



Unidad Especial
**REGULA
TU BARRIO**

ANEXO 4

UN CUADRO CON EL PORCENTAJE DE
CONSOLIDACIÓN, AÑOS DE ASENTAMIENTO,
CÁLCULO DE ÁREAS
VERDES Y EQUIPAMIENTO COMUNAL, EN CASO DE
CORRESPONDER.



Unidad Especial
**REGULA
TU BARRIO**

N° de predio:	3509705	3509710	3509715	3509719	3509723	3509726	3509729	3509732	3509733
Clave catastral:	14014 31 005	14014 31 006	14014 31 007	14014 31 008	14014 31 009	14014 31 010	14014 31 011	14014 31 012	14014 31 013
REGULACION SEGÚN IRM:									
Zonificación:	D3 (D203-80)								
Lote mínimo:	200 m2								
Forma de ocupación del suelo:	(D) Sobre línea de fábrica								
Uso de suelo:	(RU2) Residencial Urbano 2								
Clasificación del suelo:	(SU) Suelo Urbano								
Cambio de zonificación:	APLICA (SI - NO)	Zonificación:	-----						
	NO	Lote mínimo:	-----						
		Formas de Ocupación:	-----						
		Uso principal del suelo:	-----						
Cambio de clasificación del suelo:	NO	(SU) Suelo Urbano							
Número de lotes:	23								
Consolidación :	65,22 %	Obras Civiles Ejecutadas (Vías)	Calzada	100 %	Aceras	45.24%	Bordillos	100%	
		Obras de Infraestructura Existentes:	Agua Potable	100 %	Alcantarillado	100%	Energía eléctrica	100%	
Anchos de vías y pasajes:	-----								
Área útil de lotes:	3509726	439.15	m ² .	4.784,99	m ² .	100,00 %			
	3509729	624.82							
	3509732	634.42							
	3509733	674.22							
	3509705	531.89							
	3509710	533.93							
	3509715	575.96							
	3509719	393.68							
3509723	376.92								
Área bruta del terreno: (Área Total)	4.784,99				m ² .	100,00 %			

470
cuarenta y siete