

Oficio Nro. STHV-DMPPS-2021-0535-O

Quito, D.M., 18 de noviembre de 2021

Asunto: INFORME TÉCNICO DEL ASENTAMIENTO HUMANO DE HECHO Y CONSOLIDADO DENOMINADO: "ZALDUMBIDE 1"

Señor Magíster
Edwin Rogelio Echeverría Morales
Director de la Unidad Especial "Regula tu Barrio"
GAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO
En su Despacho

De mi consideración:

Mediante Oficio No. GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1425-O de 27 de septiembre de 2021, con el cual, la Dirección de la Unidad Especial Regula tu Barrio solicita se remita el informe de factibilidad en aplicación de lo dispuesto en el artículo 6 de la Resolución C 039-2021 de 02 de junio de 2021.

Con lo expuesto la Secretaría de Territorio, Hábitat y Vivienda, por medio de la Dirección Metropolitana de Políticas y Planeamiento de Suelo, revisada la documentación anexa al oficio, adjunta el Informe Técnico correspondiente al Asentamiento Humano de Hecho y Consolidado de Interés Social denominado "ZALDUMBIDE 1", el cual concluye que, solventando las recomendaciones indicadas, considera factible el cambio del uso de suelo, ocupación y edificabilidad (zonificación) considerando los términos que se señalan en el Cuadro No 2 del informe técnico anexo.

Información que se pone en consideración con el fin de continuar con el proceso integral de regularización correspondiente.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Arq. Mauricio Ernesto Marín Echeverría
DIRECTOR METROPOLITANO DE POLÍTICAS Y PLANEAMIENTO DEL SUELO

Oficio Nro. STHV-DMPPS-2021-0535-O

Quito, D.M., 18 de noviembre de 2021

Referencias:

- GADDMQ-SGCTYPC-UERB-2021-1425-O

Anexos:

- IT-STHV-DMPPS-2021-0130_AHHC_ZALDUMBIDE 1_VF.pdf

Copia:

Señor Arquitecto
José Andrés Bermeo Quinde
Coordinador de la Unidad Desconcentrada "Regula tu Barrio" Quitumbe y Eloy Alfaro

Señorita Arquitecta
Karina Belén Suárez Reyes
Coordinadora de Planificación de Suelo - Funcionaria Directiva 7

Señora Magíster
Cristina Jeanneth Paredes Armijos
Servidor Municipal 13

Acción	Siglas Responsable	Siglas Unidad	Fecha	Sumilla
Elaborado por: Karina Belén Suárez Reyes	ks	STHV-DMPPS	2021-11-18	
Aprobado por: Mauricio Ernesto Marín Echeverría	MM	STHV-DMPPS	2021-11-18	

