Secretaría General del Concejo.

La doctora Glenda Allán, delegada de la Secretaría General del Concejo Metropolitano de Quito, constata que existe el quórum legal y reglamentario y procede a dar lectura del orden del día:

1.- Conocimiento y aprobación de las Actas que corresponden a las sesiones ordinarias:

- No. 64 de 18 de febrero del 2022; y,

- No. 66 de 18 de marzo del 2022.

2.- Conocimiento y resolución de los siguientes proyectos de Ordenanzas, para su tratamiento en segundo debate en el Concejo Metropolitano:

2.1.- Proyecto de Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Santa Inés pasaje Carrera.

2.2.- Proyecto de Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Miranda Grande Sector Los Sauces.

3.- Presentación de los criterios técnicos y legales aplicables a los procesos de reformas de Ordenanzas que aprueban y reconocen los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados de Interés Social, por parte de la Unidad Especial Regula Tu Barrio.

4.- Varios

La presidenta de la Comisión, concejala Amparito Narváez, mocionó: retirar del tratamiento del segundo punto del orden del día el proyecto de *“Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Miranda Grande Sector Los Sauces”*.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Andrea Hidalgo** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |  |  |  |
| **Paulina Izurieta** | 1 |  |  |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** |

Con el cambio incorporado, la Comisión de Ordenamiento Territorial, aprobó el orden del día, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Andrea Hidalgo** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |  |  |  |
| **Paulina Izurieta** | 1 |  |  |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** |

**DESARROLLO DE LA SESIÓN**

**Primer Punto. – Conocimiento y aprobación de las Actas que corresponden a las sesiones ordinarias:**

**- No. 64 de 18 de febrero del 2022.**

La presidenta de la comisión, mocionó la aprobación del Acta de la Sesión No. No. 64 de 18 de febrero del 2022.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Andrea Hidalgo** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** |  |  |  |  | 1 |
| **Paulina Izurieta** | 1 |  |  |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **4** | **0** | **0** | **0** | **1** |

**- No. 66 de 18 de marzo del 2022.**

La presidenta de la comisión, mocionó la aprobación del Acta de la Sesión No. 66 de 18 de marzo del 2022.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Andrea Hidalgo** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |  |  |  |
| **Paulina Izurieta** | 1 |  |  |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** |

**Segundo Punto. – Conocimiento y resolución de los siguientes proyectos de Ordenanzas, para su tratamiento en segundo debate en el Concejo Metropolitano:**

**2.1.- Proyecto de Ordenanza Metropolitana que reconoce y aprueba el asentamiento humano de hecho y consolidado denominado Santa Inés pasaje Carrera.**

Una vez tratadas y analizadas las observaciones presentadas en primer debate en la sesión 207 ordinaria del Concejo Metropolitano, desarrollada el 08 de marzo de 2022; y, luego de la presentación técnica y legal realizada por los funcionarios de la “Unidad Especial Regula Tu Barrio”, la presidenta de la Comisión mocionó emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito conozca y trate en **SEGUNDO** **DEBATE** el proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado “Santa Inés pasaje Carrera” a favor de sus copropietarios”.

La Comisión aprobó la moción, conforme a la siguiente votación:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE VOTACIÓN** | | | | | |
| **INTEGRANTES COMISIÓN** | **A FAVOR** | **EN CONTRA** | **AUSENTE** | **BLANCO** | **ABSTENCIÓN** |
| **Andrea Hidalgo** | 1 |  |  |  |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |  |  |  |
| **Paulina Izurieta** | 1 |  |  |  |  |
| **René Bedón** | 1 |  |  |  |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |  |  |  |
| **TOTAL** | **5** | **0** | **0** | **0** | **0** |

La Comisión de Ordenamiento Territorial, **resolvió:** emitir **DICTAMEN FAVORABLE** para que el Concejo Metropolitano de Quito conozca y trate en **SEGUNDO** **DEBATE** el proyecto de Ordenanza que aprueba el proceso integral de regularización del asentamiento humano de hecho y consolidado de interés social denominado “Santa Inés pasaje Carrera” a favor de sus copropietarios”.

**Tercer Punto. Presentación de los criterios técnicos y legales aplicables a los procesos de reformas de Ordenanzas que aprueban y reconocen los Asentamientos Humanos de Hecho y Consolidados de Interés Social, por parte de la Unidad Especial Regula Tu Barrio.**

Interviene el Mgs. Rogelio Echeverría, Director de la Unidad Especial Regula Tu Barrio, quien en función de casos prácticos expone los criterios para los procesos de reformas, y plantea los documentos los documentos técnicos necesarios que deberán adjuntarse: planos, aclaratoria a la escritura, informe socio organizativo, legal y técnico; y, el proyecto de ordenanza; sin embargo, manifiesta que previo análisis, en los casos que corresponda se deberá definir los informes de las diferentes entidades metropolitanas que sean necesarias actualizar.

**Cuarto Punto. - Varios**

La presidenta de la comisión, concejala Amparito Narváez, sin más temas que tratar, clausura la sesión siendo las 10h32.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – FINALIZACIÓN SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Andrea Hidalgo** | 1 |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |
| **Paulina Izurieta** | 1 |  |
| **René Bedón** | 1 |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 5 | 0 |

Para constancia firma la Concejala Amparito Narváez, presidenta de la Comisión de Ordenamiento Territorial; y, el Abg. Pablo Santillán, Secretario General del Concejo Metropolitano de Quito.

|  |  |
| --- | --- |
| Concejala Amparito Narváez  **PRESIDENTA DE LA COMISIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL** | Abg. Pablo Santillán  **SECRETARIO GENERAL DEL**  **CONCEJO METROPOLITANO DE QUITO** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **REGISTRO DE ASISTENCIA – RESUMEN DE SESIÓN** | | |
| **INTEGRANTE COMISIÓN** | **PRESENTE** | **AUSENTE** |
| **Andrea Hidalgo** | 1 |  |
| **Luis Robles** | 1 |  |
| **Paulina Izurieta** | 1 |  |
| **René Bedón** | 1 |  |
| **Amparito Narváez** | 1 |  |
| **TOTAL** | 5 | 0 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Acción:** | **Responsable:** | **Unidad:** | **Fecha:** | **Sumilla:** |
| **Elaborado por:** | Glenda Allán | COT | 2022-04-11 |  |
| **Revisado por:** | Samuel Byun | PSGC | 2022-04-11 |  |