

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-2118-M

Quito, D.M., 08 de diciembre de 2021

PARA: Sr. Mgs. Edwin Rogelio Echeverría Morales
Director Ejecutivo
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

ASUNTO: Envió del informe de avance SOLT Nro. 007 correspondiente al asentamiento humano de hecho y consolidado denominado: "Zaldumbide 1".

Señor Director.

Reciba un cordial y atento saludo de parte de quienes conformamos el equipo de la Unidad Especial "Regula tu Barrio" - Quitumbe y Eloy Alfaro, adjunto me permito remitir informe de avance SOLT Nro. 007, correspondiente al asentamiento humano de hecho y consolidado denominado: "Zaldumbide 1", a fin de ser conocido en la Comisión de Ordenamiento Territorial.

Es importante particularizar que el presente asentamiento fue incluido en el listado de la Resolución de Concejo Metropolitano No. C 039-2021, que aprueba el plan anual de regularización de los asentamientos humanos de hecho y consolidados para el periodo fiscal 2021.

Dentro de este contexto, se pone para su conocimiento el informe de avance SOLT Nro. 007 correspondiente al asentamiento humano de hecho y consolidado denominado: "Zaldumbide 1", suscrito por el equipo de la Unidad Especial "Regula tu Barrio"-Quitumbe y Eloy Alfaro, donde se exponen los avances en las áreas socio-organizativa, legal y técnica, con la respectiva justificación por la cual no se ha podido llevar a cabo el proceso de regularización durante el período 2021, sin embargo, cabe recalcar que una vez que se cuente con la información pertinente se podrá continuar con el proceso de regularización.

Adjunto, sírvase encontrar el siguiente detalle de los anexos que respaldan el informe de avance SOLT Nro. 007, los cuales se anexan al presente memorando:

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-2118-M

Quito, D.M., 08 de diciembre de 2021

Anexos Informe de avance SOLT Nro.007
1.-Solicitud
2.-Acta Ad-Hoc
3.Ficha de calificación
4.-Informe preliminar Socio “Zaldumbide 1”
5.-Escritura
6.-Certificado de gravamen
7.-Informe Legal
8.-Informe de trazado vial - oficio Nro. GADDMQ-AZQ-2021-3829-O
9.-Informe de trazado vial AZQ-DGT-UTV-IT-2021-174
10.-Informe de factibilidad de cambio de zonificación -oficio Nro. STHV-DMPPS-2021-0535-O
11.-Informe de cambio de zonificación IT-STHV-DMPPS-2021-130
12.-Informe de nomenclatura vial - oficio Nro. 0358-EPMMOP-GP-2021-OF
13.-Informe de replanteo vial -oficio Nro. GADDMQ-AZQ-2021-3605-O
14.-Informe de replanteo vial AZQ-DGT-UTV-IRV-2021-128
15.-Informe de riesgos - oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2021-0561-OF
16.-Informe de riesgos I-0038-EAH-AT-DMGR-2021
17.-Informe de replanteo vial - oficio Nro. STHV-DMGT-2021-1924-O
18.-Informe _protección de líneas de alta tensión - memorando Nro. CELEC-EP-TRA-2021-3957-MEM
19.-Informe de franjas de protección de líneas de alta tensión INF-LT-FSR
20.-Informe_ protección de líneas de alta tensión - oficio Nro. EEQ-GGS-2021-0031-OF
21.-Informe de Regulación Metropolitana (IRM) - oficio Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UGU-2021-0002-O
22.-Informe de Regulación Metropolitana (IRM) Nro. 737503
23.-Catastros- acta_comisión_22_de_noviembre_de_2021
24.-Catastros acta_comisión_29_de_noviembre_de_2021.
25.-Memorando Catastros Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UGC-2021-1928-M
26.-Informe Técnico Catastros STHV-DMC-UGC-2021-3374
27.-Informe Técnico de Avance “Zaldumbide 1”
28.-Informe de Avance Solt Nro.007 del asentamiento humano de hecho y consolidado denominado “Zaldumbide 1”

Particular que comunico a Usted, para los fines pertinentes.

Con sentimientos de distinguida consideración

Atentamente,

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-2118-M

Quito, D.M., 08 de diciembre de 2021

Documento firmado electrónicamente

Arq. José Andrés Bermeo Quinde

**COORDINADOR DE LA UNIDAD DESCONCENTRADA "REGULA TU BARRIO" QUITUMBE Y ELOY ALFARO
SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO**

Anexos:

- 1.-Solicitud.pdf
- 2.-Acta Ad-Hoc.pdf
- 3.-Ficha Calificación.pdf
- 4.-INFORME PRELIMINAR SOCIO ZALDUMBIDE 1-signed.pdf
- 5.-Escritura Madre_compressed (2).pdf
- 6.-Certificado gravamen.pdf
- 7.-INFORME LEGAL ZALDUMBIDE 1.1-signed-signed.pdf
- 8.-Informe de trazado vial - oficio Nro. GADDMQ-AZQ-2021-3829-O.pdf
- 9.-Informe de trazado vial AZQ-DGT-UTV-IT-2021-174.pdf
- 10.-Informe de factibilidad de cambio de zonificación -oficio Nro. STHV-DMPPS-2021-0535-O.pdf
- 11.-Informe de cambio de zonificación IT-STHV-DMPPS-2021-130.pdf
- 12.-Informe de nomenclatura vial - oficio Nro. 0358-EPMMOP-GP-2021-OF.pdf
- 13.-Informe de replanteo vial -oficio Nro. GADDMQ-AZQ-2021-3605-O.pdf
- 14.-Informe de replanteo vial AZQ-DGT-UTV-IRV-2021-128.pdf
- 15.-Informe de riesgos - oficio Nro. GADDMQ-SGSG-DMGR-2021-0561-OF.pdf
- 16.-Informe de riesgos I-0038-EAH-AT-DMGR-2021.pdf
- 17.-Informe de replanteo vial - oficio Nro. STHV-DMGT-2021-1924-O.pdf
- 18.-Informe _protección de líneas de alta tensión - memorando Nro. CELEC-EP-TRA-2021-3957-MEM.pdf
- 19.-Informe de franjas de protección de líneas de alta tensión INF-LT-FSR.pdf
- 20.-Informe_ protección de líneas de alta tensión - oficio Nro. EEQ-GGS-2021-0031-OF.pdf
- 21.-Informe de Regulación Metropolitana (IRM) - oficio Nro. GADDMQ-AZQ-DGT-UGU-2021-0002-O.pdf
- 22.-Informe de Regulación Metropolitana (IRM) Nro. 737503.pdf
- 23.-Catastros- acta_comisión_22_de_noviembre_de_2021.pdf
- 24.-Catastros acta_comisión_29_de_noviembre_de_2021..pdf
- 25.-Memorando Catastros Nro. GADDMQ-STHV-DMC-UGC-2021-1928-M.pdf
- 26.-Informe Técnico Catastros STHV-DMC-UGC-2021-3374.pdf
- 27.- INFORME TÉCNICO DE AVANCE ZALDUMBIDE 1-signed.pdf
- 28.-INFORME DE AVANCE SOLT NRO. 007 ZALDUMBIDE 1-signed.pdf

Copia:

Sr. Abg. Gabriel Andrés Albuja Espinosa

Coordinador Jurídico de la Unidad Especial "Regula tu Barrio"

SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN

Memorando Nro. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-2118-M

Quito, D.M., 08 de diciembre de 2021

CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

Sra. Dra. María del Cisne López Cabrera

Responsable Jurídica de la Unidad Desconcentrada "Regula tu Barrio" Quitumbe y Eloy Alfaro

SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

Sra. Ing. Ibeth Marianela Altamirano Cortéz

Responsable Técnica de la Unidad Desconcentrada "Regula tu Barrio" Quitumbe y Eloy Alfaro

SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

Sra. Lcda. Gianyna Stefania Rosero Caicedo

Responsable Organizativa de la Unidad Desconcentrada "Regula tu Barrio" Quitumbe y Eloy Alfaro

SECRETARÍA GENERAL DE COORDINACIÓN TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA- UNIDAD ESPECIAL REGULA TU BARRIO

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Gianyna Stefania Rosero Caicedo	gr	SGCTYPC-UERB	2021-12-02	
Revisado por: José Andrés Bermeo Quinde	jabq	SGCTYPC-UERB	2021-12-08	
Aprobado por: José Andrés Bermeo Quinde	jabq	SGCTYPC-UERB	2021-12-08	

